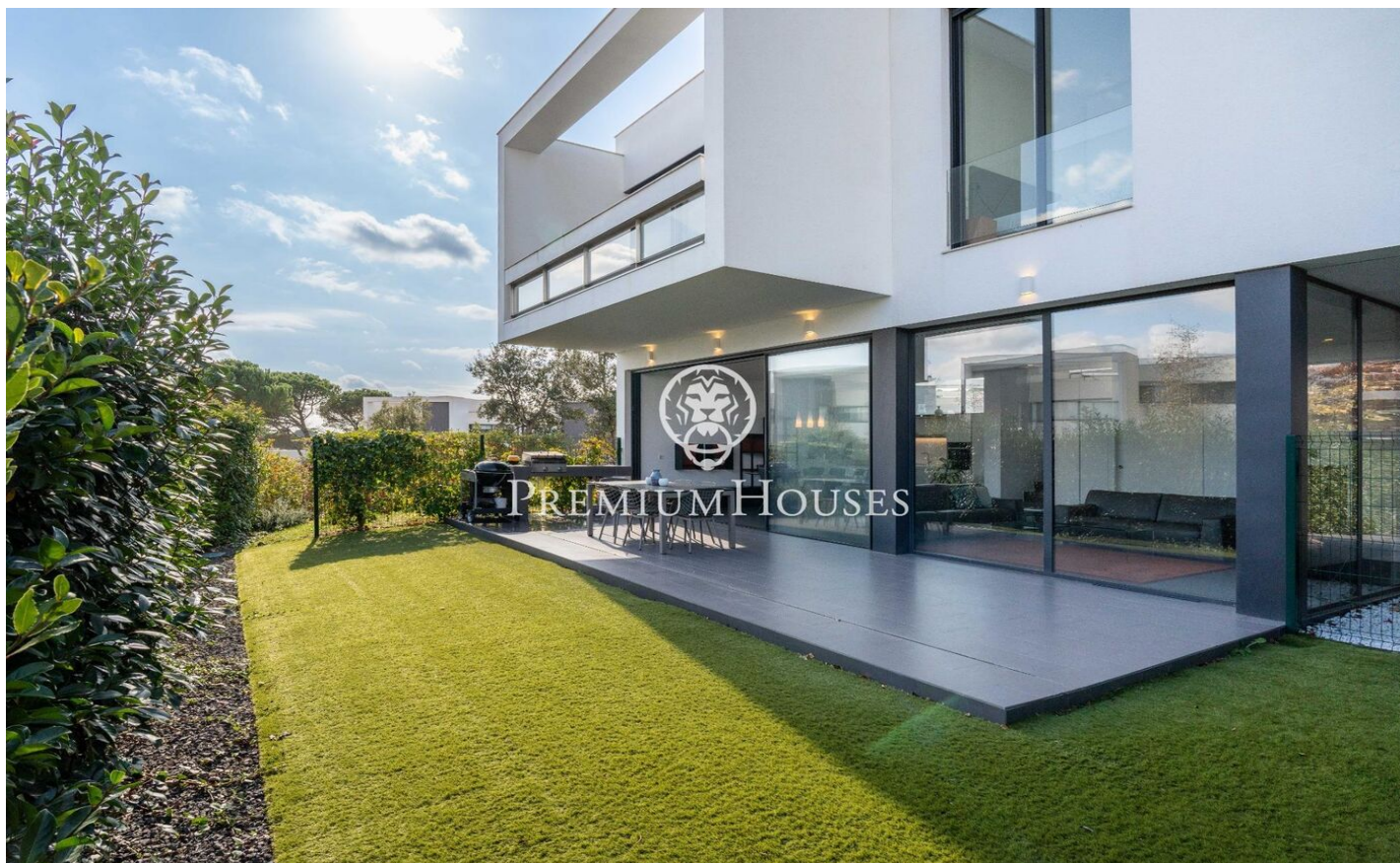


## Exclusiva Villa a la venta en Camiral Golf & Wellness en Caldes de Malavella

Ref: PHS101009



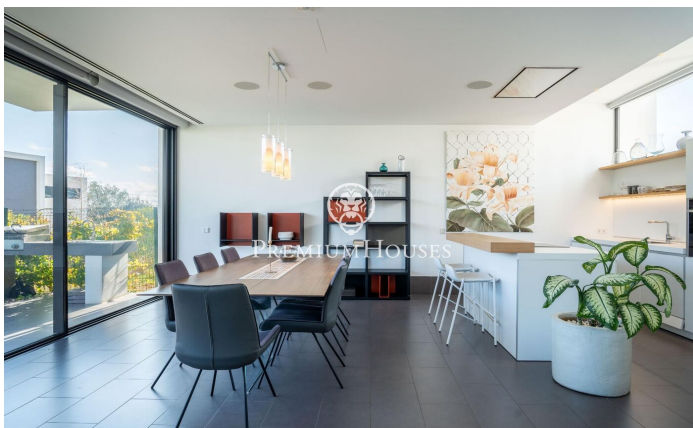
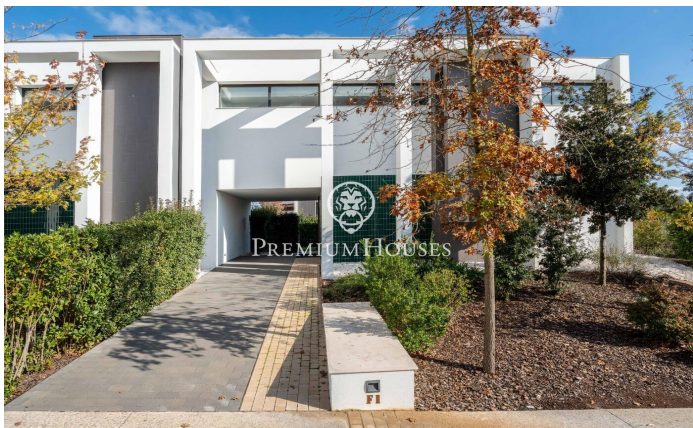
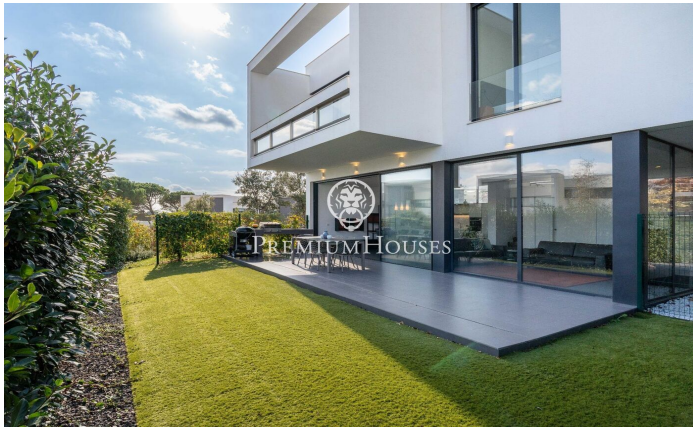
### Caldes de Malavella / Costa Brava

Impresionante villa independiente situada en el prestigioso Resort Camiral Golf & Wellness, un campo de golf PGA en Caldes de Malavella. Esta propiedad de lujo ofrece una experiencia de vida única, ubicada de manera privilegiada junto al hoyo 10 del Stadium Course y a solo 2 minutos a pie de la Casa Club y el Residents Club. Con un jardín privado de 465 m<sup>2</sup> que rodea la parte delantera, el lado izquierdo y la parte trasera de la vivienda, más amplio que otras villas de la urbanización, esta villa destaca por su diseño moderno