

## Villa d'exception dans le resort Camiral Golf & Wellness à Caldes de Malavella

Ref: PHS100998

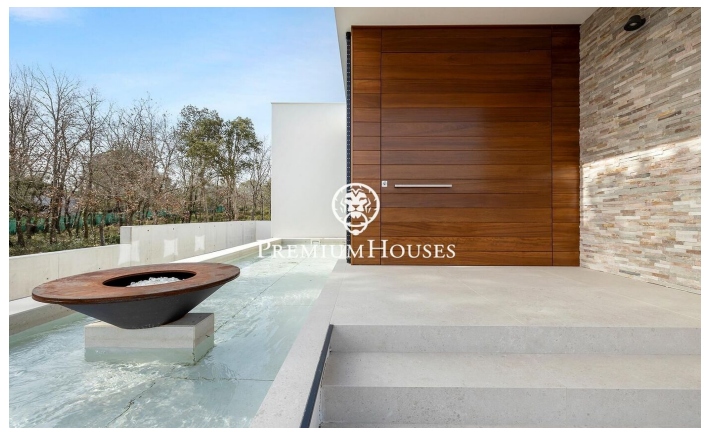
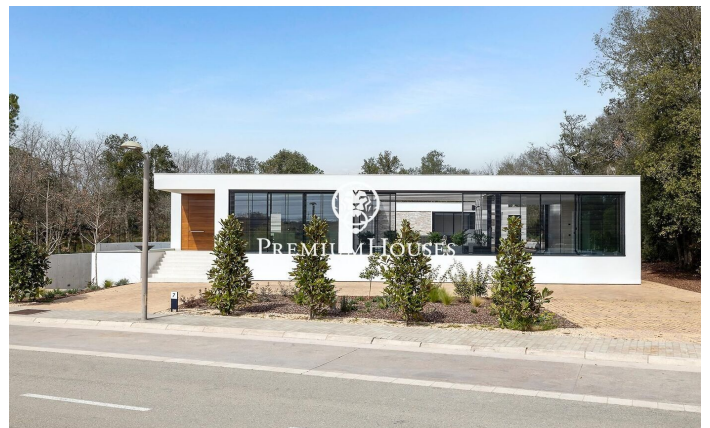
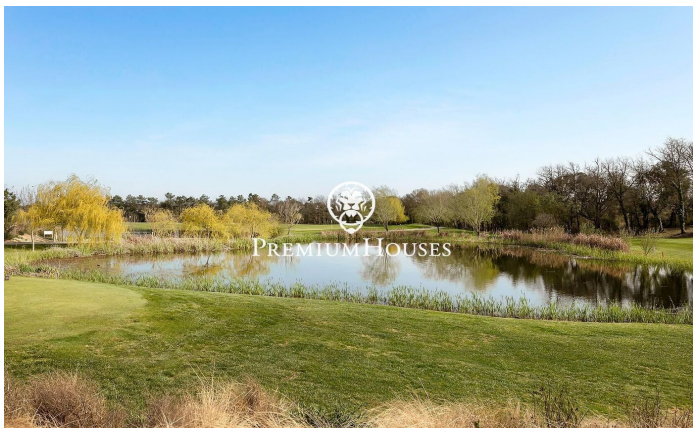


