

## Exclusives cases d'obra nova amb vista frontals a la mar

Ref: PH102985



### **Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte**

Els presentem el més exclusiu conjunt residencial privat amb vista a la mar en Sant Andreu de Llavaneras. Luxe i discreció ho defineixen. Descobreixi l'únic conjunt residencial de luxe situat en recinte tancat i privat, amb impressionants i úniques vistes a la mar. Situades a només cinc minuts de l'encantador poble de Sant Andreu de Llavaneras, aquestes propietats són el refugi perfecte per als qui busquen tranquil·litat i elegància. Sant Andreu de Llavaneras és una població privilegiada, famosa pel seu microclima que la converteix en un lloc perfecte per a gaudir del sol durant tot l'any. Aquí trobarà camps de golf de primer nivell, l'exclusiu port nàutic El Balis, així com clubs de tennis i pàdel que satisfan als més exigents. A més, la seva variada oferta gastronòmica li permetrà delectar-se amb una experiència culinària única. I el millor de tot, està a només 30 minuts de Barcelona, on podrà gaudir de tota la seva rica oferta cultural i gastronòmica. No perdi l'oportunitat de viure en un lloc on el luxe i la naturalesa es troben! Amb una superfície total de 19.810m<sup>2</sup> aquest conjunt residencial de 6 cases unifamiliars cadascuna d'elles amb jardí privat i espectaculars vistes a la mar. En accedir al recinte ens rep un agradable passeig entre magn...

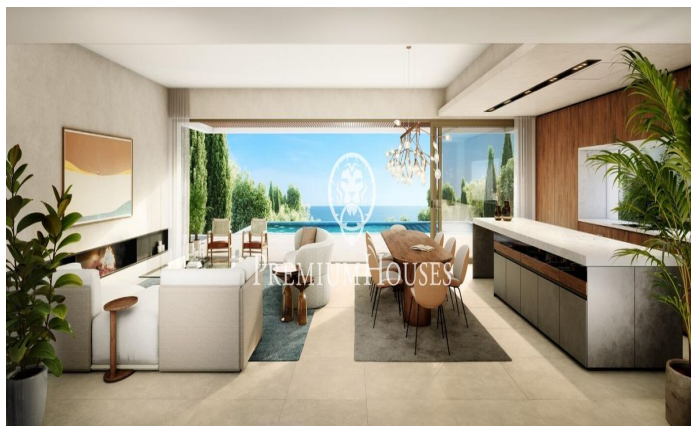
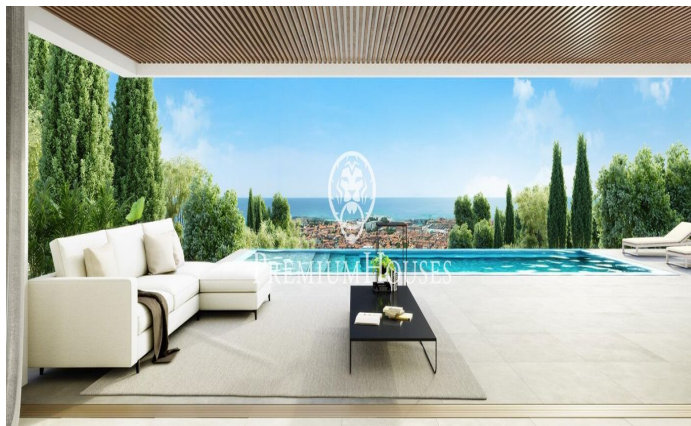
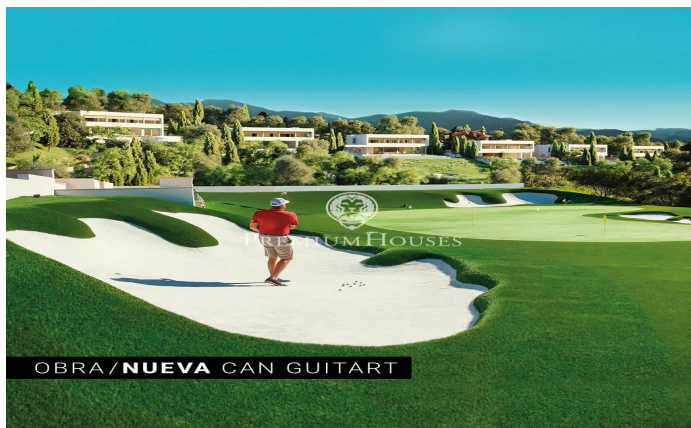
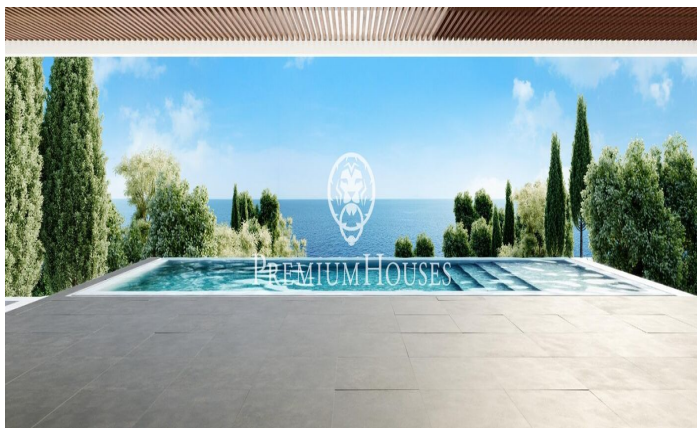
**2.200.000 €**

