

## Casa en venda amb vista a la mar a Castellar d'Índies

Ref: PH103167

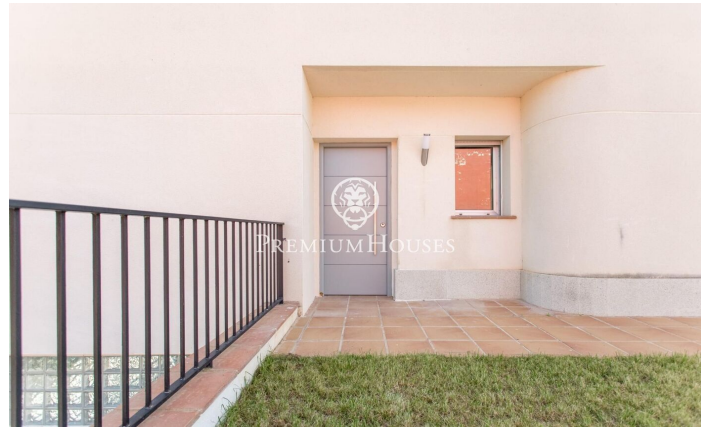


### Sant Cebrià de Vallalta / Maresme/Barcelona Costa Norte

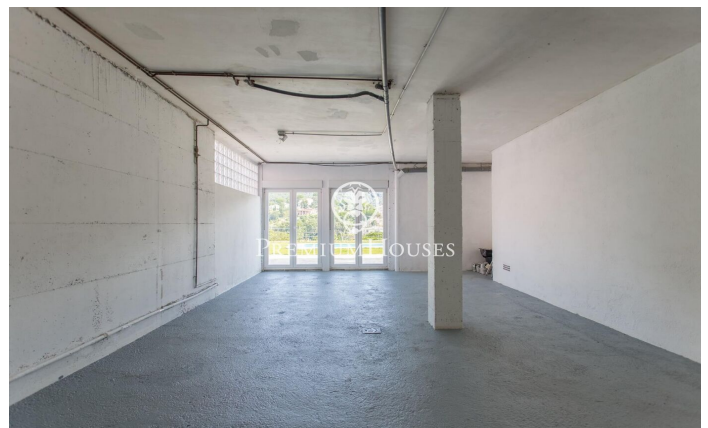
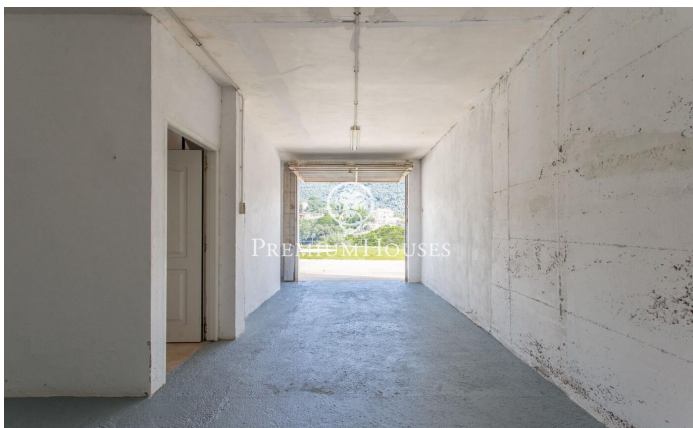
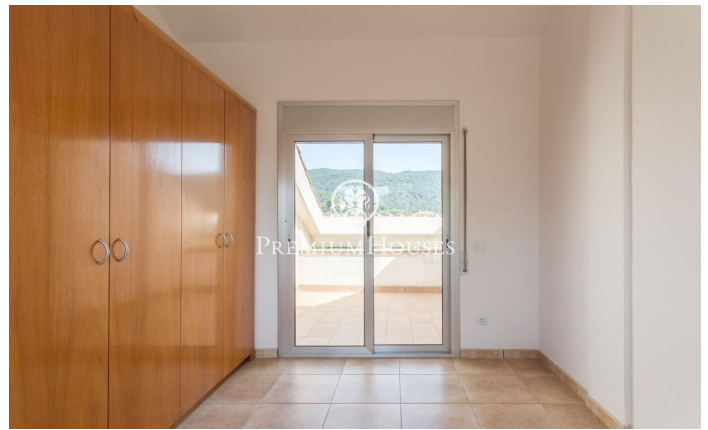
Presentem aquesta fabulosa casa a quatre vents situada en el municipi de Sant Cebrià de Vallalta, en un entorn tranquil i privilegiat en pla natural, situat a tan sols 6km del nucli urbà i 8 km de l'autovia C-32. L'immoble s'assenteixi sobre una parcel·la de 2.307m<sup>2</sup>, distribuïda en 3 plantes amb 273m<sup>2</sup> de superfície construïda. La planta principal, a peu de carrer, es compon d'un ampli i lluminós saló - menjador, amb sortida a un jardí davant, una gran cuina tipus office amb illa, dues habitacions dobles en planta i un bany complet amb plat de dutxa. En la primera planta es troben dues habitacions molt lluminoses amb armaris de paret i cadascuna d'elles amb la seva sortida de terrassa privada, una d'elles amb vista a la mar i l'altra a la muntanya, així mateix compta amb un bany complet amb banyera. La planta soterrani es compon d'un garatge, amb capacitat de 2 cotxes, un traster, cambra de màquines i una àmplia sala polivalent que pot ser convertida en una sala de jocs, gimnàs o oficines. Des de la sala polivalent accedim al jardí posterior on trobem una àmplia zona de relax amb piscina pròpia, compta a més amb dos nivells inferiors perfectes per a fer un hort o ampliar el jardí superior. Tota la casa ha estat reformada aquest any 2024, compta amb radia...

**380.000 €**

273 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
2 Banys  
2,307 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
Calefacció  
Vistes al mar  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)