

## Casa en venda amb llicència turística a Sant Pol de Mar

Ref: PH103280



### Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Descobreix una joia única a Sant Pol de Mar! Aquesta espectacular casa adossada cantonera d'estil eivissenc és ideal per a gaudir del Mediterrani en un entorn privilegiat, amb llicència turística vigent que la converteix en una excel·lent oportunitat d'inversió. L'habitatge compta amb un ampli saló-menjador amb xemeneia, que s'obre a un preciós jardí privat, perfecte per a relaxar-se o rebre visites. La seva cuina independent ofereix espai i funcionalitat, mentre que la planta superior alberga una zona de descans amb una suite que inclou terrassa i bany amb plat de dutxa, a més de dues habitacions dobles i una simple i un altre bany amb banyera. En la planta més alta, un gran solàrium brinda una vista espectacular a la mar, ideal per a gaudir de postes de sol inoblidables. A més, el soterrani ofereix una sala polivalent i un celler, i té un garatge amb capacitat per a ampliar fins a quatre places. La propietat se situa en una de les millors zones de Sant Pol de Mar, a un pas de la platja i en una comunitat amb piscina, brindant una experiència inigualable de comoditat i exclusivitat.

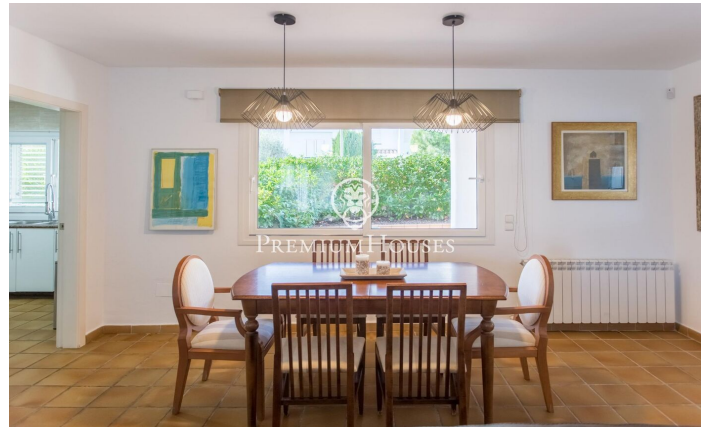
**650.000 €**

210 m<sup>2</sup>  
5 Habitacions  
3 Banys  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Llar de foc  
Parking  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats













Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)