

## Adossat en lloguer a Tiana, zona Can Castella

Ref: PH103327



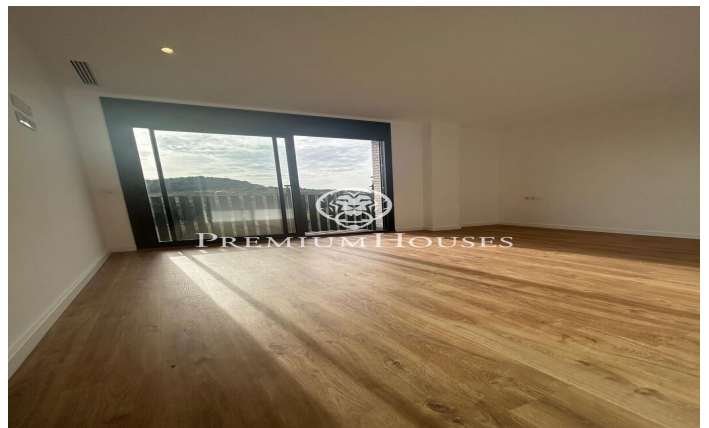
### Tiana / Maresme/Barcelona Costa Norte

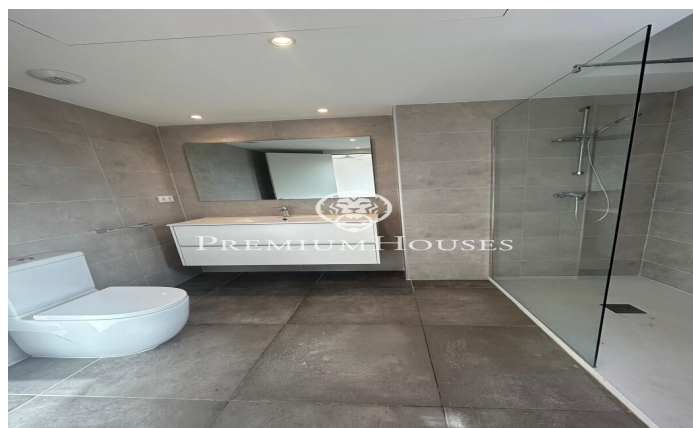
Et convidem a descobrir aquest espectacular xalet aïriat d'obra nova, finalitzat el 2023, amb un disseny contemporani i acabats de primera qualitat. Situat a una exclusiva urbanització de Tiana, aquest habitatge de 344 m<sup>2</sup> distribuïts en quatre plantes compta amb un jardí privat de 238 m<sup>2</sup> amb piscina i vistes impressionants al mar. En entrar a la vivenda, un elegant rebedor amb armari de cortesia dóna pas a un ampli saló-menjador, banyat per llum natural gràcies als finestrals de ferro i doble vidre. La cuina, integrada al saló, està completament equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, com ara placa d'inducció, campana extractora, forn i microones, a més d'oferir un gran espai d'emmagatzematge. Des d'aquesta àrea, s'accedeix al jardí, ideal per gaudir de la piscina i de les vistes panoràmiques al mar. En aquesta planta també hi ha un pràctic lavabo de cortesia. La primera planta té tres habitacions dobles amb armaris de paret i dos banys complets. Una de les habitacions és una suite amb vestidor i bany privat, que juntament amb una altra habitació, té vistes al mar. La tercera habitació s'orienta cap a la muntanya, creant un ambient tranquil i acollidor. La planta superior està destinada a una espectacular suite principal, que inclou un vestidor ...

**4.500 €**

344 m<sup>2</sup>  
5 Habitacions  
4 Banys  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Pati interior  
Traster  
Ascensor  
Telèfon  
Seguretat  
Parking  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)