

## Casa en venda en Rocaferrera amb vista espectaculars a la mar en parcel·la plana

Ref: PH103141



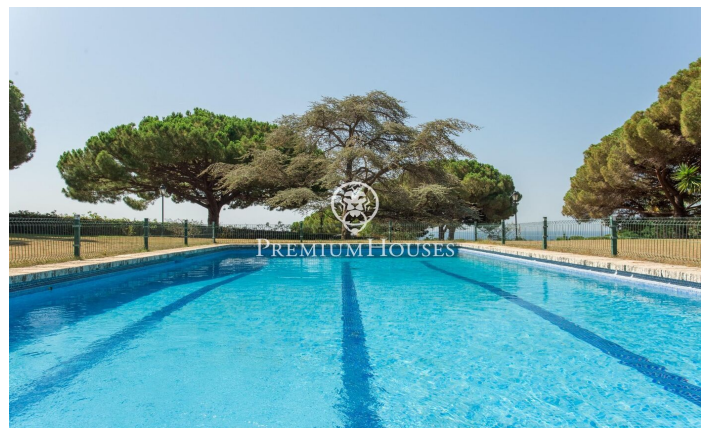
### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Situada en la prestigiosa comarca del Maresme en la Costa Nord de Barcelona, Sant Andreu de Llavaneres és coneguda per les seves exclusives urbanitzacions i un entorn que combina luxe i confort. Amb el seu destacat Port Esportiu Port Balís, Club de golf de renom i excel·lents instal·lacions per a tennis i pàdel, aquesta localitat ofereix una àmplia gamma d'activitats d'oci i una gastronomia excepcional. En la cobejada urbanització de Rocaferrera, es troba aquesta impressionant casa construïda sobre una parcel·la completament plana. L'habitatge, majorment distribuïda en una sola planta, ofereix vistes espectaculars a la mar. Envoltada per un extens jardí i un encantador bosc de pins, proporciona un entorn de gran privacitat. En ingressar a la casa, un ampli rebedor distribueix les àrees en zones de dia i de nit. La zona de dia compta amb un elegant saló amb xemeneia, un menjador i una sala multifuncional que dona accés a una habitació amb vista a la mar, actualment utilitzada com a despatx. Totes aquestes estades tenen accés a l'extens porxo, que s'obre al jardí on es troba la piscina i es poden gaudir d'impressionants vistes a la mar. En la mateixa planta, en la zona de nit, es troben tres àmplies suites amb banys complets, tots exteriors i amb vista al jardí...

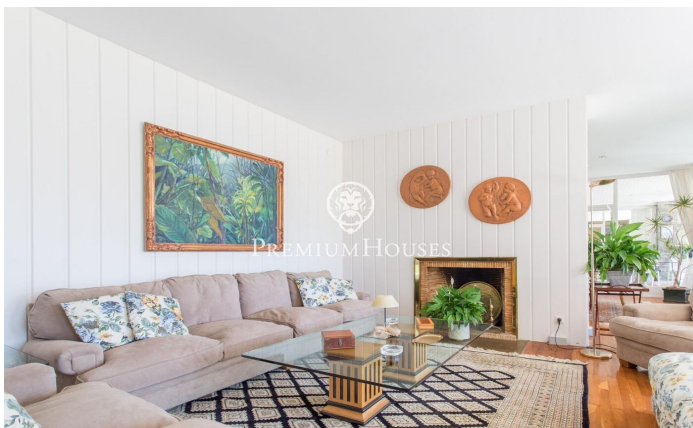
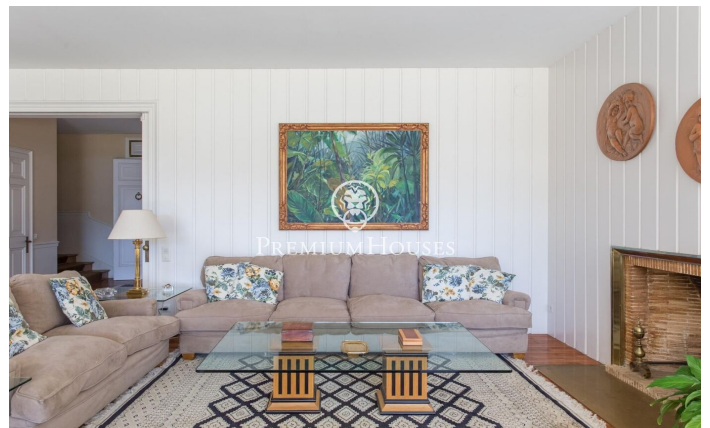
**2.950.000 €**

1,242 m<sup>2</sup>  
8 Habitacions  
6 Banys  
6,779 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
Calefacció  
Vistes al mar  
Traster  
Llar de foc  
Terrassa  
Armaris encastats

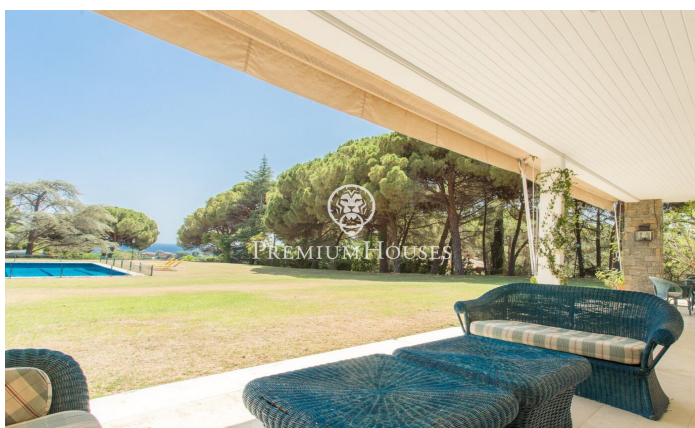












Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)