

Parcela soleada en venta en Fogars de la Selva

Ref: PH101925

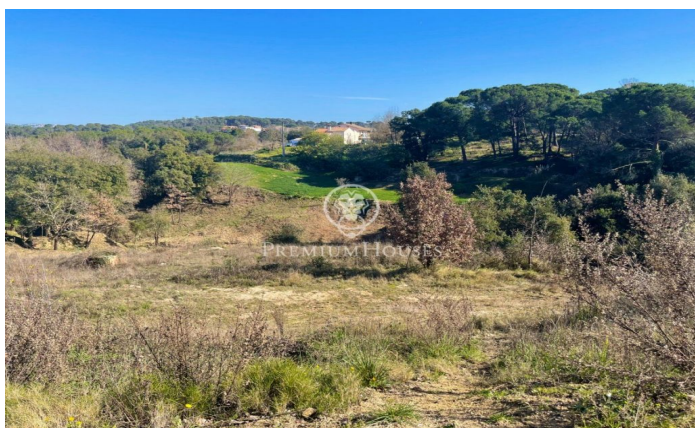
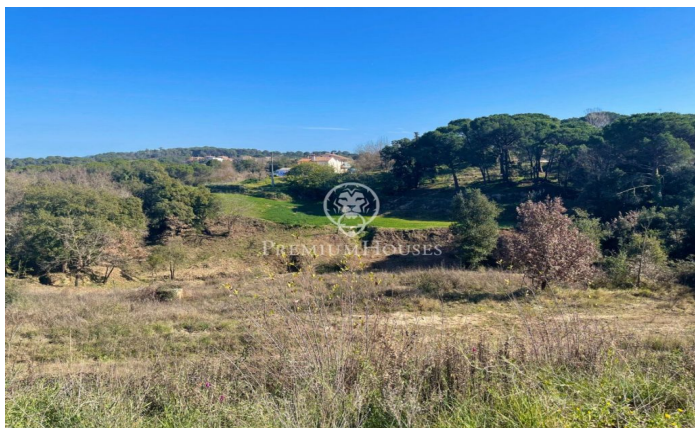


Fogars de la Selva / Maresme/Barcelona Costa Norte

Se trata de una parcela con una superficie de 502 m² semi plana que permite construir una casa unifamiliar aislada y dispone de todos los servicios de suministros como agua, luz, gas, alumbrado público, telecomunicaciones, alcantarillado, asfalto y aceras. Se encuentra muy bien comunicada tanto por carretera como por la autopista AP-7. La distancia hasta la ciudad de Barcelona es de unos 70 km y unos 40 km hasta Girona. A unos 15 minutos se puede disfrutar de unas hermosas playas de arena blanca y aguas cristalinas. Separación a calle: 5 m. Separación a vecinos: 3 m. Altura reguladora máxima: 6 m. Número máximo de plantas: PB+1. Ocupación edificación principal: 150,65 m²(30%). Edificabilidad principal: 195,34 m²(0,389m² techo/m² suelo). Situada en un entorno muy tranquilo y en plena naturaleza. Ofrece unas bonitas vistas a la montaña y la comodidad de tener el centro del municipio a menos de cinco minutos andando. El centro de Fogars dispone de los principales servicios y comercios como; colegio, guardería, centro deportivo, farmacia, supermercado, gasolinera, bus municipal, entre otros.

70.000 €

502 m² parcela



Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year

The map shows the coastline of the Barcelona region, with a red line highlighting the '48 Towns and villages to live seafront'. Key locations marked include Barcelona, Mataró, and Sant Pol de Mar. It also indicates the 'French Borderline', 'Ski resorts', and 'Barcelona World'. Distances are noted: 70 minutes to Girona, 30 minutes to Figueras, and 30 minutes to Formentor. The Balearic Islands, including Mallorca and Ibiza, are also shown.

Three small images stacked vertically on the right side of the map: a beach with a blue sky, a coastal town with a bay, and a town square with a church.

Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es

