

## Casa unifamiliar amb vista excepcionals a la mar a Sant Cebrià de Vallalta

Ref: PH103069



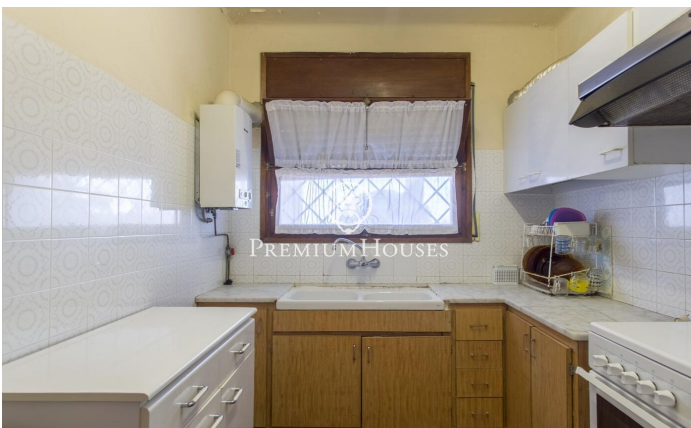
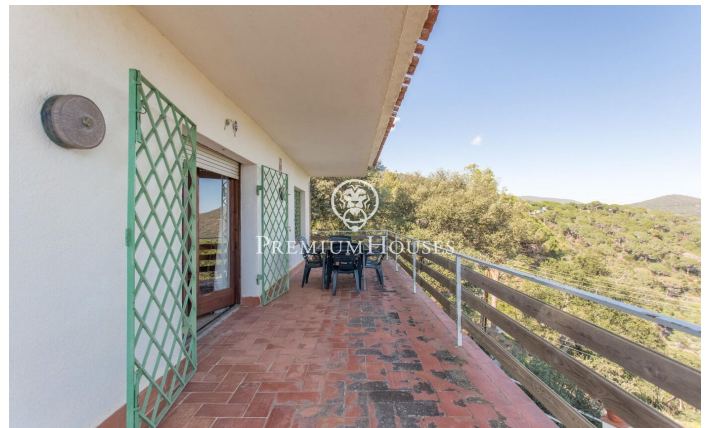
### Sant Cebria de Vallalta / Maresme/Barcelona Costa Norte

Habitatge unifamiliar amb unes vistes a la mar espectaculars. Està situada en una zona residencial molt tranquil·la, Castellar d'Índies, a tan sols cinc minuts del centre de la població de Sant Cebrià i tots els serveis i a 15 minuts del tren i les millors platges de Sant Pol i la zona del Maresme. Disposa d'una gran parcel·la d'uns 850 m<sup>2</sup> semi plana i zones diferents per a gaudir tot l'any de les agradables temperatures a l'aire lliure. L'habitatge està distribuït en una còmoda primera planta més una zona de soterrani o trasters a nivell del sòl. En la planta principal està la cuina, ampli saló amb xemeneia i menjador amb una agradable terrassa amb vista espectaculars ideal per a menjar fora, i la zona de dormitoris, amb quatre dormitoris dobles molt lluminosos, amb armaris de paret i dos banys. Tot l'habitatge està d'origen, per la qual cosa precisaria d'una completa actualització i reforma. En la planta inferior disposa de dues sales on actualment se situa el magatzem o trasters de la propietat, que una vegada rehabilitats, se li pot donar usos diferents. Una zona de safareig connecta directament amb la primera planta de l'habitatge. Des d'aquí s'accedeix a la zona de jardí i barbacoa, ideal per a un chill out i fer grans menjars familiars. En el nivell inf...

