

## Lujosa villa con vistas panorámicas al mar a la venta en Montemar, Castelldefels

Ref: PHS100658



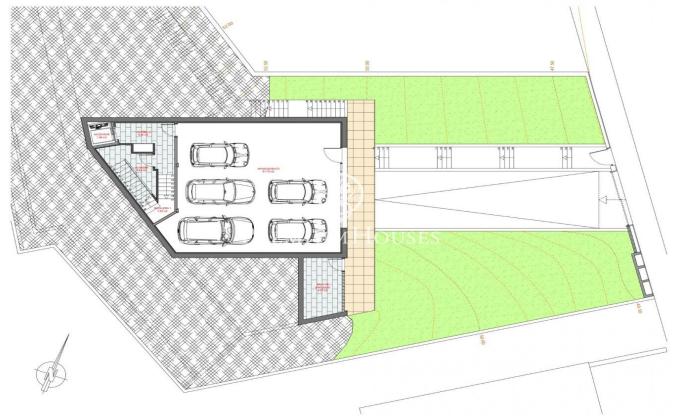
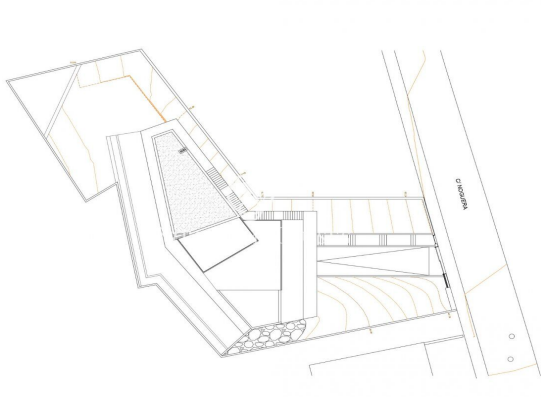
### Castelldefels / Barcelona Costa Sur

Lujosa villa de diseño minimalista, vistas panorámicas al mar y 560 m<sup>2</sup> construidos, a la venta en Montemar, Castelldefels. La vivienda se ubica un solar de 1.046 m<sup>2</sup> y sus más de 500 m<sup>2</sup> se distribuyen en 4 niveles. Se accede a la casa por una rampa para vehículos y peatones rodeada de zonas ajardinadas, que desemboca en el sótano de la vivienda. Este incluye un garaje para 5 coches, sala de máquinas y acceso por ascensor y escalera a las plantas superiores. En la planta baja tenemos tres dormitorios en suite todos con su baño privado, salida a terraza y vistas al mar. En la terraza se encuentra una de las piscinas de la casa. Esta piscina infinity recibe el agua de una cascada que cae de la piscina situada en la primera planta. Ambas piscinas tienen agua climatizada y desinfección salina. En la planta primera se encuentra el gran salón-comedor y la cocina abierta. La cocina con isla, se entrega totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau. Grandes puertas cristaleras permiten el acceso a una terraza donde se encuentra la piscina infinity superior y el jardín. Completan la planta una sauna, un baño turco, un gimnasio y un aseo de cortesía. En la segunda planta, encontramos la suite principal, un gran dormitorio con vestidor y baño con ducha...

