

## Casa en venda d'una sola planta, amb piscina i excel·lents vistes a Sant Andreu de Llavaneres

Ref: PH101348

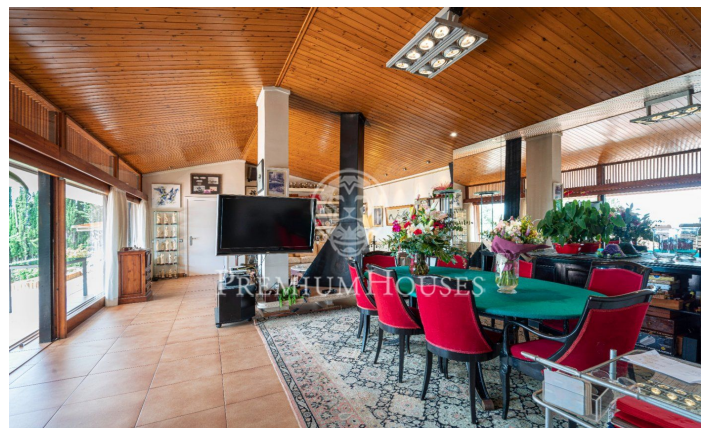


### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Possiblement una de les millors ubicacions del Maresme és l'emblemàtic golf de Llavaneres. La seva localització privilegiada, i a tan sols 30 km de Barcelona - 45 km Costa Brava, li permetrà gaudir d'unes excel·lents vistes a la mar Mediterrània amb un microclima que li garanteix sol tot l'any. Fundat el 1945, Golf Llavaneres és un dels clubs més antics i exclusius a la Costa de Barcelona. La propietat va ser construïda pel reconegut arquitecte Cantallops, en una sola planta d'estil mediterrània i una estructura que preval en el temps sense perdre la seva personalitat i avantguardisme. La propietat està composta per dues parcel·les en una de les quals es va construir l'habitatge. Gaudeix d'excel·lents vistes a la mar i privacitat. Façana d'obra vista i grans finestrals a totes les estances que donen accés al formidable jardí amb piscina. El jardí amb un lleu desnivell està format per la casa i al davant la piscina més una pèrgola al seu costat. A més hi ha una altra construcció independent on s'ha ubicat la barbacoa-cuina. Des de qualsevol punt de jardí es gaudeix tant de les vistes com del silenci i intimitat que ofereix la parcel·la. L'accés a la propietat és còmode tant si s'accedeix amb vehicle com caminant. L'accés al garatge amb vehicle ...

**1.390.000 €**

400 m<sup>2</sup>  
6 Habitacions  
4 Banys  
3,500 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Llar de foc  
Parking  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)