

## Espectacular casa en venda en Rocaferrera.

Ref: PH102562



### **Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte**

Sant Andreu de Llavaneres és una població reconeguda com una de les millors del Maresme pel seu port, Port Balís, les seves urbanitzacions d'alt nivell, la gastronomia, clubs d'Hípica, Golf, Tennis etc. La seva proximitat i bona comunicació amb Barcelona, fan de Llavaneres una població ideal on viure. Rocaferrera és una de les urbanitzacions amb més prestigi de la comarca del Maresme, és aquí on trobem aquesta fantàstica propietat amb total privacitat, vistes a la mar i molt proxima al centre de Llavaneres. En entrar a la casa un espectacular saló menjador amb sortida directa al jardí ens dona la benvinguda, en la mateixa planta s'hi hagi un despatx amb vista al jardí, cuina totalment equipada amb àmplia zona de rentada, rebost, habitació de servei, lavabo de cortesia i el que realment fa molt especial aquesta casa, és l'habitació en suite amb vestidor, bany complet amb dutxa i banyera i sortida directa a l'espectacular piscina coberta i climatitzada on relaxar-nos en qualsevol època de l'any. En la zona de nit trobem dues habitacions suite i una habitació doble amb fantàstics sostres de fusta i totes amb accés a una gran terrassa amb vista a la mar. A més, disposem d'un distribuïdor molt ampli, ideal per a zona de lectura o jocs. El soterrani és un espa...

**1.750.000 €**

770 m<sup>2</sup>  
5 Habitacions  
6 Banys  
2,454 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
Calefacció  
Vistes al mar  
Telèfon  
Parking  
Balcó  
Armaris encastats

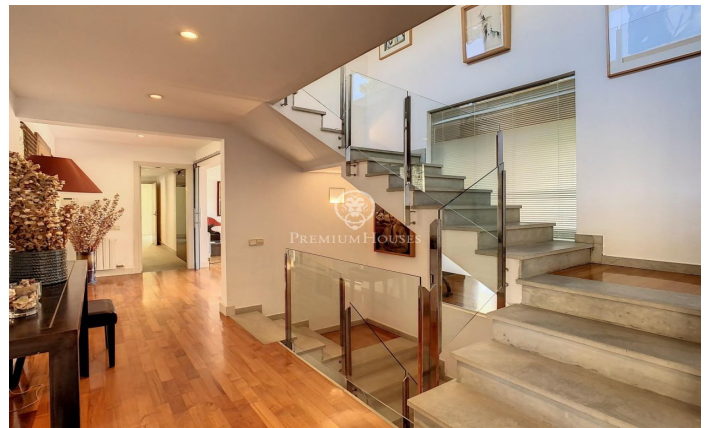
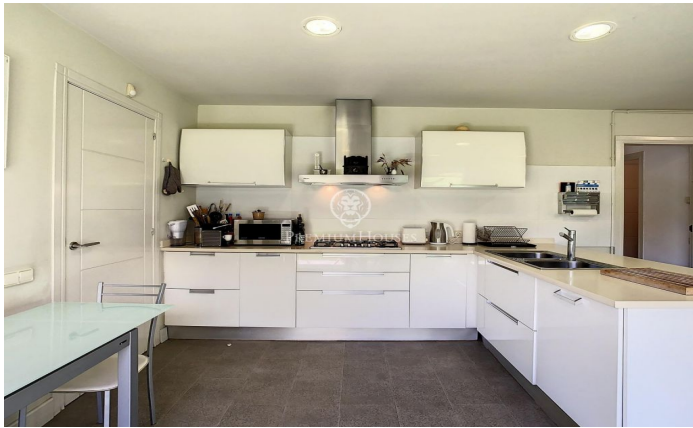












Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)