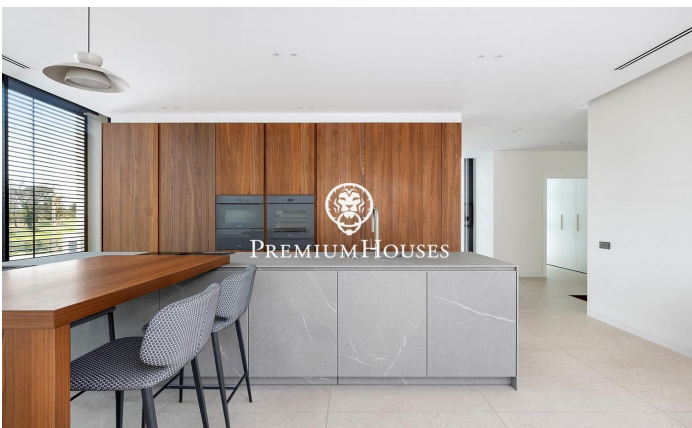
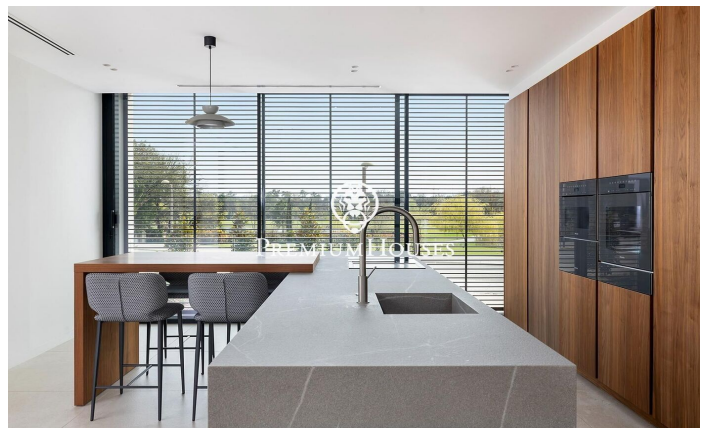
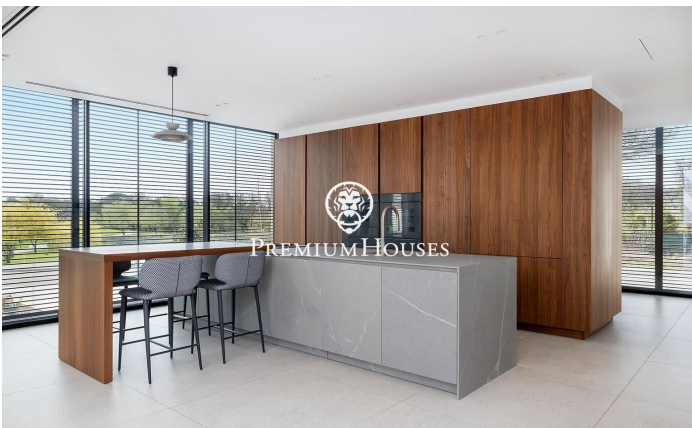
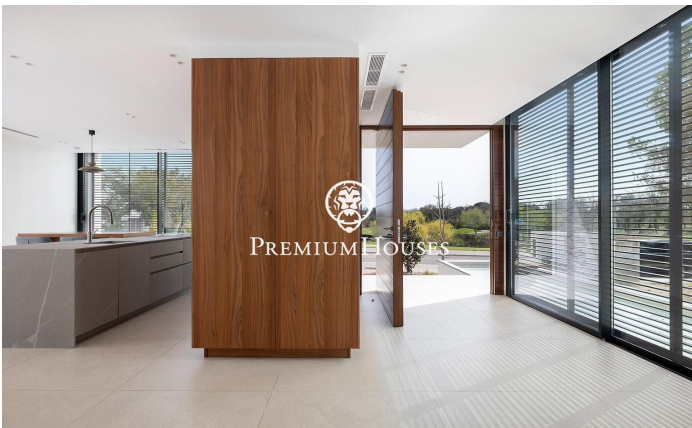
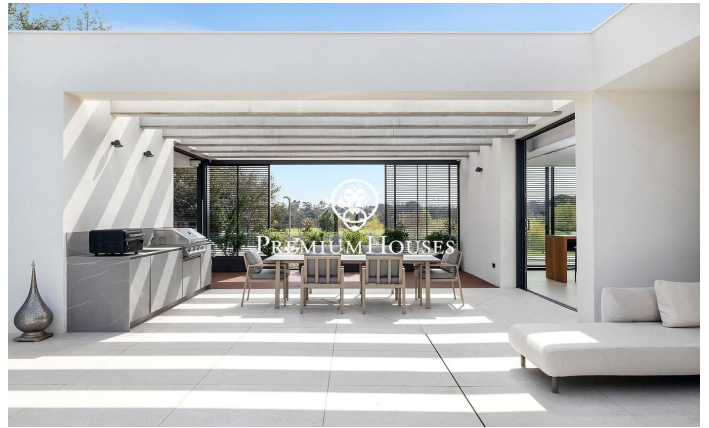
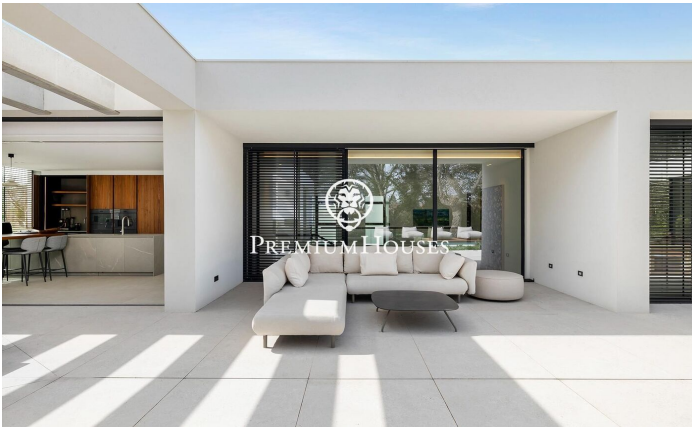
### Caldes de Malavella / Costa Brava

