

## Edifici en venda amb àtic dúplex de luxe i tres pisos independents amb vistes a Pineda de Mar

Ref: PH101481



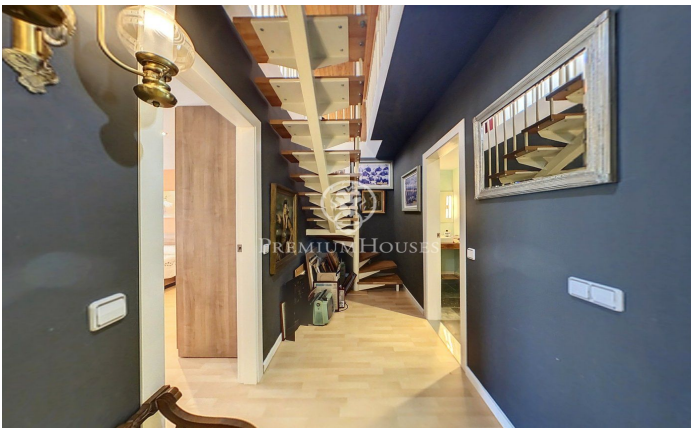
### Pineda de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

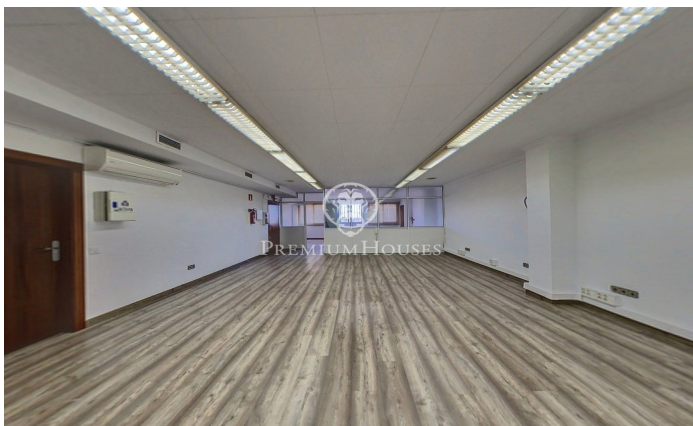
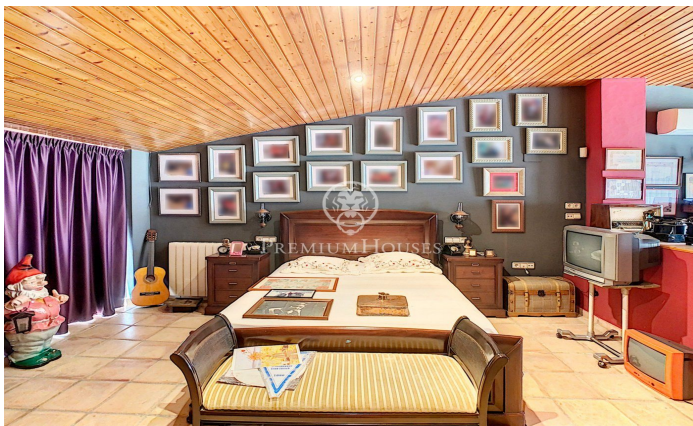
Situat a Pineda de Mar. És un poble tranquil de tradició marinera, amb extenses platges de sorra blanca i muntanyes. En un entorn envejable, entre la costa de la mar Mediterrània i la serra de l'Montnegre. Es tracta d'un edifici compost per quatre habitatges, dues d'elles actualment es troben habilitades com a oficines. A la planta superior de l'edifici es troba un àtic dúplex de luxe amb una superfície construïda de 389 m<sup>2</sup>. La primera planta està composta per un saló menjador amb vistes a la mar i la muntanya que comunica amb una àmplia cuina tipus office amb acabats de marbre de primera qualitat, tres habitacions dobles, un lavabo de cortesia i un bany complet amb dutxa. Mitjançant unes escales, accedim a la planta superior de l'dúplex, la qual gaudeix d'un gran saló amb xemeneia, una cuina americana amb illa, un ampli dormitori que comunica amb un bany complet amb banyera exempta i sortida a dues grans terrasses amb vistes a la mar i la muntanya. Compta amb la fusteria exterior d'alumini amb els interiors de fusta, terres de gres, marbre i parquet, sostres de fusta, calefacció bomba d'aire fred o calent i l'aigua amb termo elèctric. Hi ha la instal·lació feta per poder disposar de gas natural. A la mateixa planta de l'edifici es troba l'altre habitatge, é...

**1.500.000 €**

788 m<sup>2</sup>  
13 Habitacions  
3 Banyes  
265 m<sup>2</sup> parcel·la  
Calefacció  
Vistes al mar  
Llar de foc  
Seguretat  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)