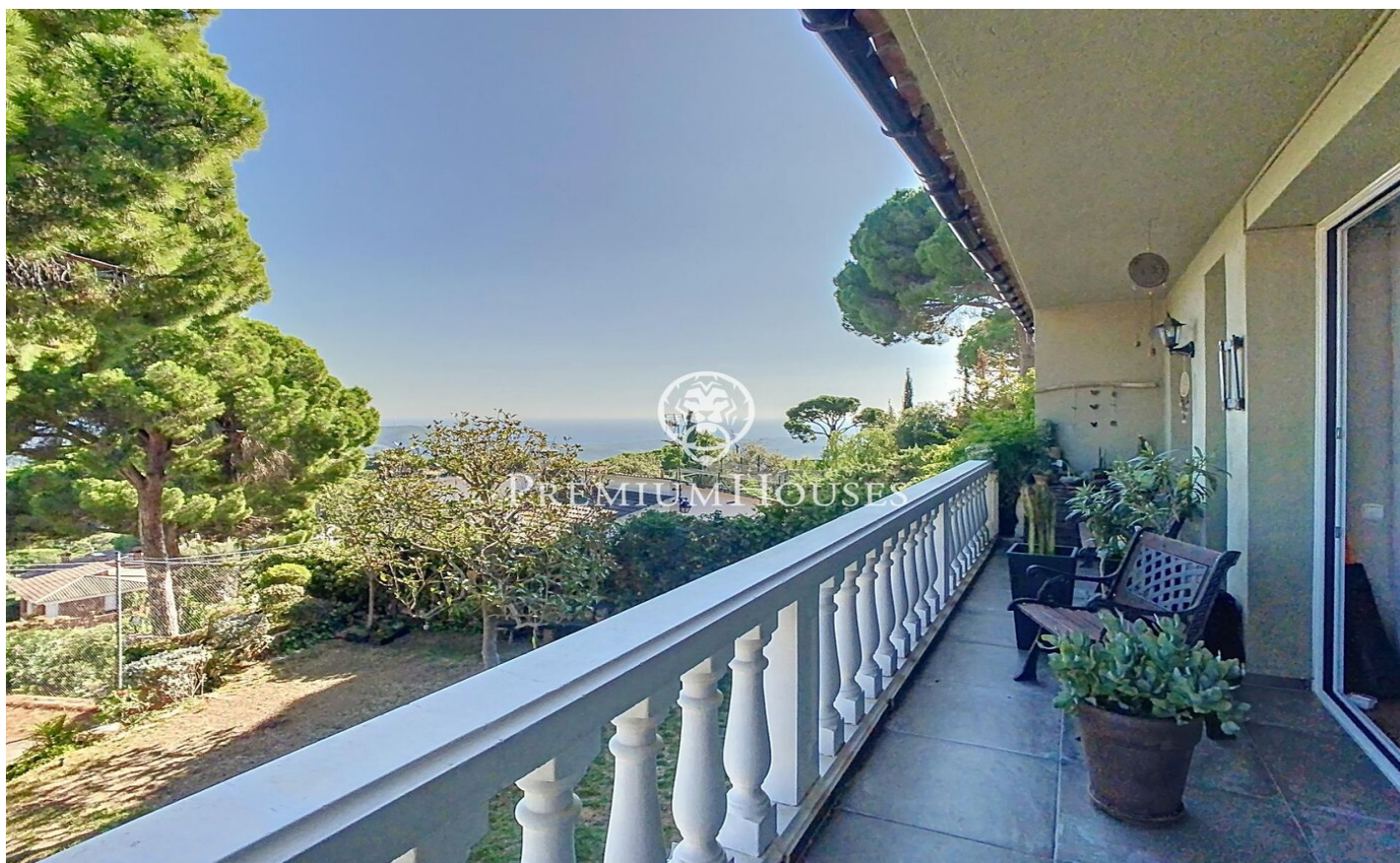


## Espectacular casa en venda a Sant Cebrià de Vallalta

Ref: PH102836

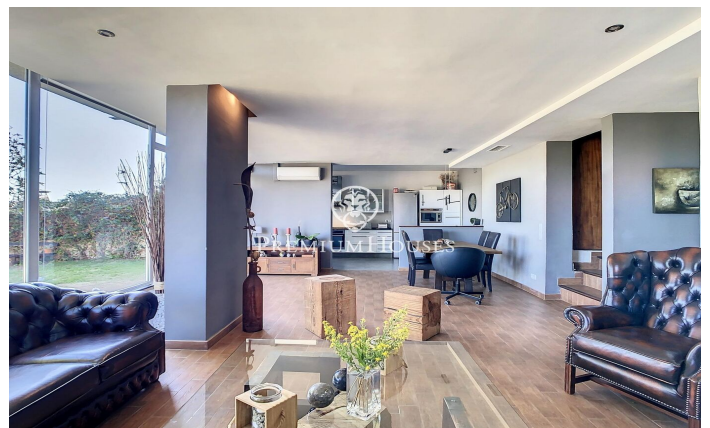
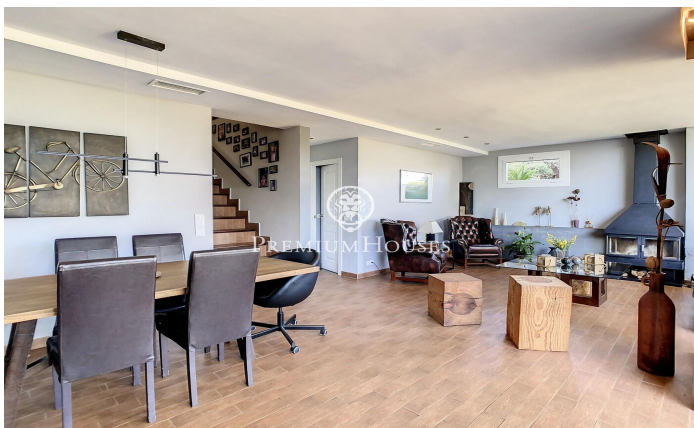
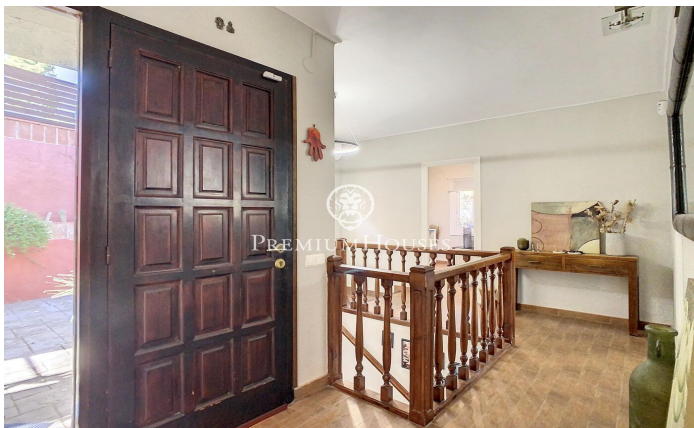


