

## Casa Pairal Catalana a Valls

Ref: PHS100980



### Valls / Tarragona - Costa Dorada

Casa senyorial catalana, construïda el 1889 per un acabat industrial Barcelonès com a casa d'estiueig familiar. El 1939 l'adquireix un industrial alsacià i el rehabilita respectant els estàndards i usos de cases solariegues catalanes alhora que introduint inequívocs detalls decoratius d'estil francès que encara avui es poden apreciar a les diferents estances de la casa. La casa es compon de 720 m2 repartits en 12 estances distribuïdes en tres plantes, més dues galeries laterals amb tancament de vidre amb doble vidre, amb possible ús de menjador interior o estança recreativa, magatzem, garatge i un celler excavat a la roca. Els tres dormitoris grans tenen accés a un lavabo complet tipus suite mentre que els mitjans disposen del seu propi lavabo/lavabo a l'estada. La planta baixa es compon d'un espaiós rebedor dominat per una gran porta d'entrada en arc de vidre des del qual s'accedeix a una biblioteca decorada amb frescos neoclàssics, al saló-menjador, a la cuina, a l'office i altres estances de servei, a un dormitori de convidats i a l'escala d'accés als pisos superiors. Al segon pis hi ha un doble rebedor que dóna als diferents dormitoris des dels quals s'accedeix a les galeries laterals. Al tercer pis hi ha els que al seu dia fos la zona de descans del serv...

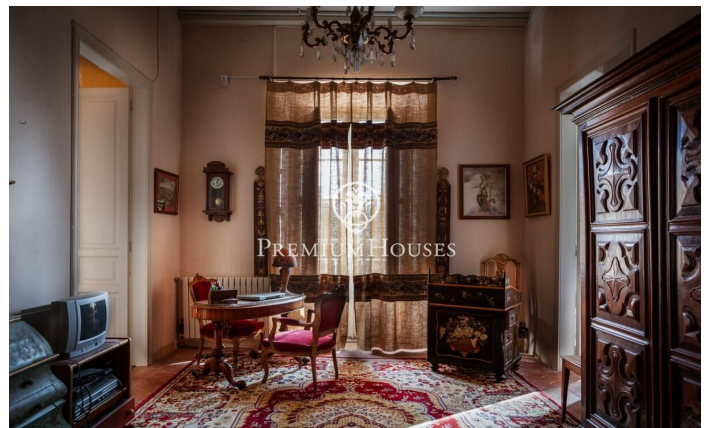
**790.000 €**

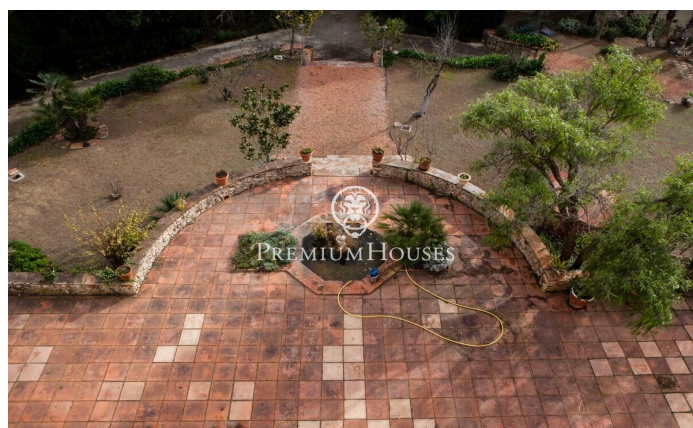
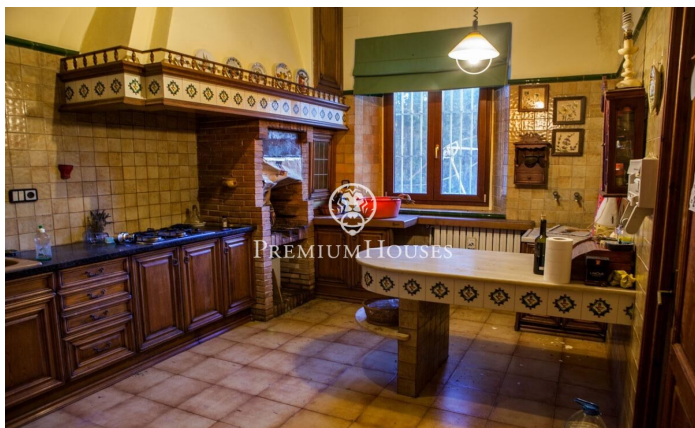
442 m<sup>2</sup>

5 Habitacions

1 Bany complet

767 m<sup>2</sup> parcel·la





Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 540 22 22

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº  
3  
Tel: +34 93 540 22 22

---

---

Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 540 22 22

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)