

## Majestueuse masia du XVe siècle au cœur d'Alella

Ref: PH103192

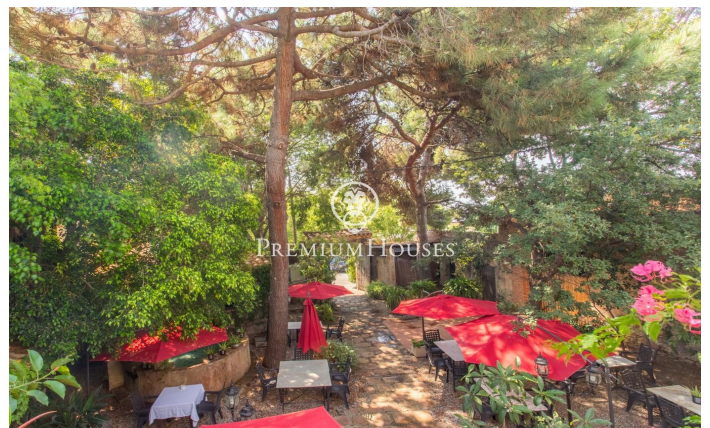
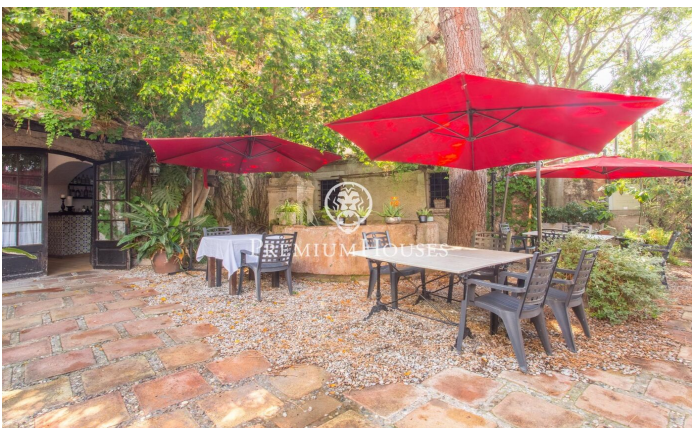
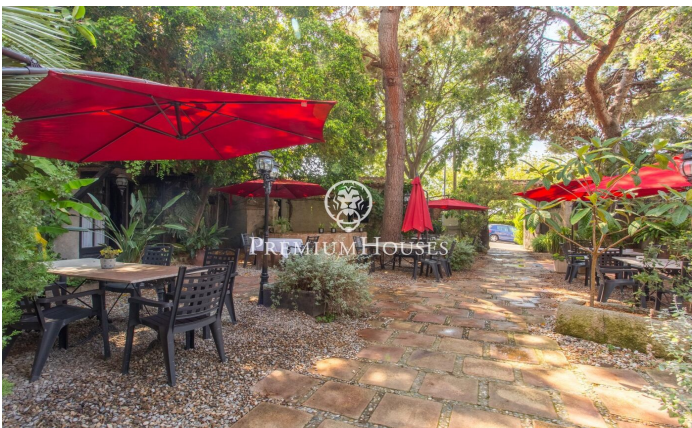


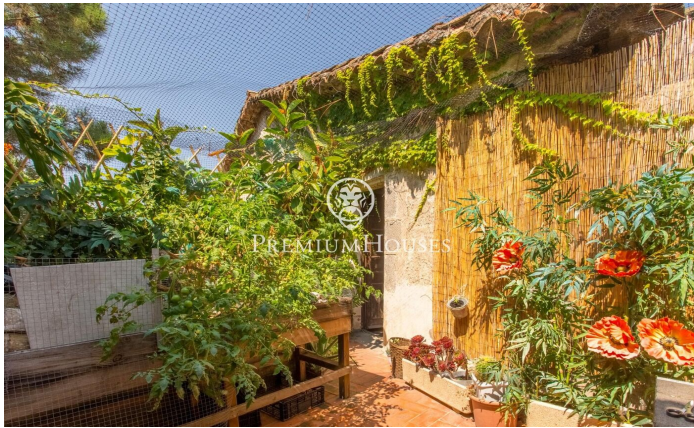
### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

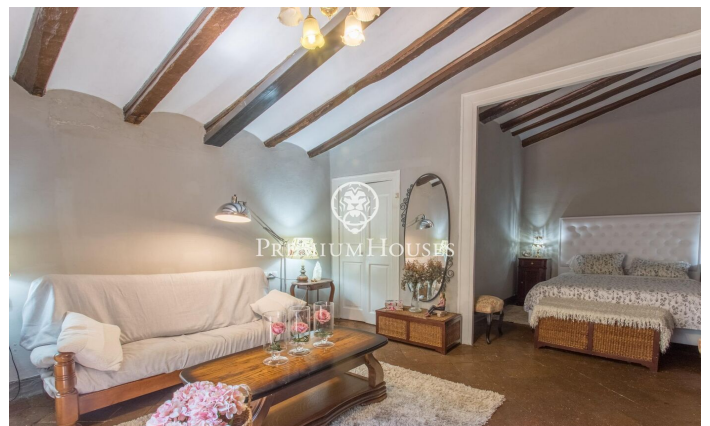
Découvrez cette extraordinaire masia du XVe siècle, un authentique joyau architectural situé dans le centre d'Alella, qui allie richesse historique et potentiel exceptionnel pour des activités hôtelières et résidentielles. D'une superficie totale de 1.450m<sup>2</sup> et d'une construction de 1.240m<sup>2</sup> cette propriété est une opportunité unique pour les investisseurs et les amateurs de constructions de caractère. Histoire et charme : La propriété conserve son authenticité et son charme d'origine avec des éléments architecturaux qui racontent des siècles d'histoire. Sa structure est distribuée en plusieurs dépendances offrant un espace polyvalent riche en possibilités. Espaces commerciaux et résidentiels : Actuellement une grande partie de la masia est utilisée comme un restaurant renommé, connu pour son excellente gastronomie et son atmosphère chaleureuse. Cependant la propriété dispose d'un grand potentiel offrant la possibilité d'être adaptée à diverses fonctions, y compris l'hôtellerie ou la résidence privée grâce à son agencement flexible et à son emplacement de choix. Emplacement incomparable : Située dans le centre d'Alella, cette propriété permet de profiter de la tranquillité et de la beauté du village sans renoncer aux commodités urbaines. ...

**2.500.000 €**

1,240 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
3 Salles de bain  
1,451 m<sup>2</sup> complot  
Chauffage  
Arrière-cour  
Débarras  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Terrasse







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)