que se integra armoniosamente con el entorno natural. La entrada monumental, donde incluso el parking con marquesina se convierte en un elemento estético, anticipa la elegancia del interior. Gracias a sus grandes cerramientos acristalados, se produce una perfecta unión entre los espacios interiores y exteriores. La villa está equipada con tecnología de hogar inteligente de última generación y sistema de climatización por aerotermia, ofreciendo el máximo confort y eficiencia energética. Los residentes tienen acceso a una zona comunitaria que incluye una piscina desbordante, vestuarios y una terraza solárium, complementando la experiencia de lujo y bienestar que ofrece el resort. Distribución: Planta Baja: - Amplio salón-comedor con cocin...

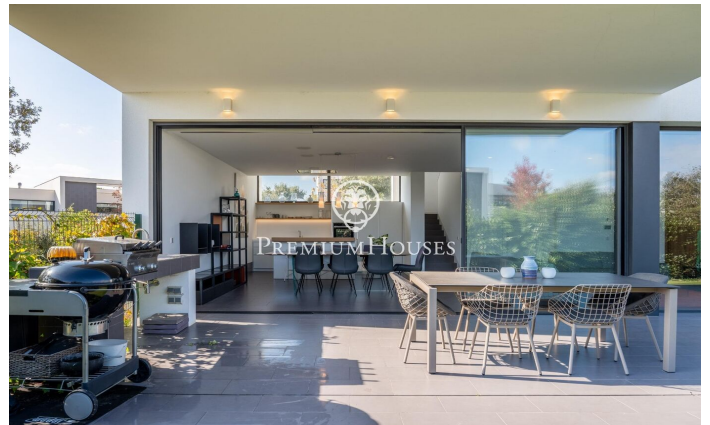
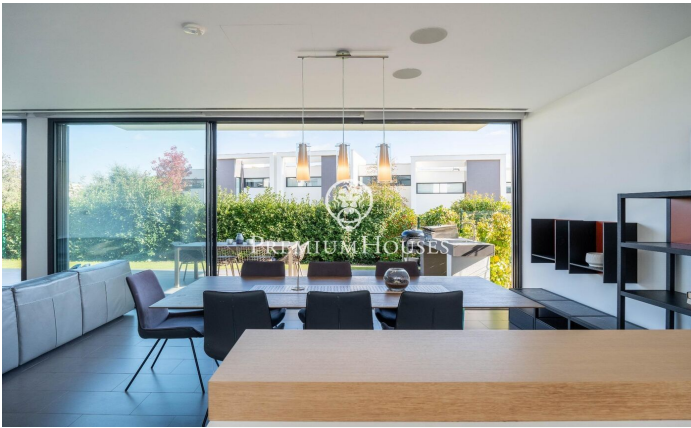
**1.190.000 €**

