

## Casa en venda a Sant Andreu de Llavaneres

Ref: PH103285

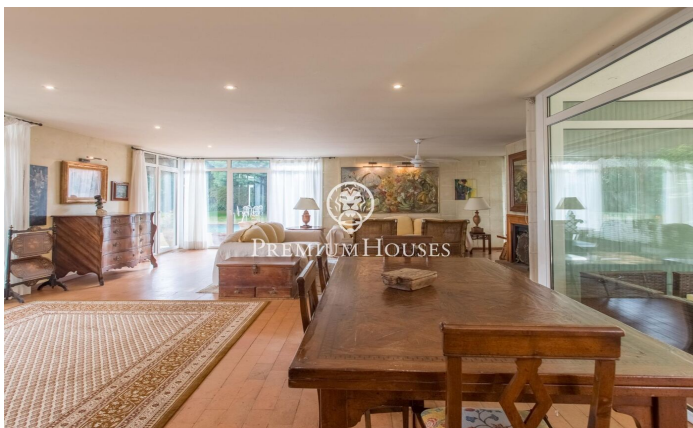
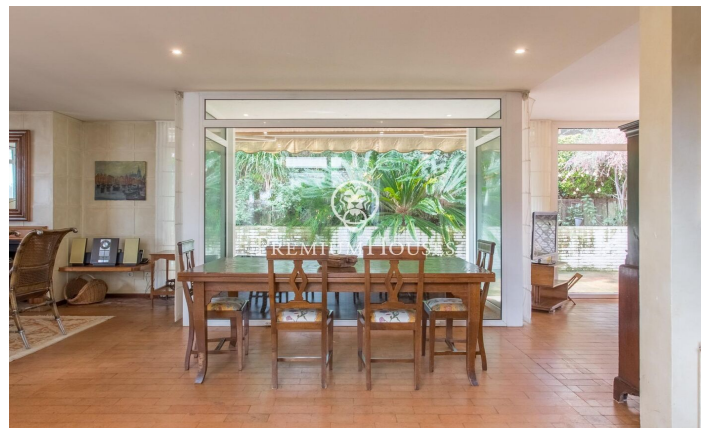


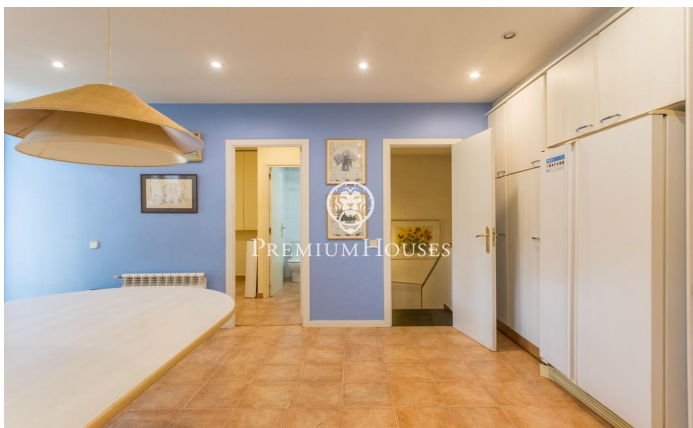
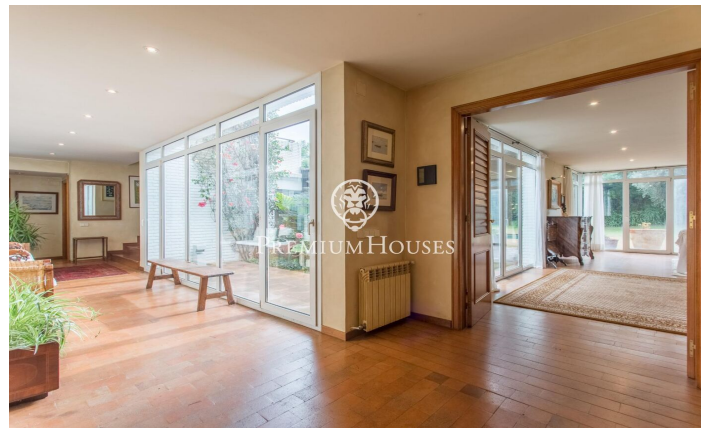
### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

