

Maison bar-dégustation à vendre à Arenys de Munt.

Ref: PH102435



Arenys de Munt / Maresme/Barcelona Costa Norte

La ville d'Arenys de Munt est située dans la région du Maresme, très proche du Corredor de Montnegre où vous pourrez profiter d'activités de randonnée et de rencontre avec la nature, à seulement 3 km d'Arenys de Mar et reliée à Barcelone par autoroute, train et bus. En plein centre d'Arenys de Munt, entourée de commerces, banques, à proximité de la mairie et de toutes les commodités se trouve cette belle maison de ville convertie en bar-logement, dont 90m² sont destinés au bar dégustation. Dans la partie jour nous trouvons le bar, un salon/salle à manger, une cuisine et un jardin de 50m². Au premier étage l'espace nuit comprend quatre chambres dont deux avec accès à une grande terrasse et deux salles de bains desservant l'étage. À l'étage couvert nous trouvons une grande terrasse qui pourrait être convertie en un bel espace de détente. Le bar se trouve au rez-de-chaussée, il a beaucoup de charme et est unique dans le quartier La licence est en vigueur et l'entreprise est prête à fonctionner offrant une capacité de 60 couverts. La propriété pourrait être transformée en restaurant occupant tous ses étages.

349.900 €

254 m²
3 Chambres
2 Salles de bain
155 m² complot
Chauffage
Arrière-cour
Téléphone
Cheminée
Balcon





Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year



