

## Parcel·la en venda amb vistes al mar i muntanya a Santa Susanna

Ref: PH101446



### Santa Susanna / Maresme/Barcelona Costa Norte

Es tracta d'una parcel·la assolellada molt interessant per la ubicació i el seu entorn, ja que es troba a tres minuts del centre de Santa Susanna i compta amb unes boniques vistes a la mar i a la muntanya. Les característiques de construcció són: Superfície mínima de la parcel·la 800 m<sup>2</sup>. D'ús residencial, cívic i cultural. Edificabilitat neta 203,75 m<sup>2</sup>. Ocupació màxima de la parcel·la 321,71 m<sup>2</sup>. Altura reguladora màxima de 6,45 m. Plantes PB+P1. Separació mínima de façana de 6,00 m. Es troba molt ben comunicada tant per carretera com per autopista o transport públic. Situat en una zona residencial tranquil·la i prop dels principals serveis i comerços. A uns 64 km de la ciutat de Barcelona i 45 km de Girona.

**99.000 €**

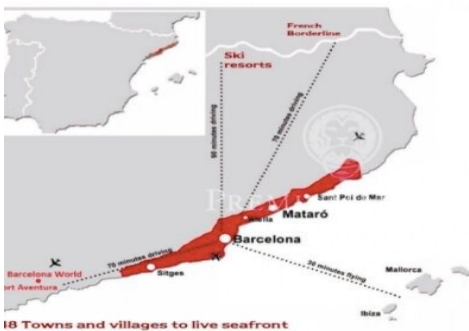
203 m<sup>2</sup>

1,072 m<sup>2</sup> parcel·la





**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)

