

## Maison 4 faces à rénover à Arenys de Munt

Ref: PH103228



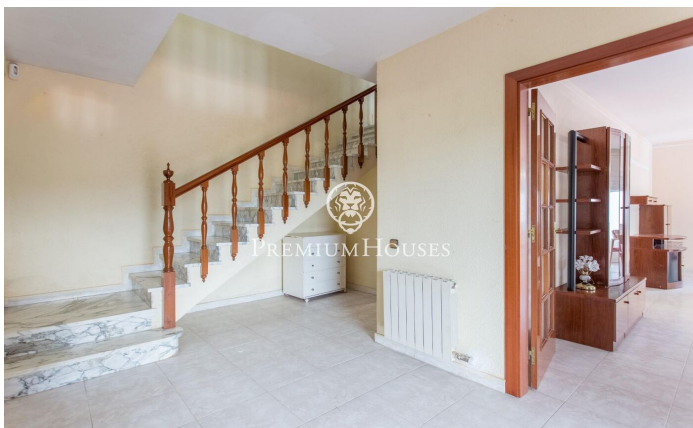
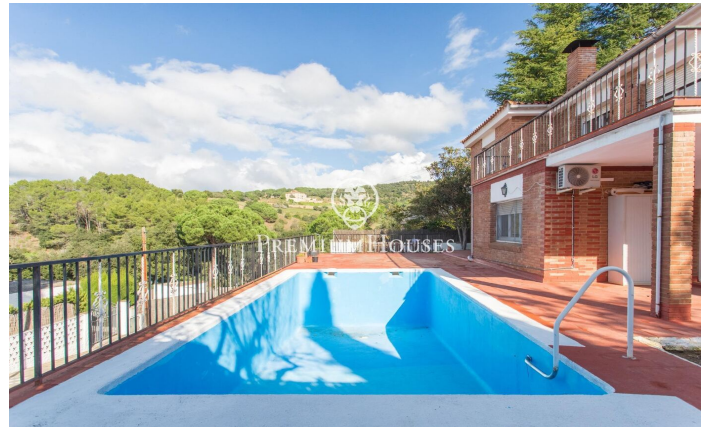
### Arenys de Munt / Maresme/Barcelona Costa Norte

Située dans un quartier résidentiel calme d'Arenys de Munt, cette maison offre un excellent accès à la fois à Arenys de Mar et au centre-ville d'Arenys de Munt. Elle est située à seulement 2 minutes de l'AP-7 qui relie Barcelone et la Costa Brava. Cette propriété se trouve dans son état d'origine et doit être rénovée. Elle est distribuée sur deux étages et dispose de grands espaces intérieurs et extérieurs. À l'étage principal l'espace de jour commence par un grand hall, de là on accède à un spacieux salon/salle à manger avec accès direct au jardin et à la piscine, à une grande cuisine indépendante, à une salle de bains pour invités et à une chambre double. À l'étage supérieur se trouve la partie nuit comprenant quatre chambres doubles dont une suite avec salle de bains complète et accès à une grande terrasse avec vues sur la montagne. Les trois autres chambres doubles partagent une salle de bains complète ; l'une d'entre elles communique avec la terrasse. Depuis ce niveau on accède à un autre jardin avec quelques arbres fruitiers. La propriété comprend également un garage pouvant accueillir deux voitures avec accès direct depuis l'intérieur et un petit appartement indépendant équipé de toilettes et d'une cuisine ouverte. Avec ses ...

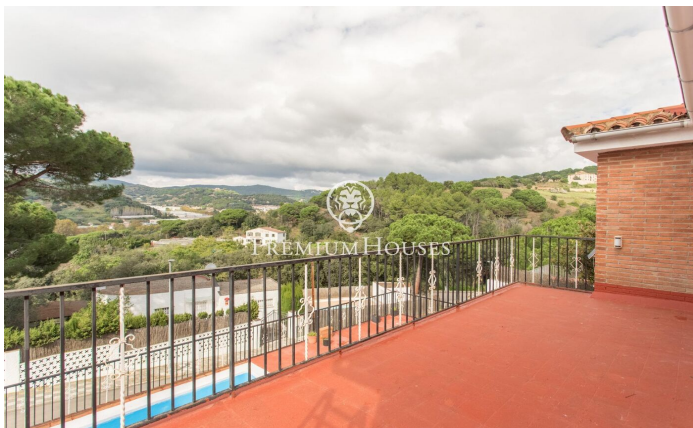
**515.000 €**

261 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
2 Salles de bain  
503 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Arrière-cour  
Débaras  
Sécurité  
Parking  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés













**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year

