

## Espectacular casa en venta con piscina en Sant Andreu de Llvaneres

Ref: PH101494



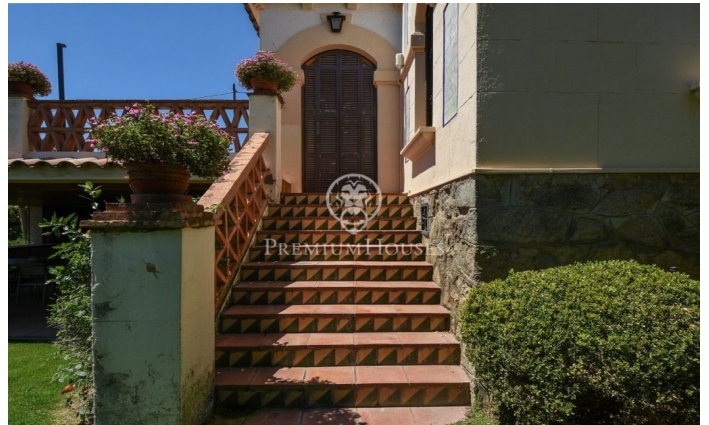
### Sant Andreu de Llvaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

A pocs minuts del golf de Llvaneres, servei de bus, a cinc minuts de la platja i estació de tren i a tan sols 36 km de Barcelona ens trobem amb aquesta casa al més pur estil colonial. La casa es distribueix en tres plantes a les quals dóna accés una bonica escala amb estil de l'habitatge. En la planta principal es troba un preciós hall, saló de sostres alts amb xemeneia i accés a una terrassa amb meravelloses vistes a la mar, un menjador amb accés a cuina office, lavabo de cortesia i habitació en planta habilitada com a despatx. En la segona planta es troben tres dormitoris dobles amb bonics finestrals, la suite principal que disposa de vestidor privat, bany complet i un altre bany en la mateixa planta. En la tercera planta o golfes actualment es troben un despatx amb sortida a terrassa amb meravelloses vistes i es pot habilitar per a un cinquè dormitori o una zona de jocs. És molt ampli i lluminós. En la planta soterrani es troba zona d'emmagatzematge amb cambra frigorífica encastada, i un meravellós celler. Que anteriorment va ser un garatge per a dos cotxes. La propietat disposa d'un ampli jardí amb piscina privada, saló o menjador d'estiu amb barbacoa, zona de rentada i un complet i ampli bany amb dutxa que dóna servei a la zona de jardí i piscina i...

**1.100.000 €**

421 m<sup>2</sup>  
5 Habitacions  
3 Banys  
996 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Pati interior  
Telèfon  
Llar de foc  
Seguretat  
Parking  
Balcó

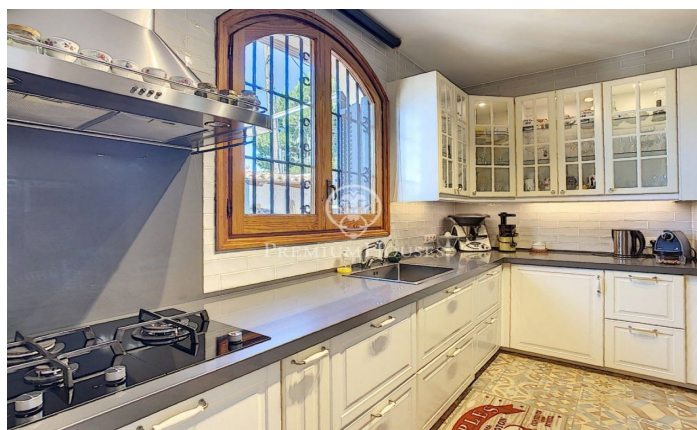












Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)