

## Maison de campagne à vendre à Cabrils

Ref: PH101764



### Cabrils / Maresme/Barcelona Costa Norte

Au milieu d'un parc naturel se trouve cette merveilleuse et unique propriété RUSTIQUE d'agriculture pluviale située dans les municipalités de Cabrils et Vilasar de Dalt à seulement 25 km de Barcelone. Vues fantastiques sur la mer depuis le jardin et la maison. Propriété entièrement clôturée d'une superficie de 33.600 m<sup>2</sup>, dont 1.832,43 m<sup>2</sup> sont construits et se divisent en :  
- Une maison principale de 388.18m<sup>2</sup> avec piscine - 6 modules préfabriqués en bois pour les écuries: 5 modules avec 8 boxes de 3x3m et un module en L avec 21 boxes de 3x3m. Possède 2 immenses champs pour profiter de la nature. Possibilité d'utilisation et de jouissance non seulement pour le logement privé mais aussi pour le tourisme rural (max. 20 personnes), équitation, restaurant, activités de plein air et célébrations événementielles. Certificat d'occupation disponible, 2 puits d'eau (dont un de 110m de profondeur), alimentation électrique, ligne téléphonique. À rénover.

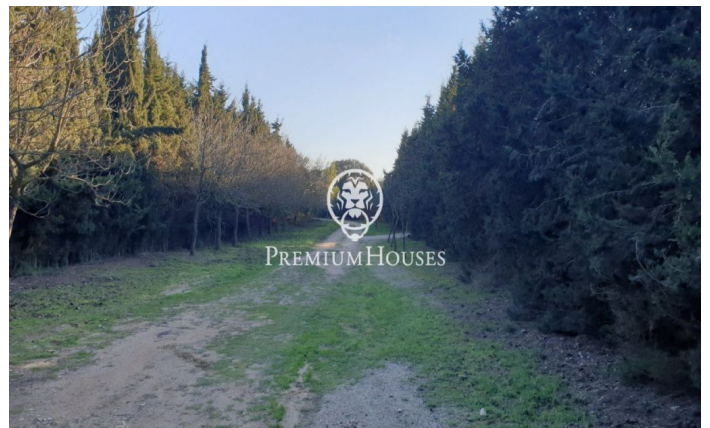
**1.100.000 €**

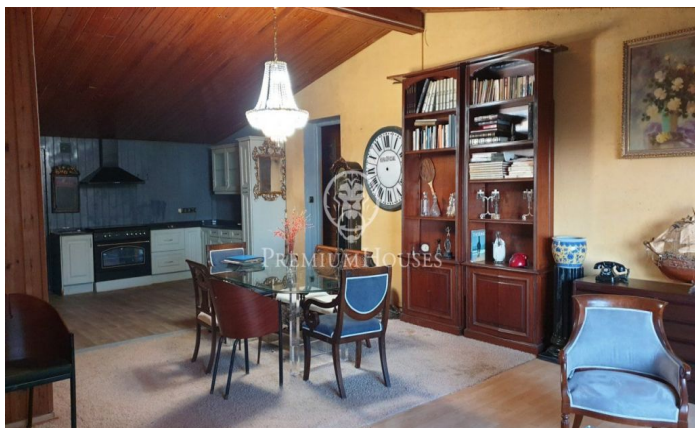
1,830 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
4 Salles de bain  
33,600 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Vues à la mer  
Téléphone  
Cheminée  
Parking



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99







**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year

