

## Parcela plana y soleada en venta en Fogars de la Selva

Ref: PH101973

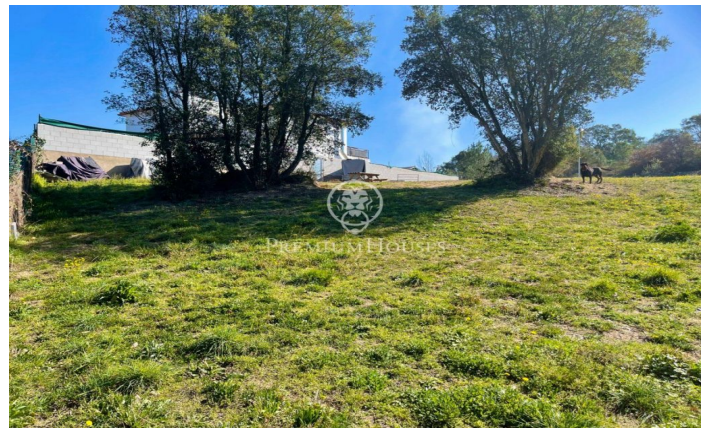


### Fogars de la Selva / Maresme/Barcelona Costa Norte

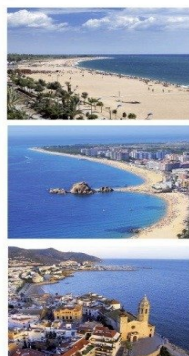
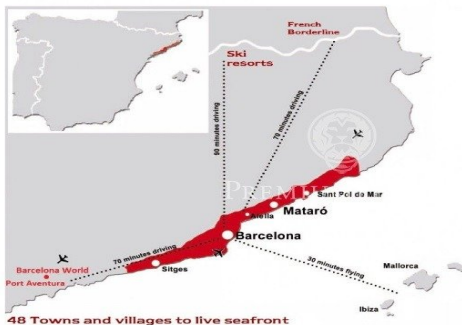
Se trata de una parcela con una superficie de 613,29 m<sup>2</sup> plana que permite construir una casa unifamiliar aislada y dispone de todos los servicios de suministros como agua, luz, gas, alumbrado público, telecomunicaciones, alcantarillado, asfalto y aceras. Se encuentra muy bien comunicada tanto por carretera como por la autopista AP-7. La distancia hasta la ciudad de Barcelona es de unos 70 km y unos 40 km hasta Girona. A unos 15 minutos se puede disfrutar de unas hermosas playas de arena blanca y aguas cristalinas. Separación a calle: 5 m. Separación a vecinos: 3 m. Altura reguladora máxima: 6 m. Número máximo de plantas: PB+1 Ocupación edificación principal: 183,98 m<sup>2</sup> (30%) Edificabilidad principal: 238,56 m<sup>2</sup> (0,389m<sup>2</sup> techo/m<sup>2</sup> suelo).

**80.000 €**

613 m<sup>2</sup> parcela



**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)

