

Adossat en venda a Tiana, espaiós i ben distribuït

Ref: PH103106

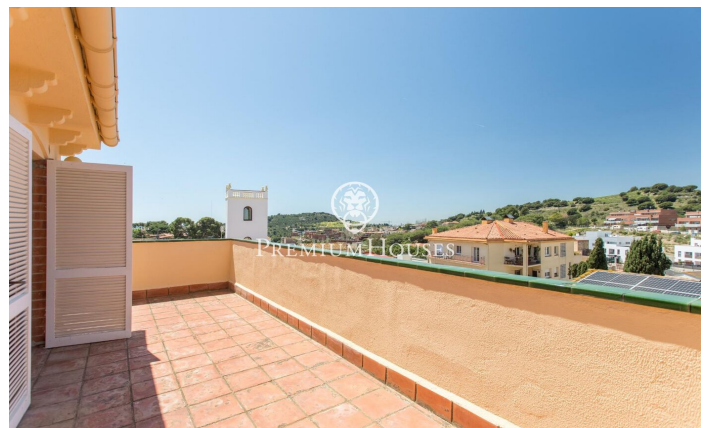


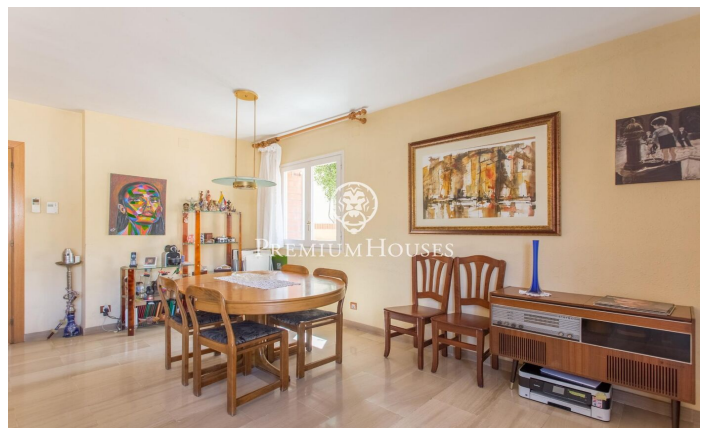
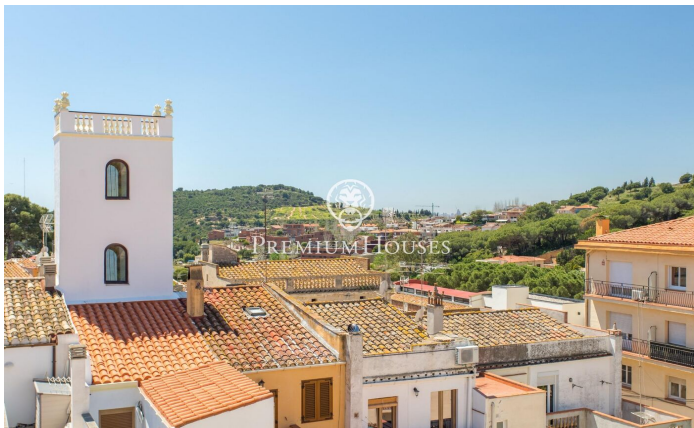
### Tiana / Maresme/Barcelona Costa Norte