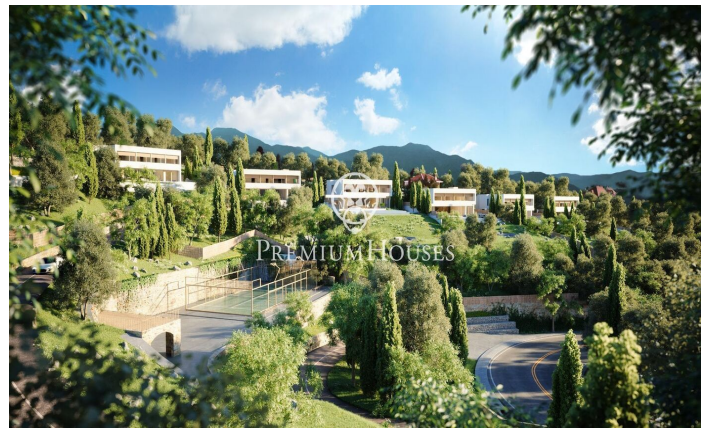
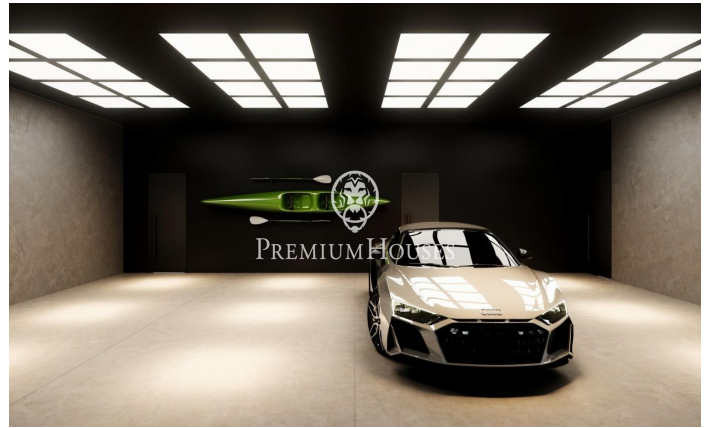
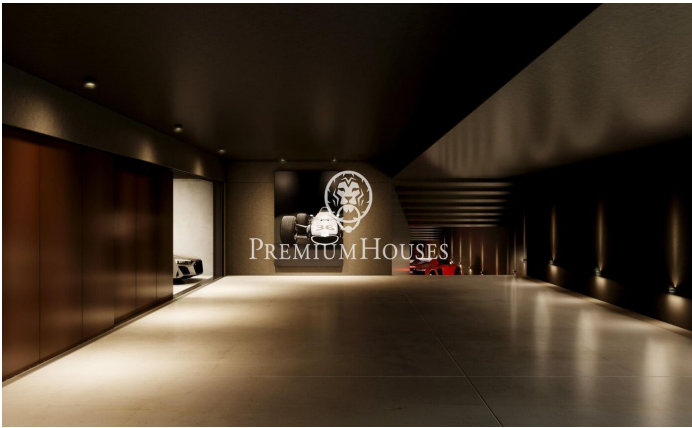
516 m<sup>2</sup>  
5 Habitacions  
5 Banys  
2,940 m<sup>2</sup> parcel·la  
AACC  
Calefacció  
Ascensor  
Telèfon  
Seguretat  
Gimnàs  
Parking  
Terrassa  
Armaris encastrats