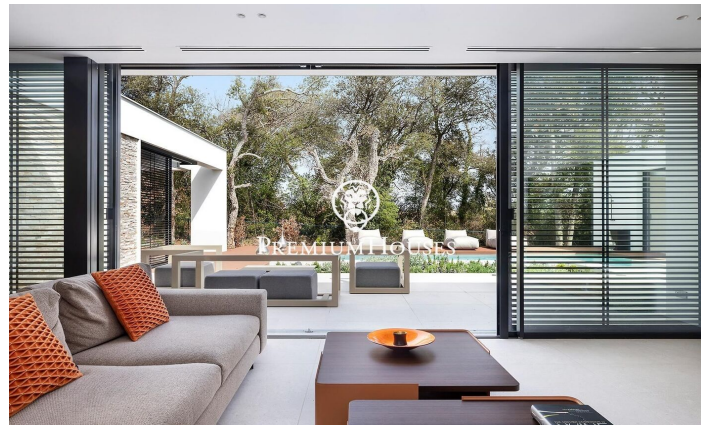
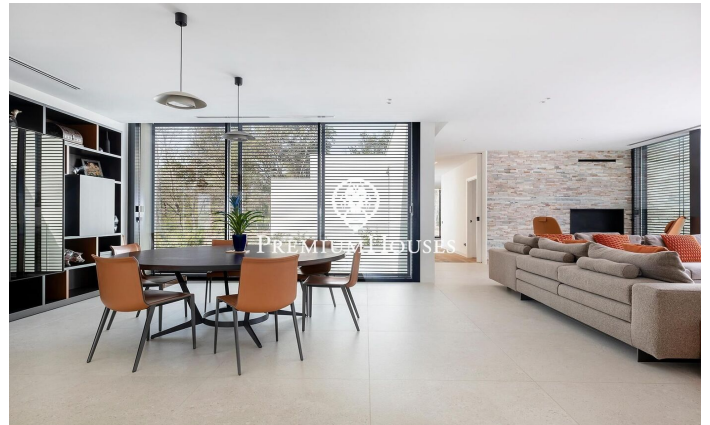
Villa d'exception dans le prestigieux resort Camiral Golf & Wellness (anciennement PGA Catalunya Resort) à Caldes de Malavella. Cette impressionnante propriété propose une maison de 614 m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 2 235 m<sup>2</sup>, alliant luxe, confort et fonctionnalité dans un environnement très sûr avec un niveau social élevé. La propriété nouvellement construite est dans un état impeccable et est vendue meublée et prête à emménager. La conception de la maison offre le luxe de vivre dans une maison de plein pied composé d'un seul étage, complété par un demi sous-sol qui abrite des pièces à usage plus occasionnel. La disposition sur un seul étage offre non seulement du confort, mais permet également une connexion fluide entre tous les espaces intérieurs et le magnifique environnement extérieur, sans oublier les vues panoramiques et la lumière naturelle caractéristiques de la région. Le sous-sol, quant à lui, ajoute de la polyvalence à la propriété, offrant des espaces supplémentaires pour des activités spéciales sans compromettre la fonctionnalité de la vie quotidienne au rez-de-chaussée. Dès l'entrée, vous appréciez immédiatement la qualité et la conception soignée de chaque espace. Le rez-de-chaussée dispose d'une cuisine ouverte s...

**5.500.000 €**

572 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
4 Salles de bain  
2,171 m<sup>2</sup> complet  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Arrière-cour  
Débarras  
Meublé  
Cheminée  
Sécurité  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 760 12 34

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)