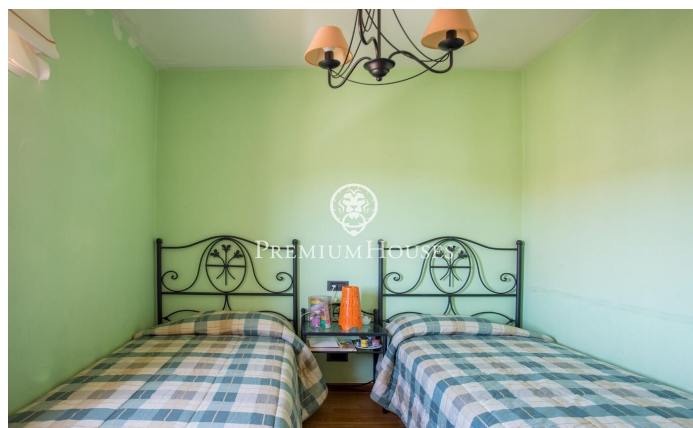
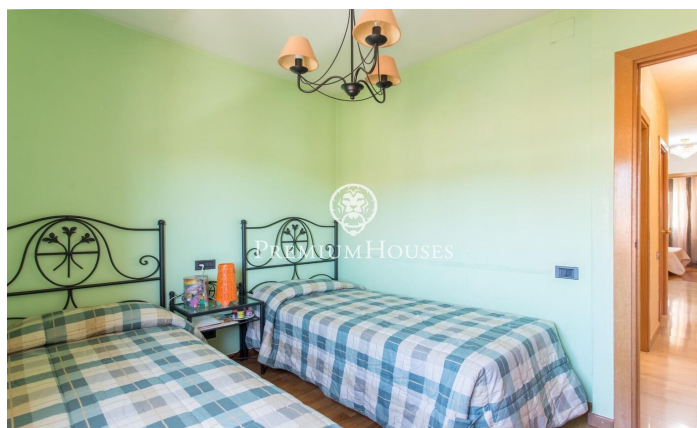
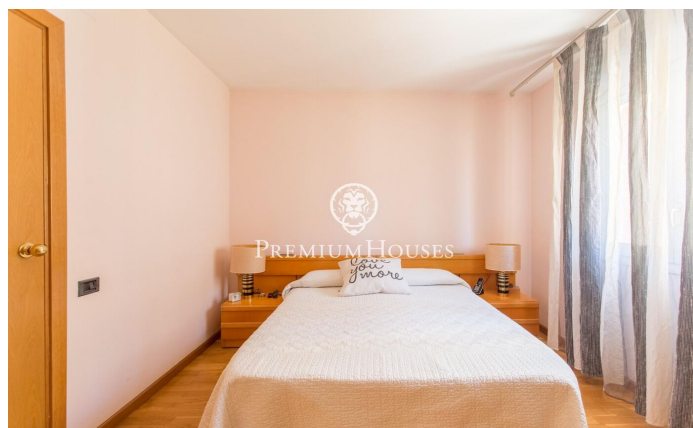
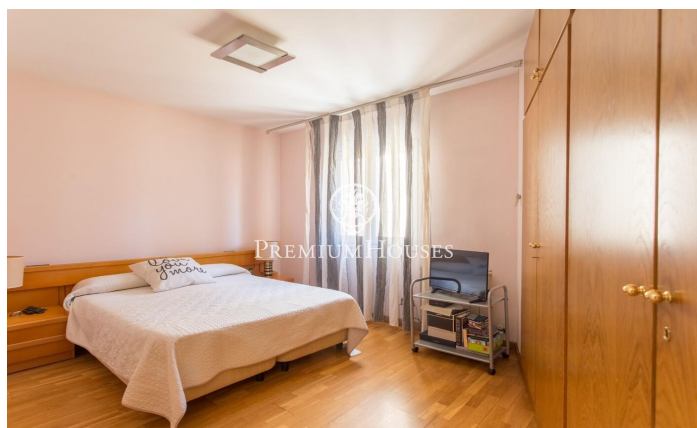
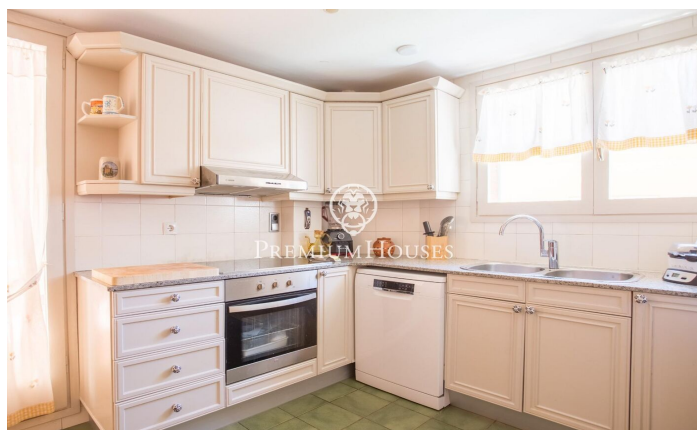
Aquest adossat situat a Tiana ofereix una llar espaiosa i ben distribuït, amb una superfície de 245 m<sup>2</sup> i construït amb materials d'alta qualitat. La propietat es distribueix en quatre plantes. En la planta -1, es troba un ampli pàrquing propi amb espai per a dos cotxes i diverses motos, amb accés directe a l'habitatge. També en aquesta planta hi ha una zona de rentada i màquines. En la planta baixa, es troba la zona de dia, que inclou un generós saló de 34 m<sup>2</sup> amb finestrals lluminosos i accés al jardí que envolta tot el xalet. També en aquesta planta es troba la cuina ben equipada, un lavabo de cortesia i l'entrada principal. En la primera planta, es troba la zona de descans amb 4 habitacions: una doble amb bany en suite, una altra doble i dues habitacions individuals, totes amb armaris de paret i molta llum natural. A més, hi ha un altre bany complet i un quart de traster en aquesta planta. L'última planta, actualment utilitzada com a zona de treball, ofereix un espai versàtil d'aproximadament 30 m<sup>2</sup> amb un altre bany complet i accés a una terrassa amb vista panoràmiques. Situat en una de les millors zones de Tiana, prop del parc Doctor Mascaró i amb excel·lents accessos a la B-20 i C-31, a tan sols 20 minuts de Barcelona. A més, compta amb piscina comunitat...

**735.000 €**

225 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
2 Banys  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Vistas a la muntanya  
Pati interior  
Traster  
Telèfon  
Llar de foc  
Parking  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)