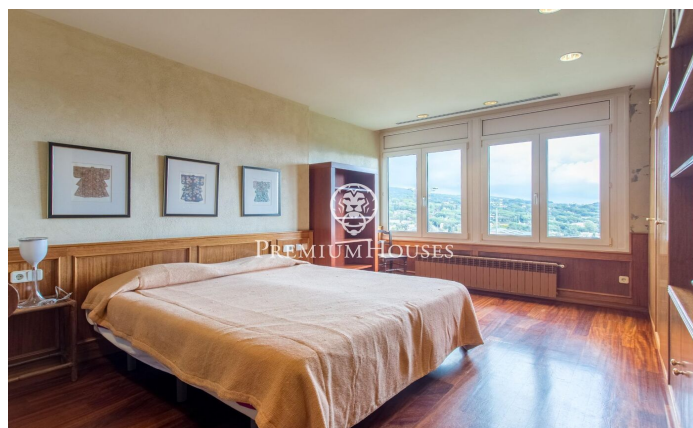
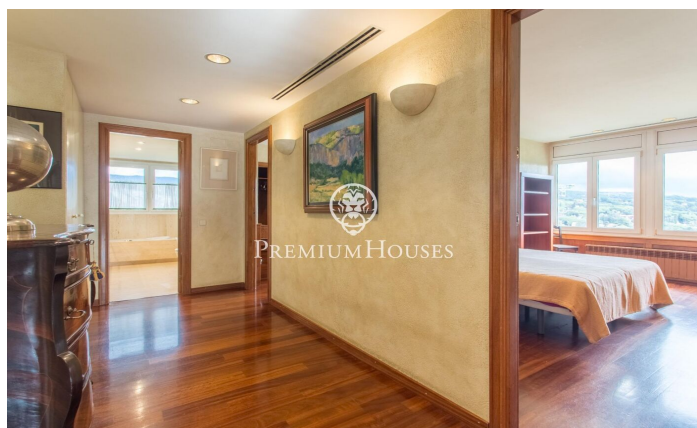
Sant Andreu de Llavaneres és un encantador municipi costaner que es destaca per la seva diversitat i atractiu. Els visitants poden gaudir de modernes instal·lacions en el seu port esportiu, admirar el patrimoni arquitectònic modernista, participar en festes tradicionals i delectar-se amb una oferta gastronòmica excepcional. A principis del segle XX, aquest poble es va convertir en un destí privilegiat per a la burgesia barcelonina, adquirint un caràcter exclusiu tant per a estiuatge com per a residència. Els amants del golf trobaran el seu paradís en el canviat de nom Club de Golf de Sant Andreu de Llavaneres, un dels millors d'Europa, així com en el modern port esportiu del Balís. Aquest lloc és ideal per als qui desitgen viure o estiuatge entre la platja i el bosc, gaudir d'esports aquàtics i golf, submergir-se en festes i tradicions, o simplement relaxar-se en un ambient exclusiu i privat. Aquesta singular propietat s'assenteixi en una parcel·la de més de 3,600 m<sup>2</sup>, oferint vistes a la mar i accés directe al Club de Golf. El seu disseny lineal i funcional, característic dels anys 70, brinda àmplies possibilitats de reforma per a adaptar-se a diversos gustos i necessitats. Els espais són amplis i lluminosos, començant amb una sala d'estar central que connec...

**1.550.000 €**

719 m<sup>2</sup>  
6 Habitacions  
4 Banys  
3,667 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
Calefacció  
Vistes al mar  
Traster  
Telèfon  
Llar de foc  
Seguretat  
Parking  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)