

Solar a Mas Alba

Ref: PHS101057

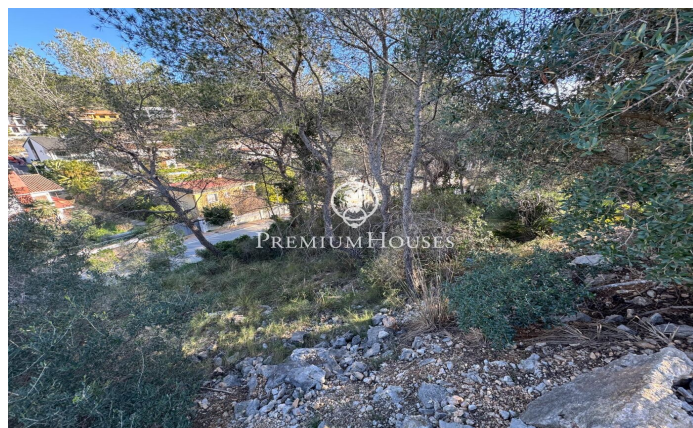
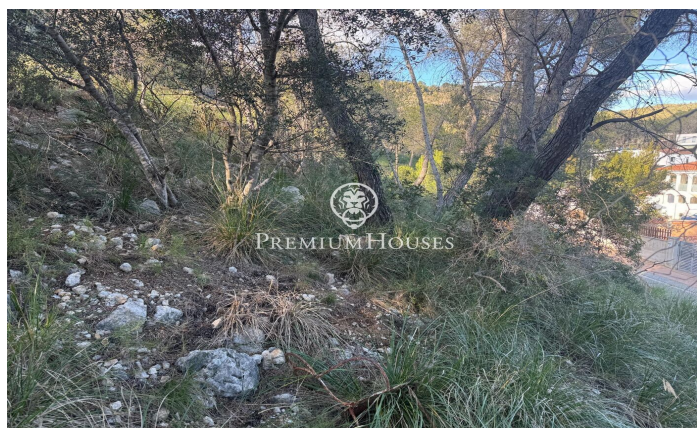
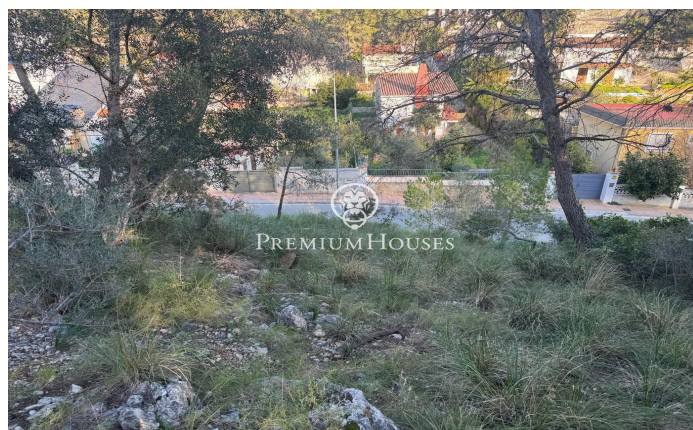


