

## Maison à vendre avec discothèque privée et magnifiques vues sur la mer et les montagnes, à Alella

Ref: W-025FSM



### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

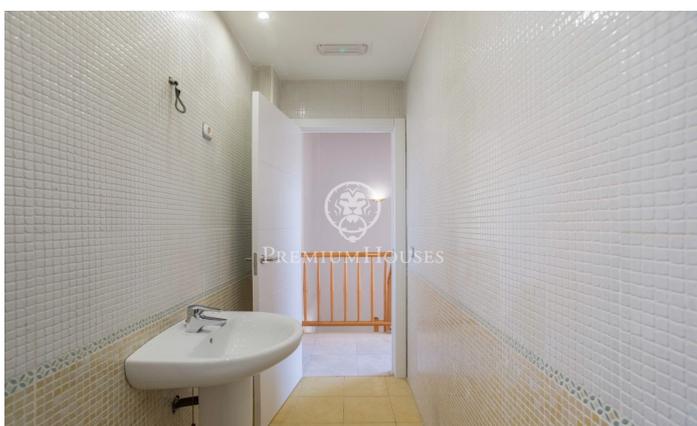
Propriété située à Alella de plus de 230 m<sup>2</sup> bâtie sur une parcelle de 650 m<sup>2</sup>, adaptée à la construction d'une piscine et grand jardin, jouissant d'impressionnantes vues sur la mer et les montagnes depuis 3 grandes terrasses. Construction sur 4 étages. En entrant dans la maison se trouve un espace mansardé avec salle de bains et terrasse. Ensuite nous trouvons un étage comprenant 3 chambres doubles dont une suite disposant également d'une terrasse et 2 salles de bains. Le joyau de la couronne est la discothèque privée qui occupe tout l'étage inférieur avec un équipement professionnel de son et de lumière, deux toilettes, un bar entièrement équipé, sols et murs en marbre insonorisés et un billard. Cette propriété prête à emménager dispose d'une belle cuisine moderne et équipée avec îlot, menuiserie intérieure en bois, sols en grès et parquet, menuiserie extérieure en aluminium « climait » et écologique disposant de 14 unités de climatisation (pompe à air chaud et froid). Grilles de protection à toutes les fenêtres, pré-installation de cage d'ascenseur et une salle polyvalente indépendante. Alella est l'une des villes les plus prisées de la côte, à seulement 20 minutes de Barcelone et bien desservie par les transports publics. Voulez-vo...

**490.000 €**

226 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
3 Salles de bain  
649 m<sup>2</sup> complot  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Arrière-cour  
Téléphone  
Cheminée  
Parking  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)