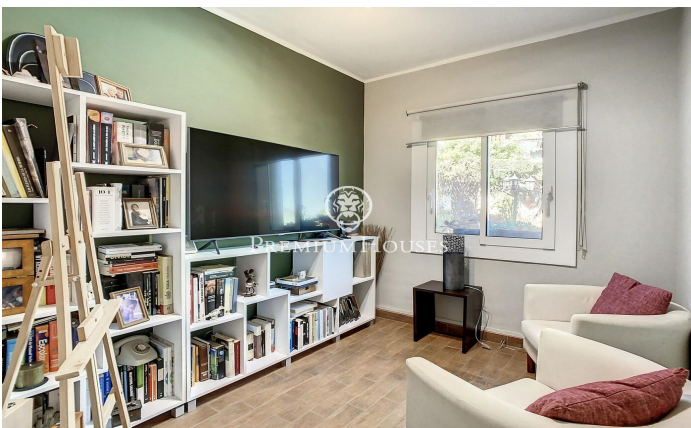
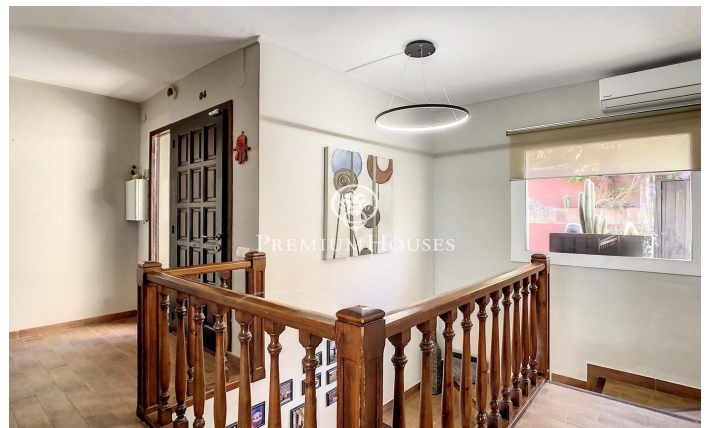
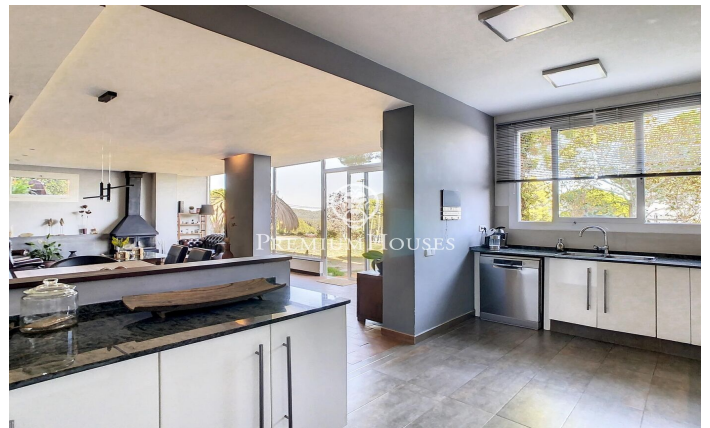
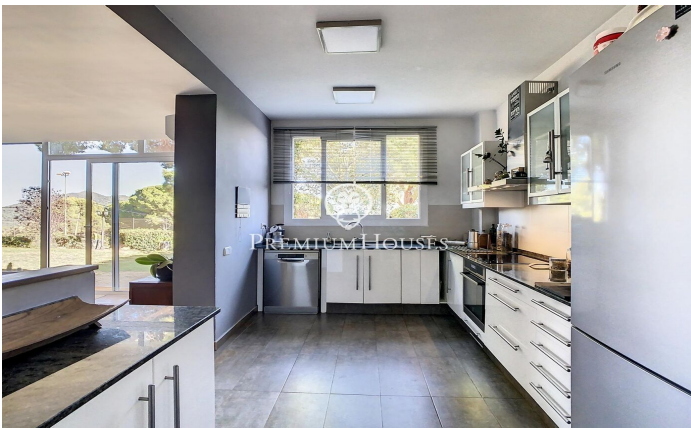
### Sant Cebria de Vallalta / Maresme/Barcelona Costa Norte