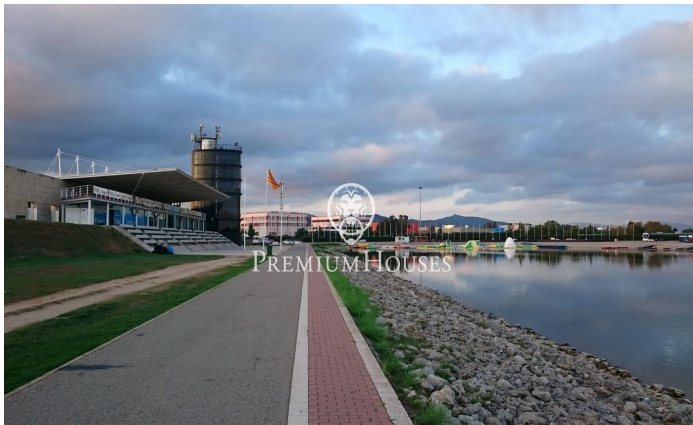
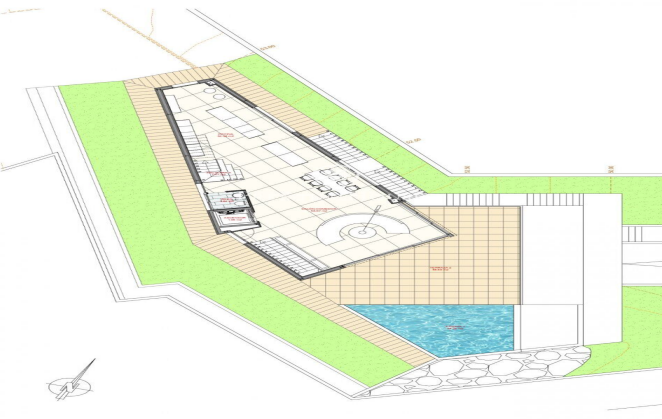
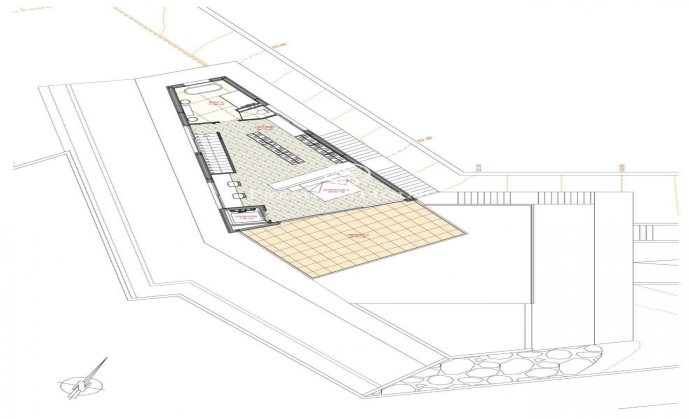
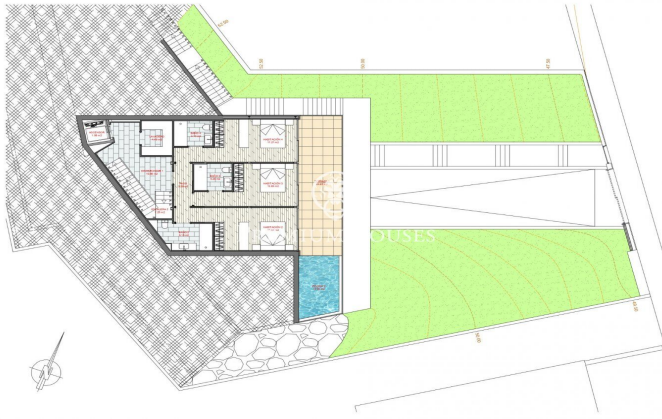
**3.860.000 €**

561 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
4 Baños  
1,039 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Trastero  
Ascensor  
Terraza  
Armarios empotrados







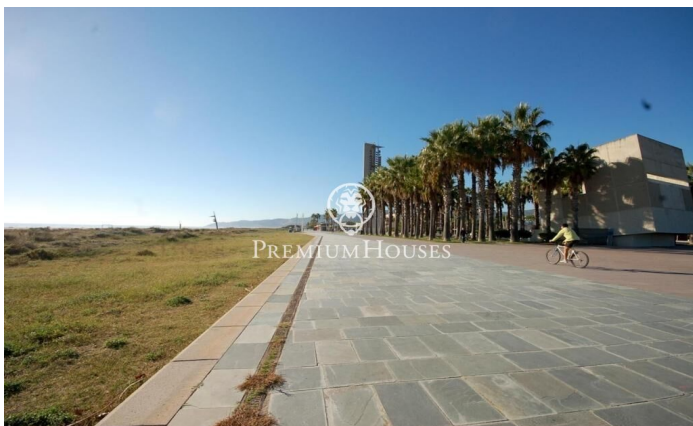
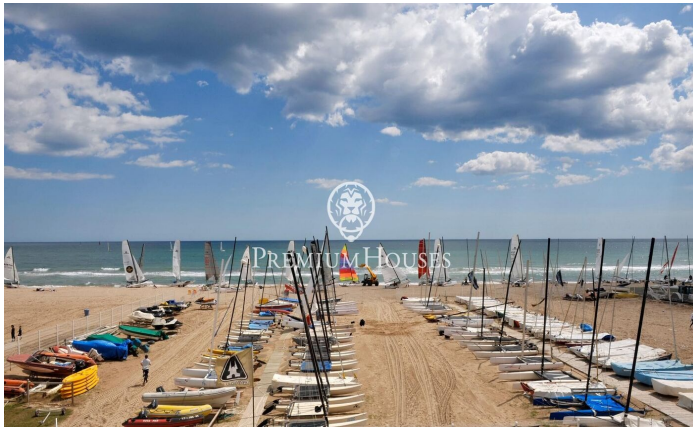






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)