

## Àtic exclusiu amb terrassa i piscina en el Golf de Sant Cugat

Ref: P-016120

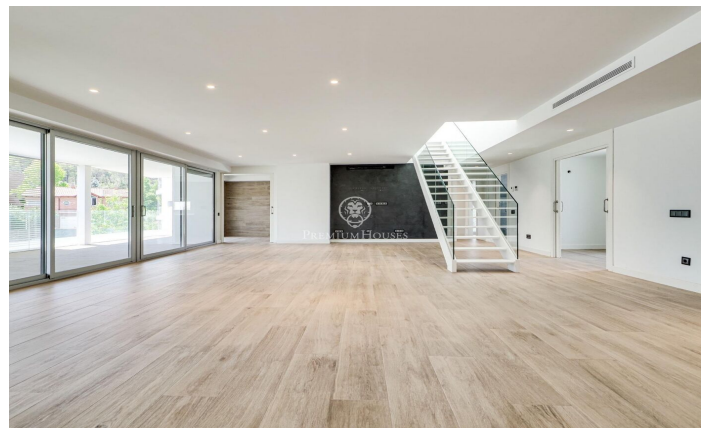
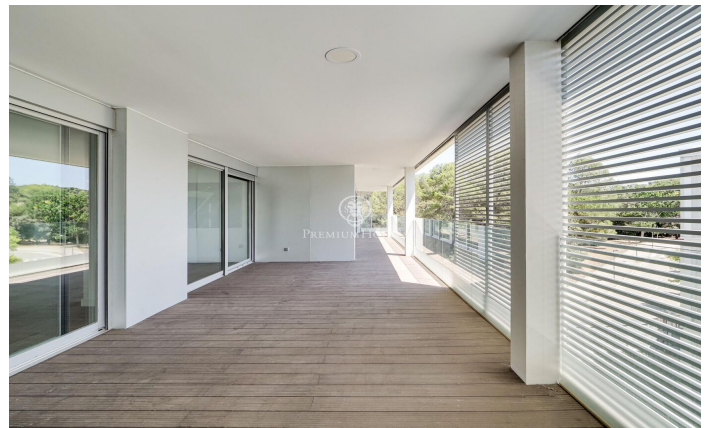


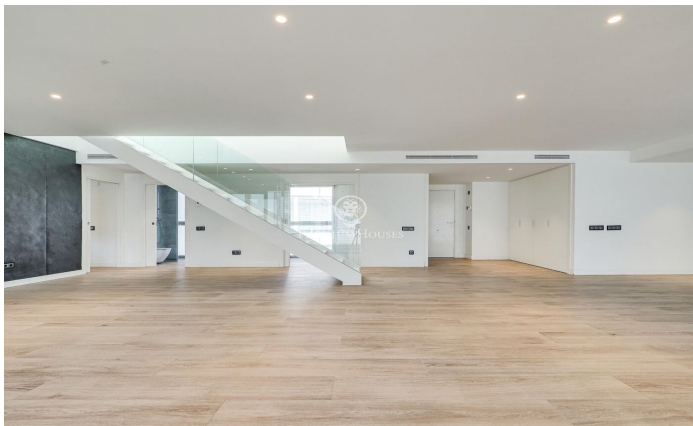
### Sant Cugat del Vallés / Barcelona

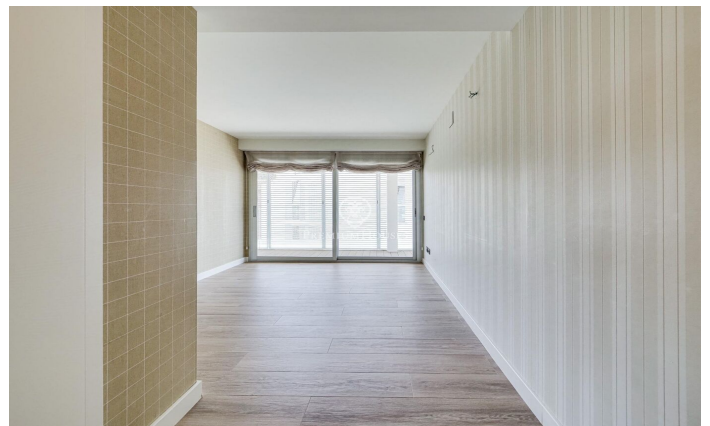
A un pas de l'exclusiu Golf de Sant Cugat trobem aquest àtic de 249 m<sup>2</sup> que consta d'una àmplia planta amb terrassa orientada a l'est i d'una terrassa solàrium de 100 m<sup>2</sup> en la planta superior que pots convertir en un fantàstic lloc de reunió. Quan accedeixes a l'habitatge, l'espaiós saló ens connecta amb la terrassa de 63 m<sup>2</sup> que envolta part de la planta. A un costat trobem la cuina-office amb mobiliari equipat i electrodomèstics i a continuació la zona de safareig. La zona de nit es conforma per 4 habitacions dobles, una en suite amb un vestidor independent i bany amb jacuzzi i les altres 3 habitacions comparteixen un bany comú ampli i complet. Les habitacions tenen sortida a la terrassa. En aquesta mateixa planta comptem amb una altra habitació i un altre bany al qual s'accedeix directament des del saló. Finalment, pujant les escales, arribem a la terrassa de la planta superior que ens ofereix moltes possibilitats d'ús. Aquest àtic és molt lluminós i tranquil perquè l'edifici té tan sols 3 veïns, a més gaudeix d'una zona exterior amb piscina i una petita sala amb màquines de gym. El pàrquing es compon de 3 places independents de l'espai comú. Una d'aquestes places pot habilitar-se com a traster. Si busquem tranquil·litat però a cinc minuts del centr...

**1.650.000 €**

249 m<sup>2</sup>  
5 Habitacions  
3 Banys  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Traster  
Ascensor  
Gimnàs  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)