

## Projecte casa unifamiliar amb vistes al mar a Sant Pol de Mar

Ref: PH102509



### Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Presentem aquest magnífic projecte d'habitatge unifamiliar a Sant Pol de Mar. Situat en una zona residencial tranquil·la amb vistes al mar i molt ben comunicada. Ràpid accés a la N-II i a l'autopista direcció Barcelona i Girona. Aquesta promotora compta amb més de 30 anys d'experiència en projectes realitzats amb èxit. El terreny disposa de la llicència per començar a fer la casa al gust del comprador. La parcel·la compta amb 740 m<sup>2</sup>, permet construir una superfície de 242,38 m<sup>2</sup> que podrà incloure 4 dormitoris, 4 banys, saló de 60 m<sup>2</sup>, preinstal·lació d'ascensor, cuina equipada, finestres panoràmiques d'alumini, baranes de vidre, piscina "infinity", un ampli garatge per a 2-3 cotxes, soterrani i safareig, sistema de seguretat amb vídeo vigilància, eficiència energètica (A+) i tot en un preciós jardí paisatgístic. Només heu de triar la parcel·la que més us agradi per poder gaudir com a primera o segona residència d'una casa amb tots els extrems i comoditats, en una de les zones més tranquil·les de Sant Pol, a menys de 5 minuts a peu de la platja.

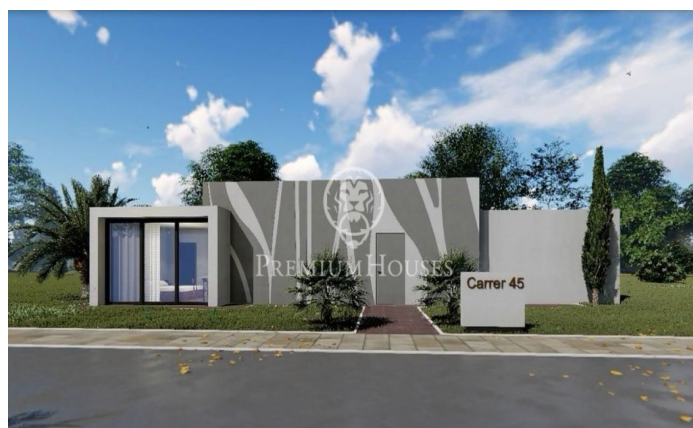
**940.000 €**

242 m<sup>2</sup>

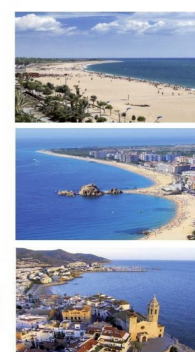
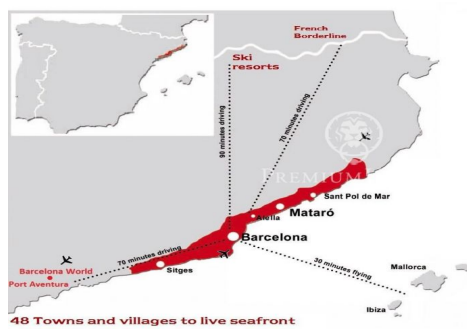
740 m<sup>2</sup> parcel·la

Vistes al mar





**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

---

---

Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)

