

## Propriété dans le centre d'Alella. Costa BCN

Ref: W-029IRH



### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

Dans le centre d'Alella se trouve cette propriété située sur un grand terrain qui permettra de construire une seconde maison lorsque le quartier sera urbanisé. La construction au rez-de-chaussée plus rez de chaussée plus le garage date des années 60 et nécessite une réforme totale L'étage de jour se compose d'un salon avec cheminée et sortie sur le porche, une chambre avec salle de bains et une cuisine avec aire de service. L'étage de nuit dispose de cinq chambres avec quatre salles de bains, deux d'entre eux en suite et une terrasse. Elle possède des vues dégagées et visibilité mer. A quelques minutes de marche des commerces, écoles et de toutes les commodités. Tout à côté d'un arrêt de bus et dispose d'un accès rapide à l'autoroute de Barcelone.

**1.000.000 €**

373 m<sup>2</sup>

7 Chambres

5 Salles de bain

1,370 m<sup>2</sup> complot

Vues à la mer

Sécurité

Placards intégrés





**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