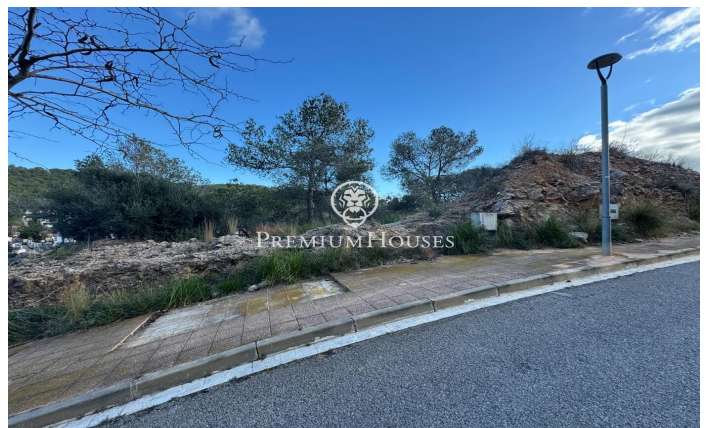
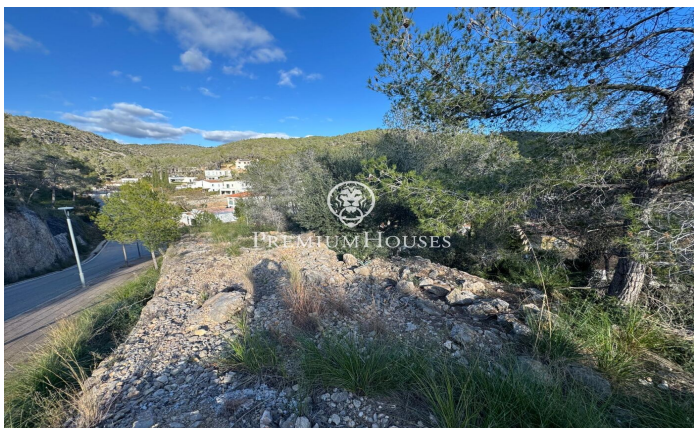
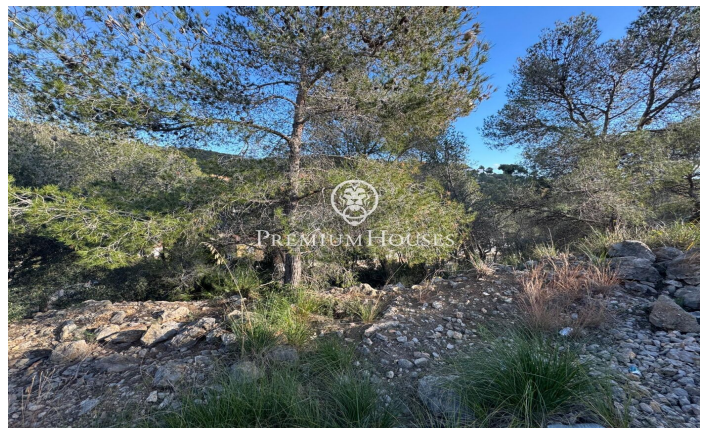
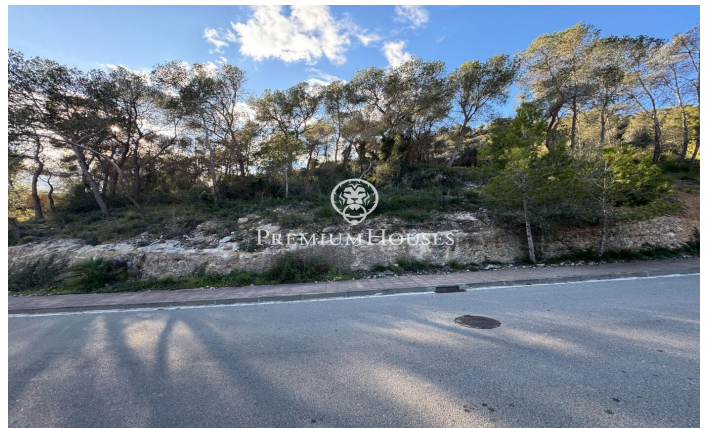
Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Al barri de Mas Alba trobem aquesta parcel·la amb vistes clares. Per la mida del terreny es pot dividir en dues parcel·les. La parcel·la té 916 m² i es pot construir un habitatge unifamiliar de màxim 275 m² a planta i 733 m² totals a planta baixa + planta primera. Normativa urbanística (Clau 10.1 cc - Zona d'edificació residencial) Parcel·la mínimes 400m² Edificabilitat màxima de 0,8 m²/m²s de terreny Ocupació màxima 30% Façana mínima de 12m Alçada reguladora màxima 8m = planta baixa + planta primera Construcció auxiliar amb un 5% ocupació Ús permès: Edificació aïllada La zona de Mas Alba es caracteritza per trobar-se a tocar del parc natural del Garraf i per la seva gran tranquil·litat. Tot plegat sense renunciar a una molt bona comunicació amb Sitges; ia l'autopista C-32 d'accés a Barcelona i l'aeroport del Prat.

260.000 €

916 m² parcel·la







PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81
Local 3 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 809 72 40

sitges@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es