



Terrenys edificables en venda a Pineda de Mar

Ref: PH103057

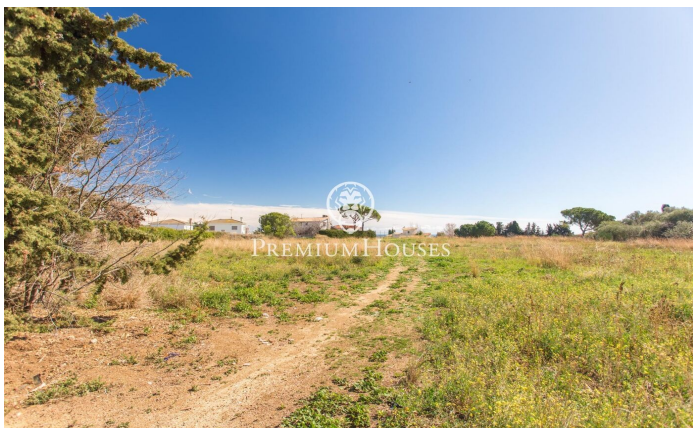


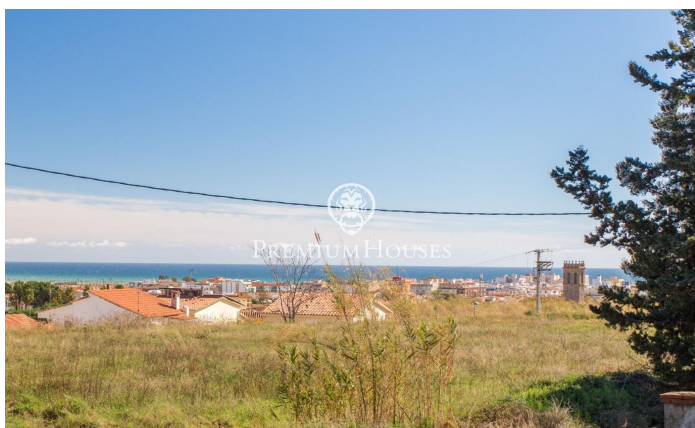
Pineda de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Situat a Pineda de Mar, conegut per les seves àmplies platges i la seva gran oferta de serveis, a tan sols 5 minuts de l'autopista del Mediterrani (C-32), a contraforts del Montnegre-Corredor, molt atractiu per als amants de la naturalesa i amb vista a la mar. Accés a la població caminant a 15 minuts, confina amb zona urbanitzada. Aquest lot de consta de 4 terrenys edificables situats en un entorn privilegiat i tranquil; disposats en 5 terrasses escalonades per a no perdre les vistes. El primer de 863m²; el segon de 2.543m²; el tercer de 2.756m² i l'últim de 4.711m². Amb pla urbanístic d'habitatges unifamiliars aïllats (entre 18 i 30), possibilitat d'1 o 2 plantes, amb 180 a 220m² construïts dels quals útils aproximadament 145m², i una edificabilitat intensiva de 13.171,28 m² (total). Mitjana de parcel·les 442m², amb un mínim de 401m² i un màxim de 545m². Coeficient d'Edificabilitat: 0,50% m² / SOSTRE per 1m² /parcel·la Ocupació màxima de parcel·les: 30% Altures regulables: una planta 3,40m. / dues plantes 6,45m. Separació edifici a Carrer: 5m. Separació edifici a Bogues: 3m.

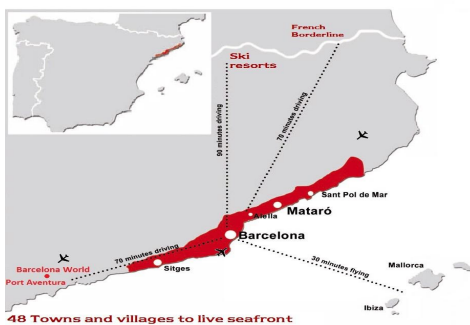
990.000 €

10,873 m² parcel·la





Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es

