

## Vila modernista enfront de la mar, a Sant Vicenç de Montalt.

Ref: PH103109



### Sant Vicenç de Montalt / Maresme/Barcelona Costa Norte

Premium Houses presenta aquesta excepcional Vila tipus palauet, enfront de la mar, amb una magnífica ubicació en el famós Passeig dels Anglesos a Sant Vicenç de Montalt, un dels enclavaments de major prestigi del Maresme. Amb un entorn natural privilegiat, pròxim a camps de golf, club d'hípica, port esportiu i club Nàutic el Balís, oferta gastronòmica de primer nivell, zones comercials molt pròximes i a tan sols 40 minuts del centre de Barcelona. Distribuïda en tres plantes, totes elles amb espectaculars vistes a la mar, i envoltada d'un meravellós jardí, amb profusió de vegetació autòctona mediterrània, espectaculars pins, avets, rosers, geranis, hibiscos. En aquest entorn únic, s'ha situat la nostra vila. Entrant en l'habitatge per la planta baixa, un gran distribuïdor ens acull, i ens dona pas a uns grans salons amb una despatx adjunt; uns grans finestrals ens transporten al blau de la mar; seguidament se'ns obre una gran cuina amb sortida directa al jardí, zona de bugaderia i planxat, un bany de cortesia dona servei a aquesta zona; per una espectacular escalinata o bé utilitzant l'ascensor, arribem a la zona de nit, situada en la segona i tercera planta. S'han disposat 7 dormitoris, un d'ells la màster suite, amb sortida a una espectacular terrassa enf...

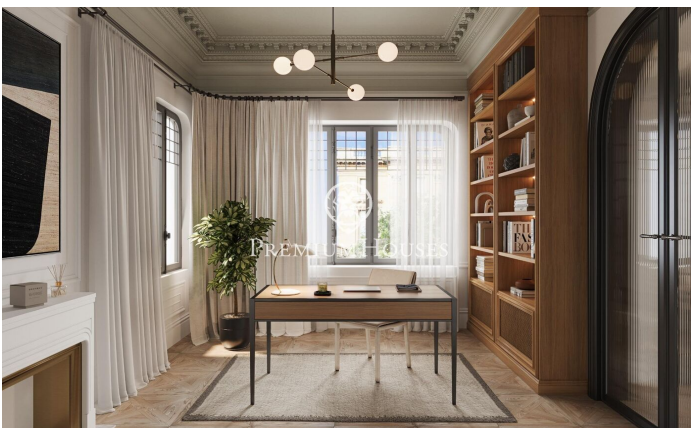
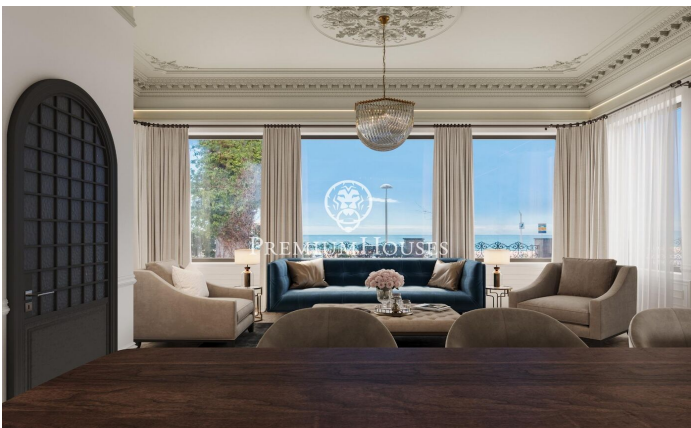
**3.600.000 €**

664 m<sup>2</sup>  
7 Habitacions  
3 Banys  
1,634 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Ascensor  
Telèfon  
Llar de foc  
Seguretat  
Terrassa

