

## Preciosa casa en venda en Sant Genís de Palafolls

Ref: PH103027



### Palafolls / Maresme/Barcelona Costa Norte

Presentem aquesta bonica propietat situada en el barri de Sant Genís de Palafolls, l'immoble resideix sobre una parcel·la de 745 m<sup>2</sup> 225 m<sup>2</sup> construïts i 192 m<sup>2</sup> de superfície útil, distribuïda en dues plantes i un gran soterrani de la mateixa grandària que la planta principal. La planta principal és per la qual s'accedeix i aquesta composta d'un saló-menjador molt lluminós i espaiós, una cuina independent amb una zona habilitada per a menjar, tots dos espais porten al jardí. Així mateix, trobem dues habitacions dobles, una en suite i amb vestidor, a més d'un despatx totalment funcional, un bany independent que serveix a l'altra habitació de la planta i un safareig complet al final del passadís. En la primera planta trobem una gran golfa, amb un espai diàfan on relaxar-se i gaudir de la tranquil·litat, té accés a una terrasseta amb vista a la muntanya, també té un lavabo propi. El soterrani està compost de dos espais amplis, ara utilitzats com a llibreria i una zona per a descansar, a més compta amb bany propi, és un espai molt versàtil i amb moltes possibilitats. Finalment, la casa disposa d'un gran jardí, amb una zona per a menjar, coberta amb una pèrgola i sòl recobert de llambordes; a part disposa de dues zones més de confort, un petit estany i p...

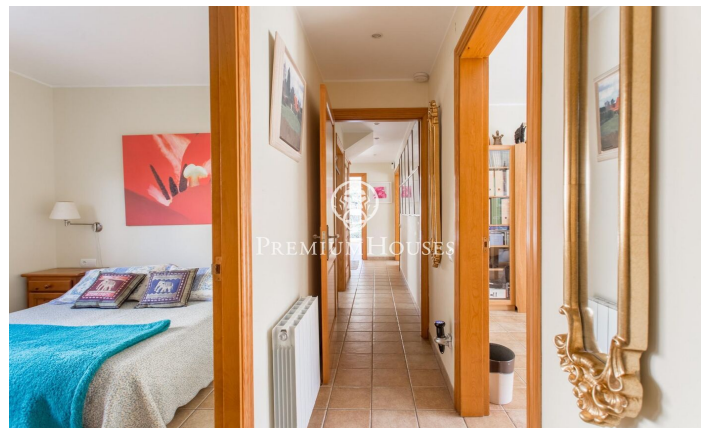
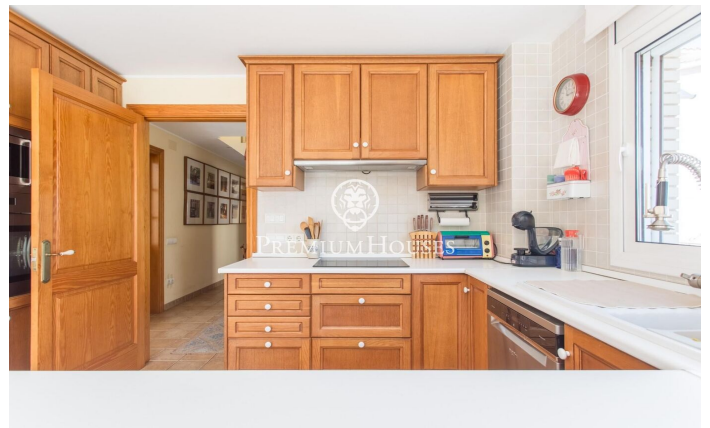
**355.000 €**

225 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
2 Banys  
745 m<sup>2</sup> parcel·la  
Calefacció  
Vistas a la muntanya  
Seguretat  
Parking  
Armaris encastats

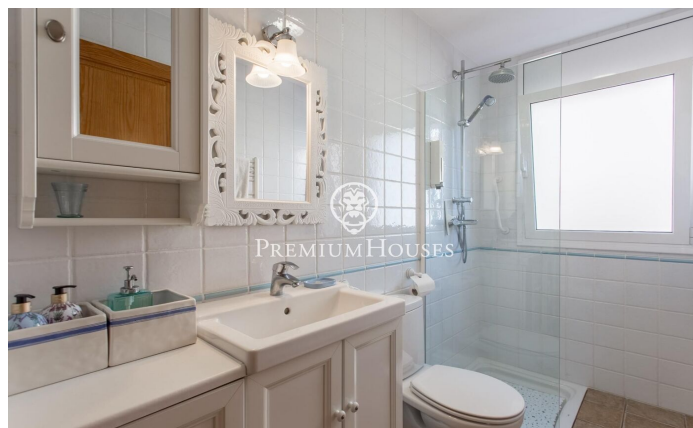












Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)