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

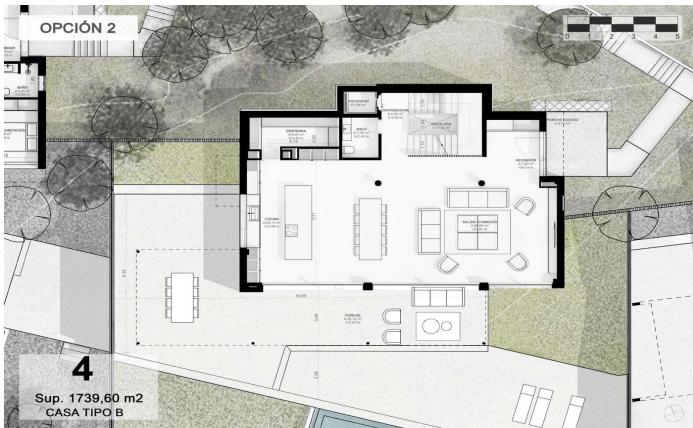
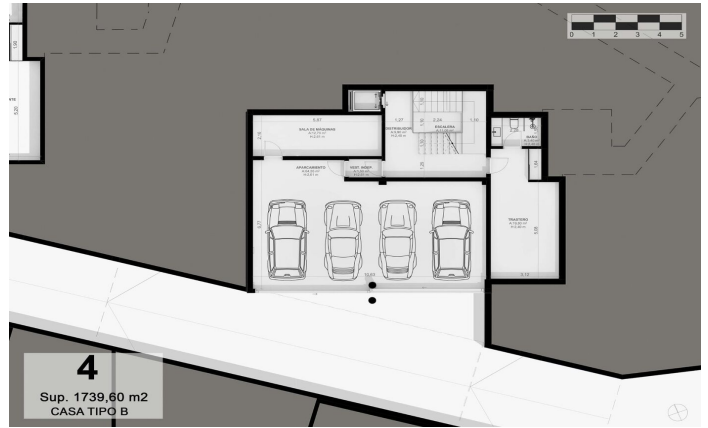
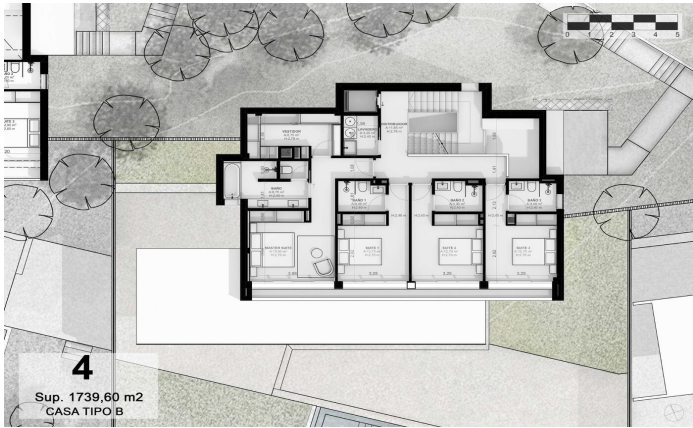




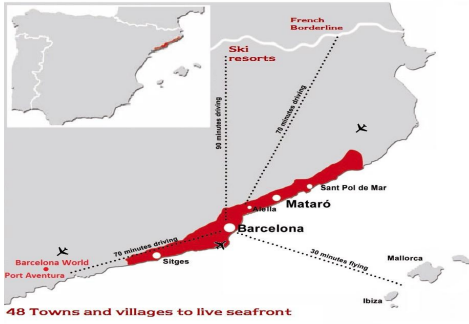
**4**  
Sup. 1739,60 m2  
CASA TIPO B

CASA IV - SUPERFICIES COMUNICABLES	
SOLAR	1.739,60 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMUNICABLE	1.739,60 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMUNICABLE	2.881,46 m <sup>2</sup>
PLANTAS PLANTAS	100,00 m <sup>2</sup>
PLANTAS PLANTAS	100,00 m <sup>2</sup>
PLANTAS PLANTAS	445,20 m <sup>2</sup>
PISCINA	66,10 m <sup>2</sup>
TERRAZA	76,91 m <sup>2</sup>
	100,00 m <sup>2</sup>

**4**  
Sup. 1739,60 m2  
CASA TIPO B



**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)