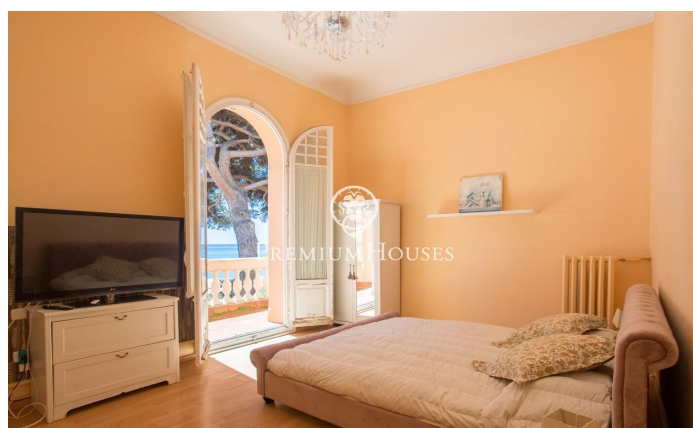
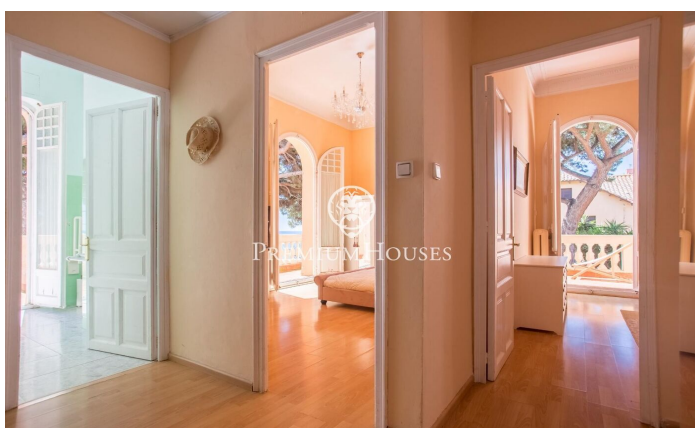
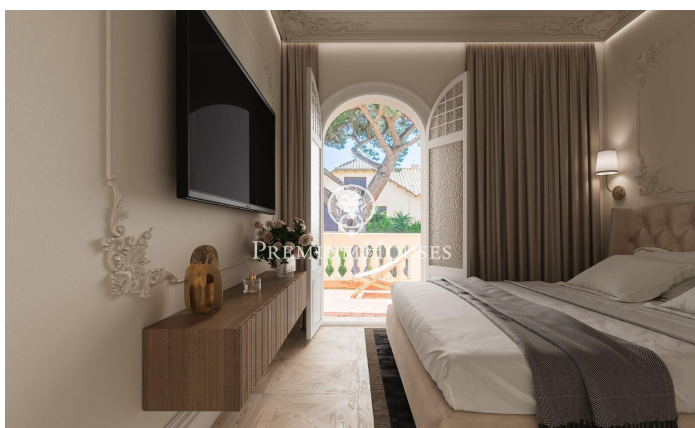
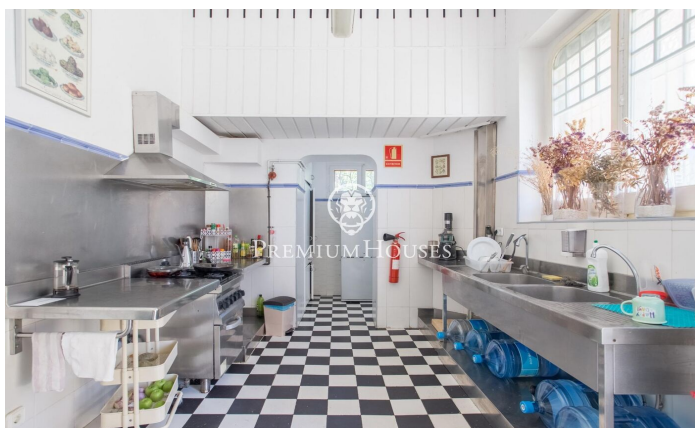












Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)