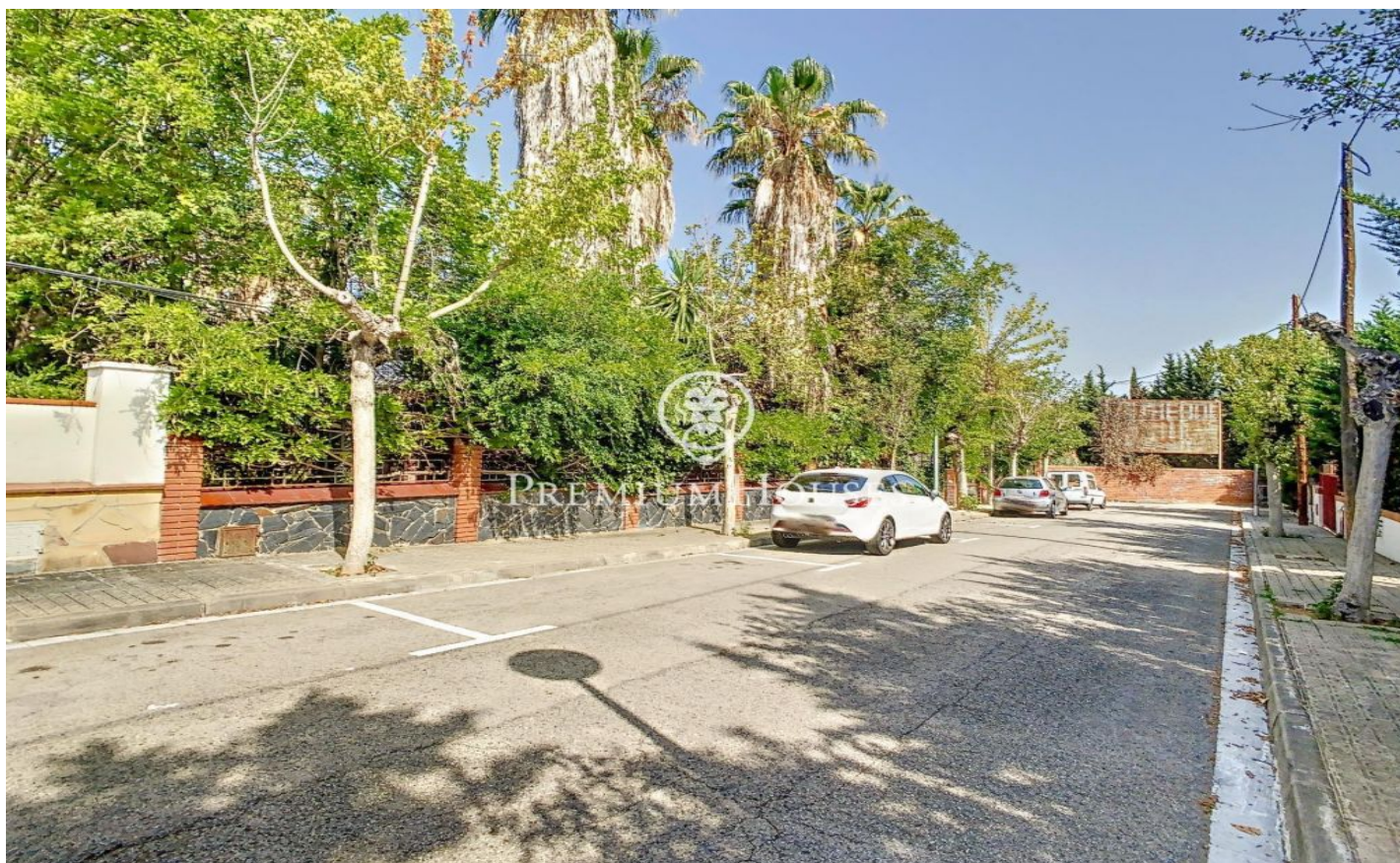


Terreno con pozo para construir casa en Alella-Masnou

Ref: PH102727



El Masnou / Maresme/Barcelona Costa Norte

Terreno urbano que formó parte del jardín de una casa en Mar i Muntanya, Alella, con pozo de agua a 300 m. de profundidad, depósito, estanque de agua y zona de barbacoa. La finca original da a dos calles y se encuentra muy próximo a la nueva zona de desarrollo urbano de Alella, regida por el Plan Especial de la Miralda. El terreno, completamente plano, tiene 15 m lineales de ancho, lo que permite una construcción de hasta 9m. de fachada. La parte más estrecha sería de 7,55 m y la longitud máxima de 23,38. La parcela tiene algo más de 450m² y una edificabilidad del 30%. Una oportunidad única para invertir en una zona de gran futuro desde el punto de vista de la renovación urbanística, a caballo entre Alella y El Masnou, que actualmente goza de una gran centralidad por su proximidad a las áreas comerciales y de servicios de ambas poblaciones. O de diseñar la casa de sus sueños a sólo 20 min de Barcelona y a poco más de un km de la playa.

410.000 €

450 m² parcela
Vistas al mar



