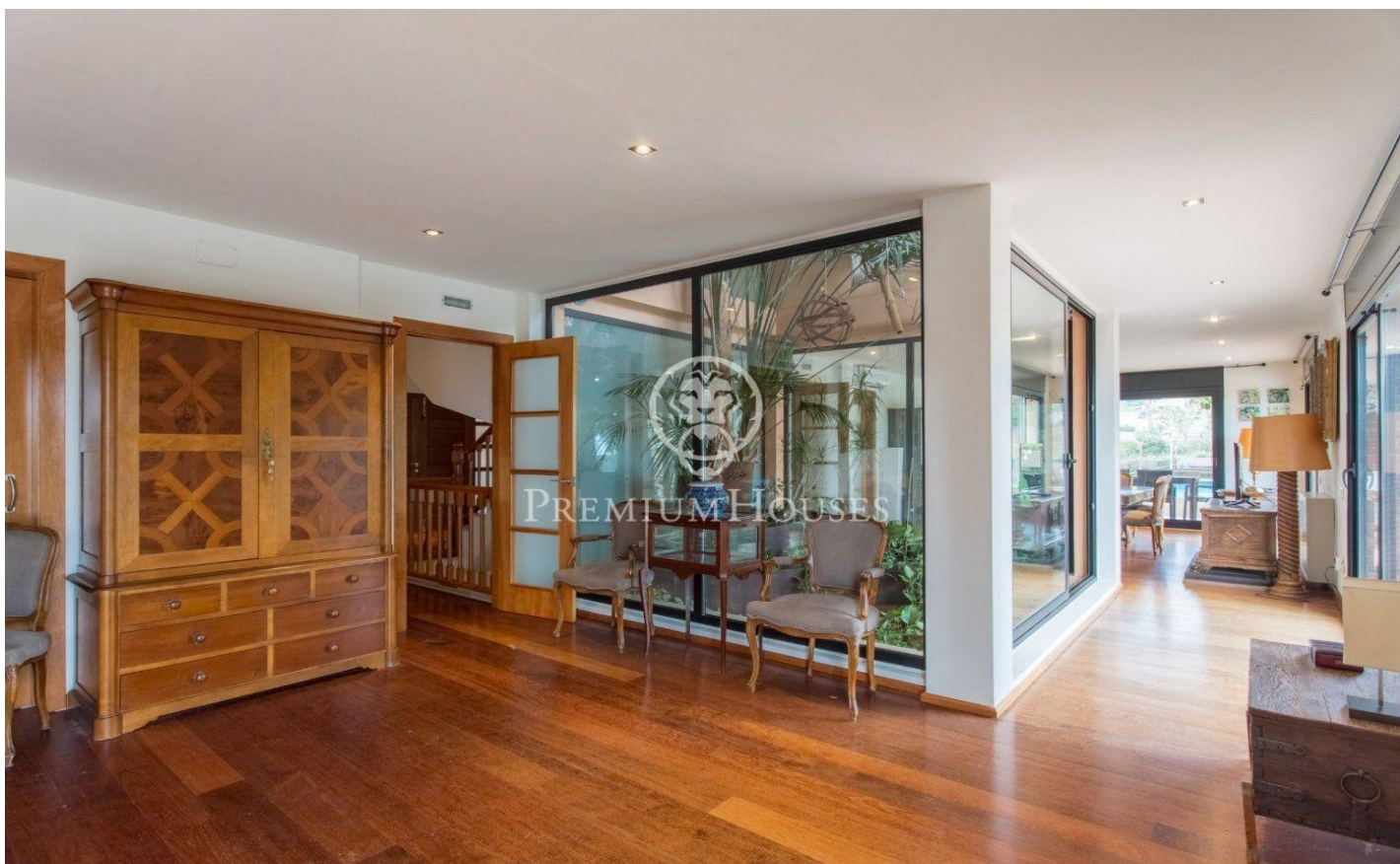


Casa en venda en Sant Andreu Lllavaneres

Ref: PH103249

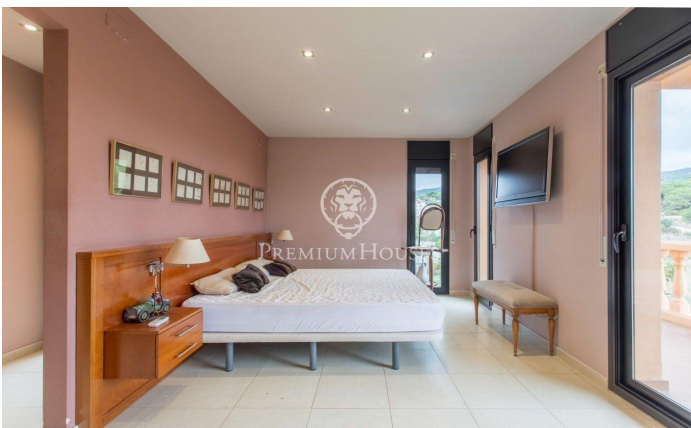
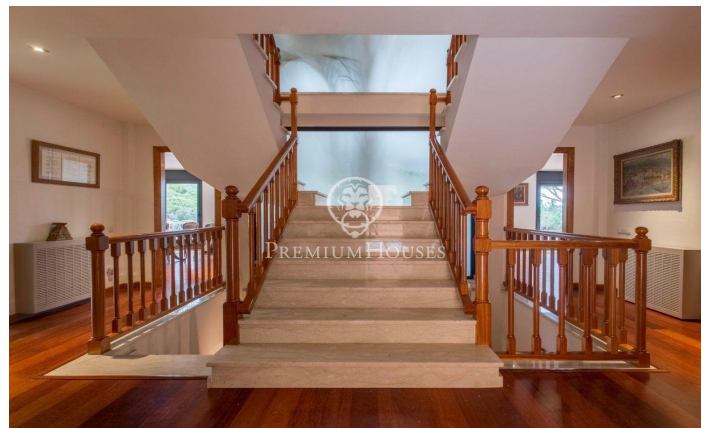
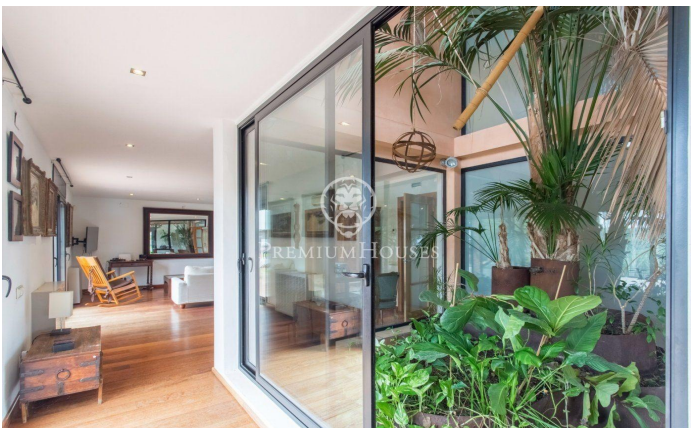
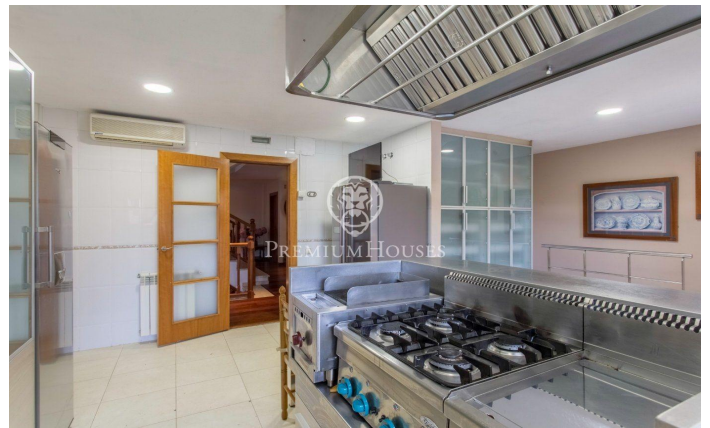
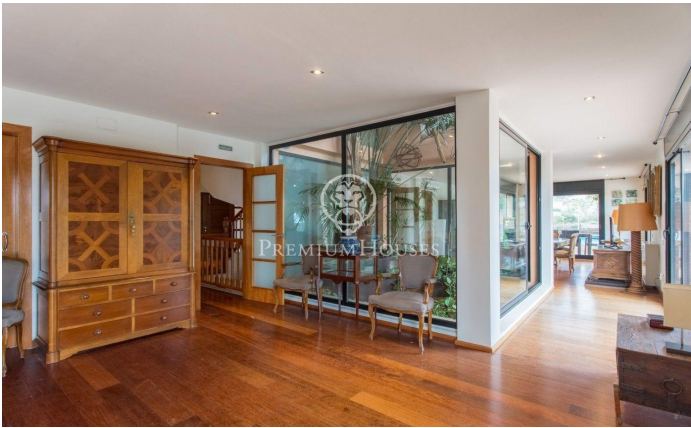


Sant Andreu de Lllavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Oportunitat en zona exclusiva: Casa a reformar amb gran potencial Situada en una de les zones més prestigioses de Sant Andreu de Lllavaneres , aquesta casa del 2005 ofereix una oportunitat única per als qui busquen personalitzar la seva llar en una ubicació immillorable. Amb una estructura sòlida i un interior ben conservat, la casa compta amb totes les característiques d'una propietat de luxe. Distribució de la casa: Planta baixa: Cuina industrial, menjador, saló, biblioteca, lavabo. Segona planta: 4 habitacions (2 suites i 2 que comparteixen un bany). Tercera planta: Gran golfa amb bany. Planta inferior: Pàrquing per a 8 cotxes, sala de màquines, i 2 habitacions addicionals (una amb accés a la cuina i a l'exterior), ideals per a servei, gimnàs, etc. A més la casa compta amb panells solars i bateria. Què necessita la casa? Les obres de reforma en l'exterior van ser detingudes, la qual cosa ha deixat àrees clau com el jardí i la piscina en mal estat. La bona notícia és que podràs restaurar el jardí, reposar el mur de contenció i retornar a la piscina la seva esplendor original. El preu de venda ja reflexa aquestes necessitats de reforma. Totes les llicències, permisos i projecte arquitectònic estan al dia a l'ajuntament . És una excel·lent in...

990.000 €

632 m²
8 Habitacions
4 Banys
Piscina
AACC
Calefacció
Vistes al mar
Pati interior
Traster
Seguretat
Gimnàs
Terrassa
Balcó





Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year

48 Towns and villages to live seafront