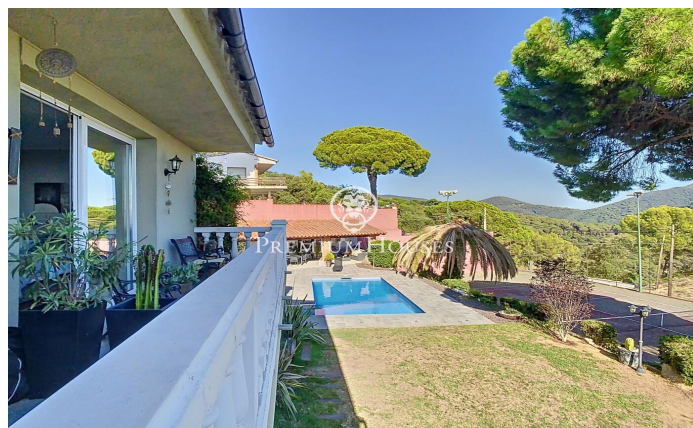
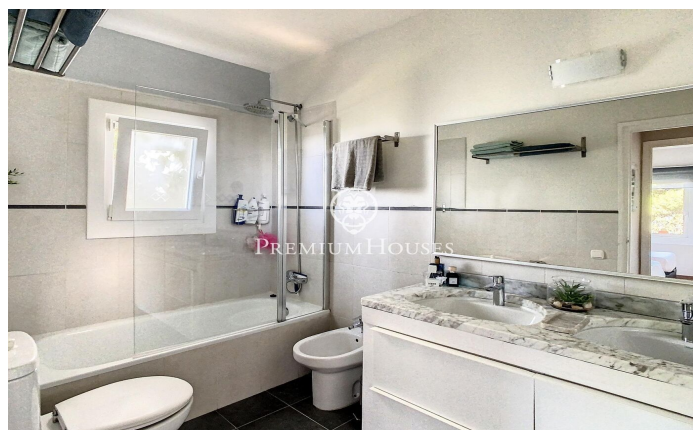
Situada a Sant Cebrià de Vallalta, una zona de muntanya i naturalesa, pero amb la meravella d'estar a 10 minuts de la platja i 45 minuts de Barcelona. Trobem aquesta bella casa que ha estat reformada i actualitzada durant els últims anys. És de les poques cases que compleixen amb la certificació energètica. Té 18 panells solars que donen aigua i electricitat i finestres que absorbeixen fred i calor. Vistes privilegiades a les muntanyes que l'envolten confereixen a aquesta propietat tranquil·litat i pau. La casa principal compta amb dues plantes. La primera, a peu de carrer, trobem 2 habitacions dobles que comparteixen un bany, una suite amb bany complet i sortida a una terrassa. I una habitació petita que pot ser usada com a oficina. En la planta inferior hi ha un rebost/traster que està preparada per a convertir-se en celler, zona de bugaderia, i lavabo. Pero el que més crida l'atenció és el seu gran sala menjador amb xemeneia i cuina integrats, amb grans finestres amb sortida al bell jardí. El més destacat d'aquesta casa són els exteriors i zones socials. Amb un gran jardí amb belles decoracions de plantes mediterrànies amb la piscina nova, una gran pèrgola d'obra, barbacoa, cuina exterior. I a més de tot té pista de tennis! Per si no fos prou, hi ha un apart...

**690.000 €**

579 m<sup>2</sup>  
5 Habitacions  
3 Banys  
1,463 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Pati interior  
Llar de foc  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)