

## Parcela plana en venta en Fogars de la Selva

Ref: PH101975



### Fogars de la Selva / Maresme/Barcelona Costa Norte

Se trata de una parcela con una superficie de 615 m<sup>2</sup> plana que permite construir una casa unifamiliar aislada y dispone de todos los servicios de suministros como agua, luz, gas, alumbrado público, telecomunicaciones, alcantarillado, asfalto y aceras. Se encuentra muy bien comunicada tanto por carretera como por la autopista AP-7. La distancia hasta la ciudad de Barcelona es de unos 70 km y unos 40 km hasta Girona. A unos 15 minutos se puede disfrutar de unas hermosas playas de arena blanca y aguas cristalinas. Separación a calle: 5 m. Separación a vecinos: 3 m. Altura reguladora máxima: 6 m. Número máximo de plantas: PB+1 Ocupación edificación principal: 183,98 m<sup>2</sup>(30%) Edificabilidad principal: 238,56 m<sup>2</sup>(0,389m<sup>2</sup> techo/m<sup>2</sup> suelo).

**80.000 €**

615 m<sup>2</sup> parcela



