

## Casa rural en venta en Cabrils

Ref: PH101764



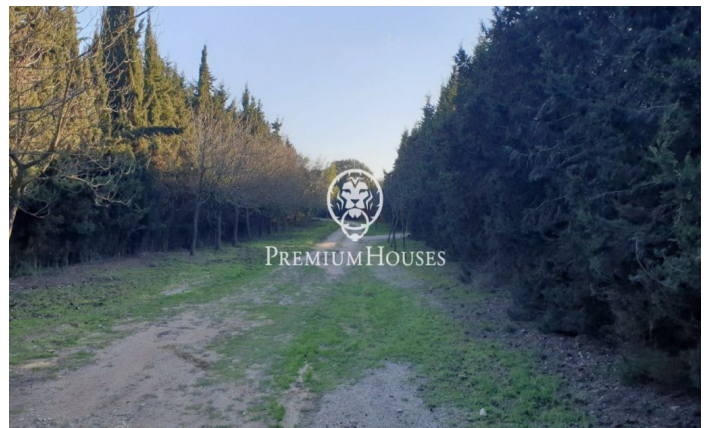
### Cabrils / Maresme/Barcelona Costa Norte

En pleno parque natural encontramos esta única y especial maravillosa propiedad RUSTICA secoano sito en los términos de Cabrils y Vilasar de Dalt a tan solo 25 km de Barcelona. Fantásticas vistas al mar desde el jardín y la vivienda unifamiliar. Finca totalmente vallada con una superficie de 33.600 m<sup>2</sup>, de los que 1.832,43 m<sup>2</sup> están contruidos y se dividen en: - Una vivienda principal de 388,18m<sup>2</sup> con piscina - 6 módulos prefabricados de madera destinados a caballerizas: 5 módulos con 8 boxes de 3x3 m y un módulo en forma de L con 21 boxes de 3x3 m. Hay dos campos enormes para poder disfrutar de la naturaleza. En dicha propiedad existe la posibilidad de uso y disfrute no solo para vivienda particular sino para la explotación de Turismo Rural (max.20 pax) , hípica, Restaurante, actividades al aire libre y celebración de eventos. Célula de habitabilidad disponible, dos pozos de agua (uno de ellos 110m de profundidad), suministro eléctrico, línea de teléfono. A reformar.

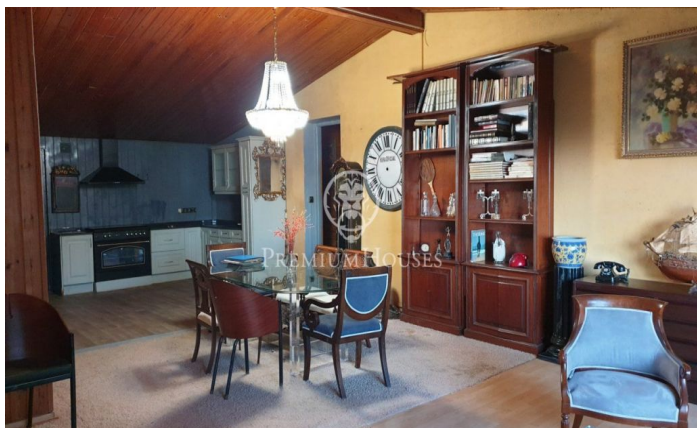
**1.100.000 €**

1,830 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
4 Baños  
33,600 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
Calefacción  
Vistas al mar  
Teléfono  
Chimenea  
Parking













**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year

