

## Casa con gran jardín y mucha privacidad a la venta en La Pineda, Castelldefels

Ref: PHS100814



### Castelldefels / Barcelona Costa Sur

En el barrio de La Pineda de Castelldefels encontramos esta gran casa de 824 m<sup>2</sup> a la venta, con una parcela de 2024 m<sup>2</sup> que le proporciona una gran privacidad y a 350 m de la playa. La vivienda que se encuentra en perfecto estado y está distribuida en cuatro plantas. La planta baja con la zona de día, una habitación con baño y zona de servicio. La planta primera con la zona de noche. La planta superior dónde encontramos una gran buhardilla y una terraza. Finalmente, en la planta semisótano hay una bodega con comedor y parrilla. El acceso a la casa es a través de un elegante recibidor con escalera que lleva a la planta superior. Desde el recibidor se accede a todas las estancias de la planta baja: a la derecha encontramos la cocina independiente con office, lavadero con tendedero exterior, y la zona de servicio con una habitación doble con baño privado. A la izquierda encontramos el comedor, el salón con chimenea y abierto al jardín y a la piscina, con los que conecta mediante un precioso porche. El comedor está separado del salón por puertas correderas que permiten independizarlo si es necesario. Frente la entrada principal de la casa, encontramos una habitación doble, con su baño completo que hace función de aseo de invitados. En la primera planta encontramos l...

**7.450.000 €**

824 m<sup>2</sup>  
6 Habitaciones  
5 Baños  
2,024 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Trastero  
Teléfono  
Chimenea  
Seguridad  
Gimnasio  
Parking  
Terraza  
Armarios empotrados

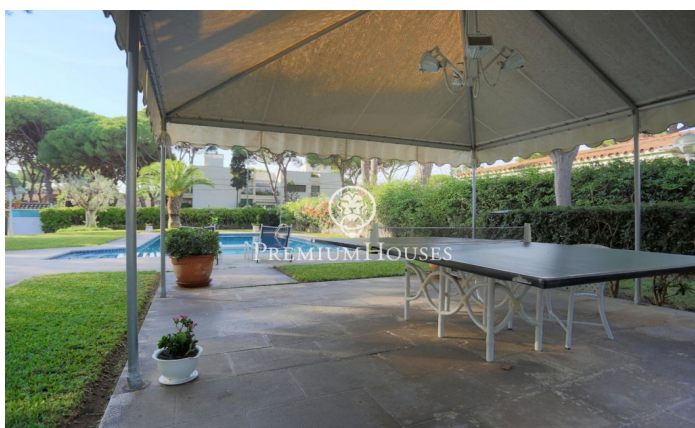
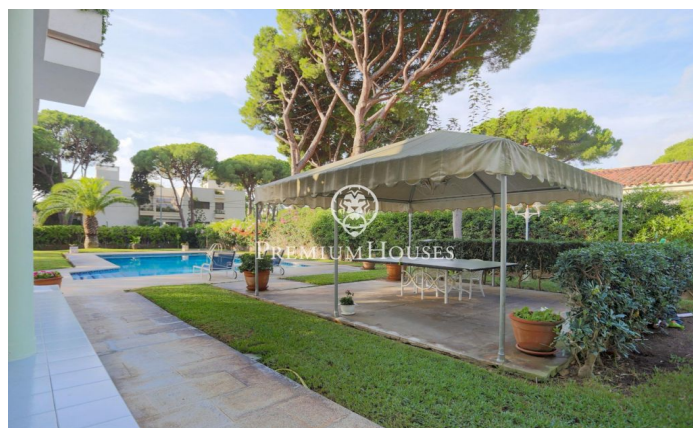
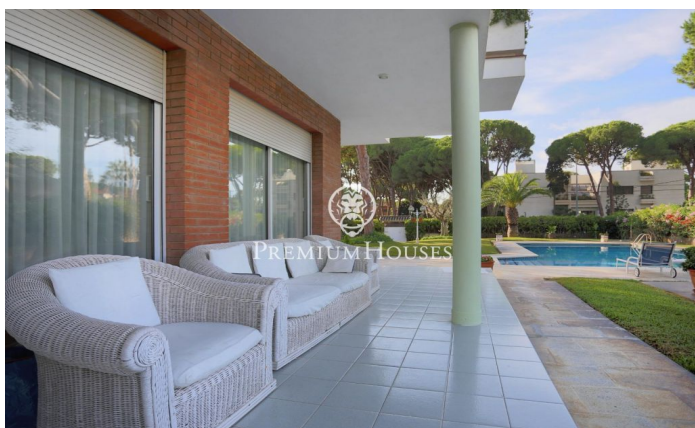
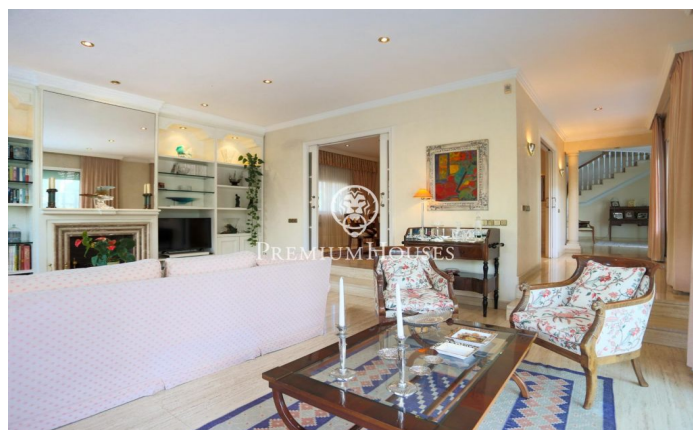


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)