

## Charmante maison à vendre à Arenys de Mar

Ref: PH103122



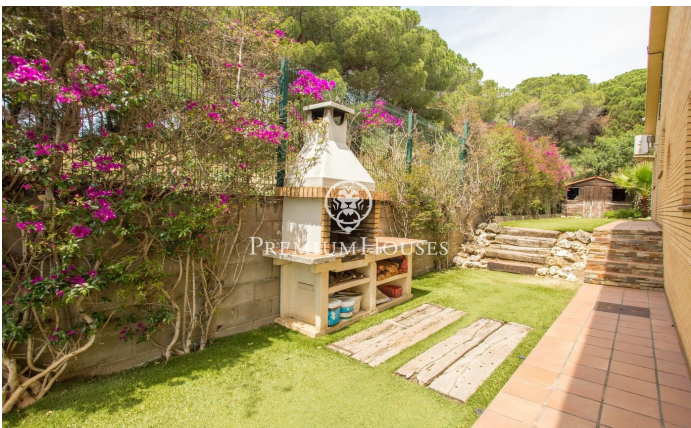
### Arenys de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

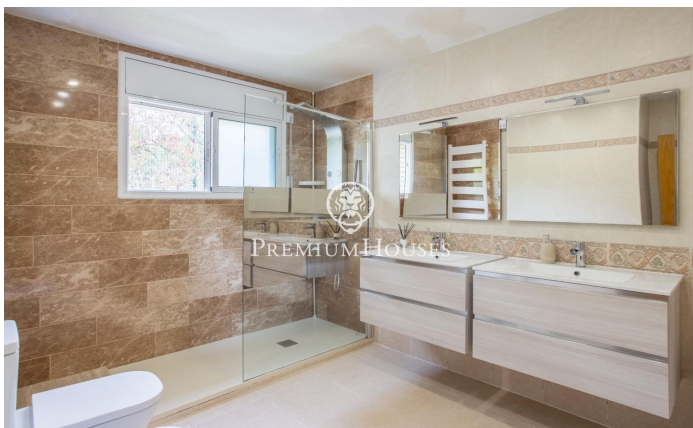
Cette propriété se distingue par ses vues, son orientation, son jardin, ses grands espaces et son emplacement incomparable. L'accès à la maison s'effectue par le jardin avec piscine qui mène à la terrasse-porche et à un spacieux et lumineux salon/salle à manger relié à une grande cuisine. Au même niveau se trouvent des toilettes pour invités et la porte qui communique par un grand escalier avec le garage souterrain pouvant accueillir trois grandes voitures, des motos, des vélos et une salle de stockage. Dans la partie nuit, deux chambres doubles, une grande chambre simple, une salle de bains complète et une suite avec dressing et salle de bains avec double vasque. Au dernier niveau nous trouvons une jolie salle polyvalente avec accès à une terrasse offrant de belles vues sur la mer. Climatisation, chauffage, équipement de détartrage, arrosage automatique et de nombreux panneaux solaires qui alimentent une grande partie de la maison, réduisant de moitié les coûts et les taxes. Cette magnifique propriété se trouve à seulement 15 minutes à pied de la plage ou du centre d'Arenys de Mar, à 5 minutes en voiture de l'autoroute C32 et à 32 minutes de Barcelone. Vivre ou passer ses vacances à Arenys de Mar signifie profiter du merveilleux climat du Maresme, ...

**815.000 €**

366 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
2 Salles de bain  
945 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Débaras  
Cheminée  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)