

## Casa de poble amb vistes clares a Can Pei

Ref: PHS101002



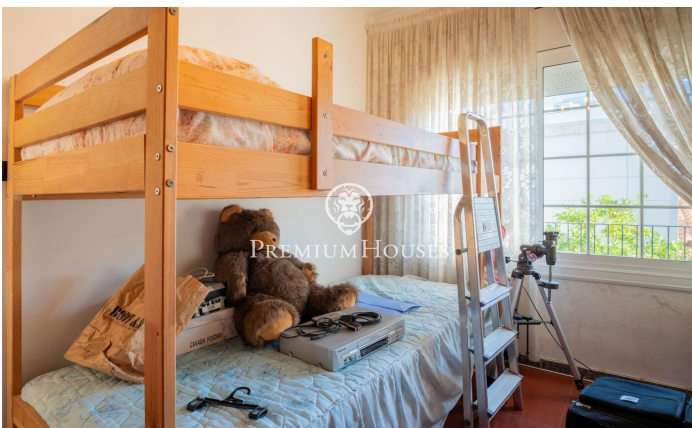
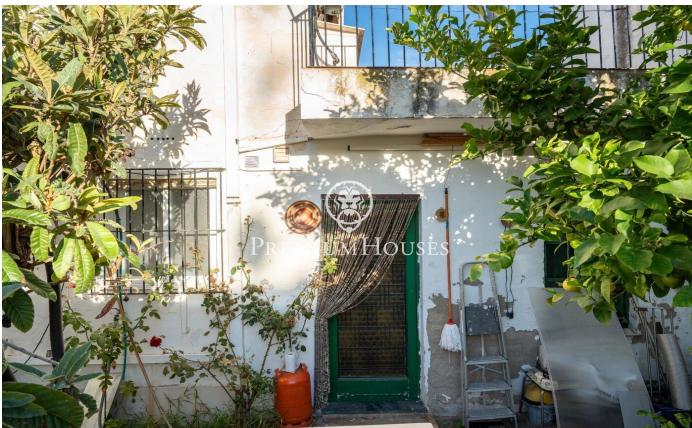
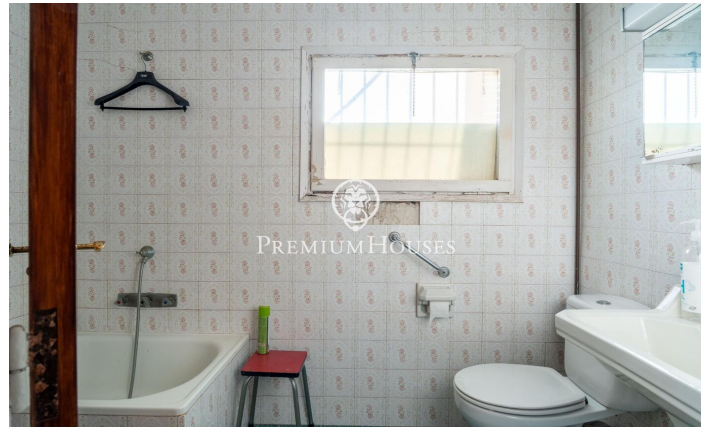
### Can Pei / Sitges

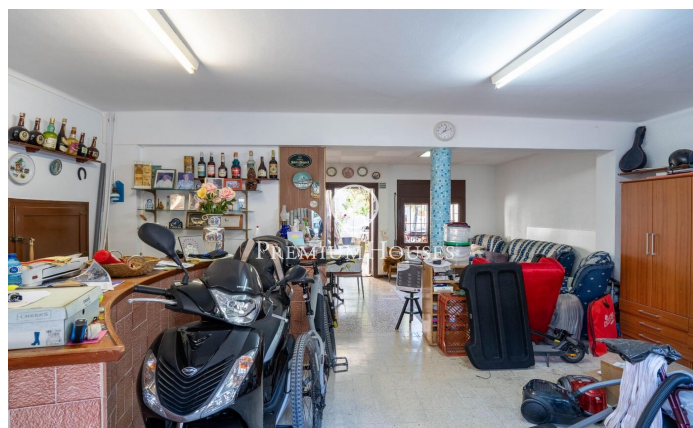
Al barri de Can Pei de Sitges trobem aquesta casa de poble. La propietat ofereix la possibilitat de muntar un negoci a la planta baixa i un habitatge a la planta superior. La casa té vistes clares. La casa es divideix en dues plantes. A la planta baixa hi ha una cuina, un bany, un magatzem i un pati. Aquest espai va ser utilitzat com a bar. A la planta superior, hi trobem la zona de dia composta per un petit saló-menjador, una cuina (amb sortida a una terrassa) i un bany complet. La zona de nit es compon de tres habitacions. Una és doble i les dues altres individuals. Des de l'habitació doble i una individual s'accedeix a un balcó amb vistes al carrer. L'habitatge està per reformar i compta amb dret de vol. El barri de Can Pei de Sitges és conegut per la seva tranquil·litat i fàcil accés als serveis essencials. Al barri hi trobem l'Institut de les Arts de Barcelona. Addicionalment, compta amb fàcil accés a la C-32 direcció Barcelona i aeroport.

**500.000 €**

152 m<sup>2</sup>  
3 Habitacions  
2 Banys  
120 m<sup>2</sup> parcel·la  
Calefacció  
Pati interior  
Llar de foc  
Terrassa







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)