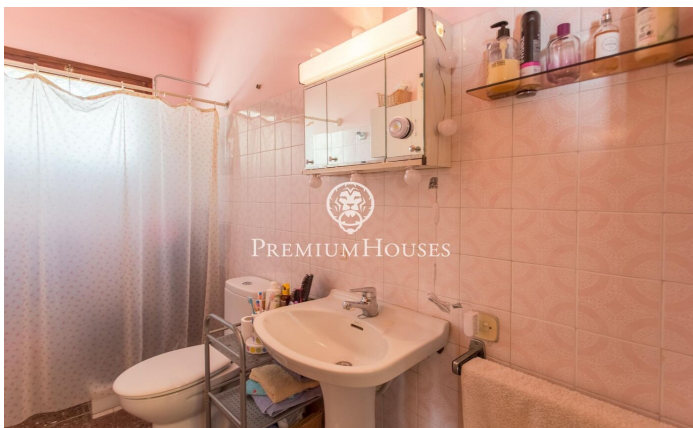
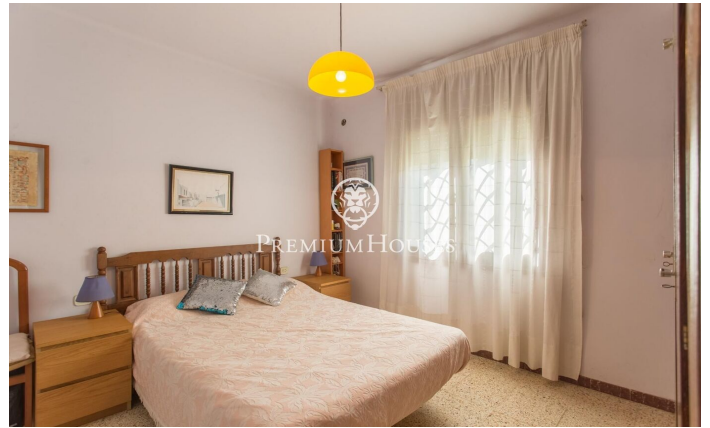
**265.000 €**

104 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
2 Banys  
850 m<sup>2</sup> parcel·la  
Vistes al mar  
Traster  
Llar de foc  
Seguretat  
Terrassa  
Armaris encastats

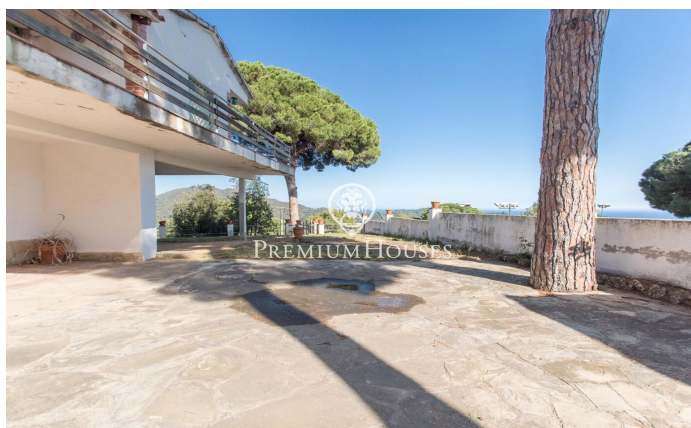
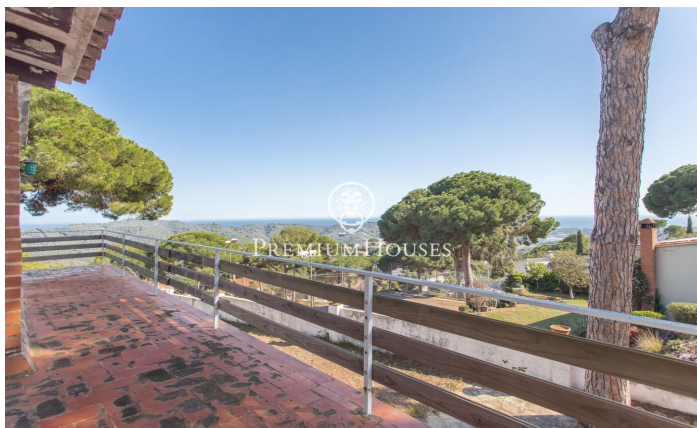












Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)