222 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
2 Baños  
1,392 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Trastero  
Amueblado  
Terraza  
Armarios empotrados

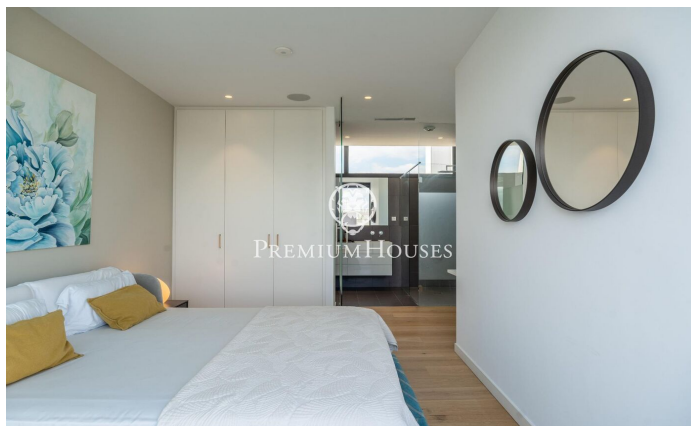
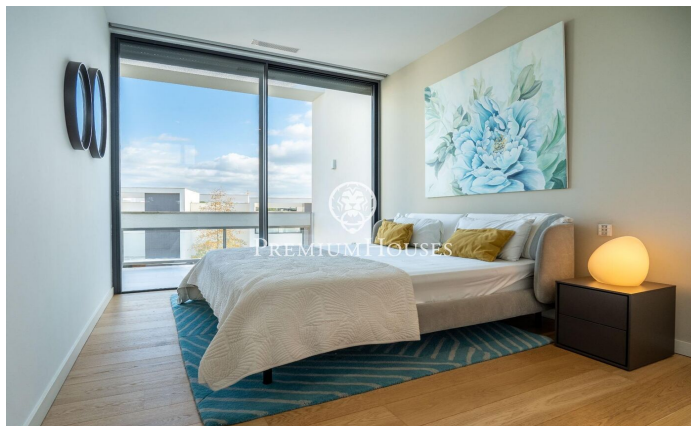
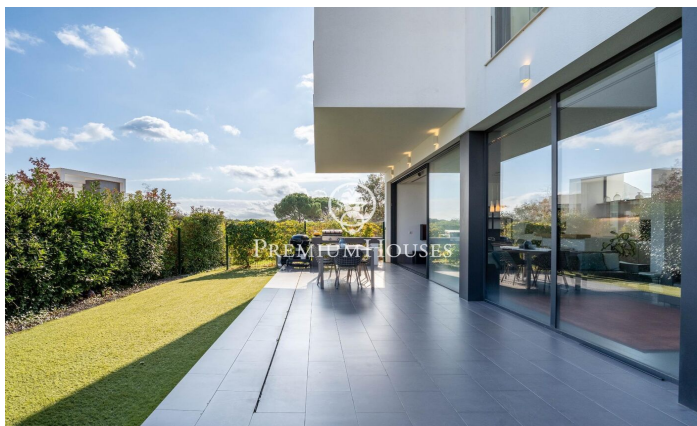
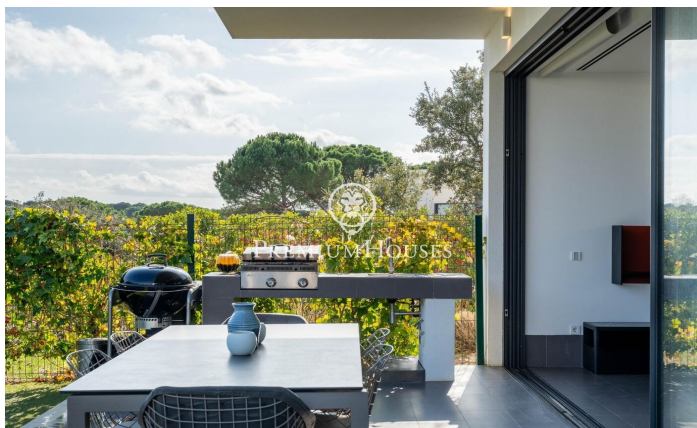












Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 760 12 34

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)