

## Casa en venda envoltada de Natura al poble d'Òrrius

Ref: PH102906



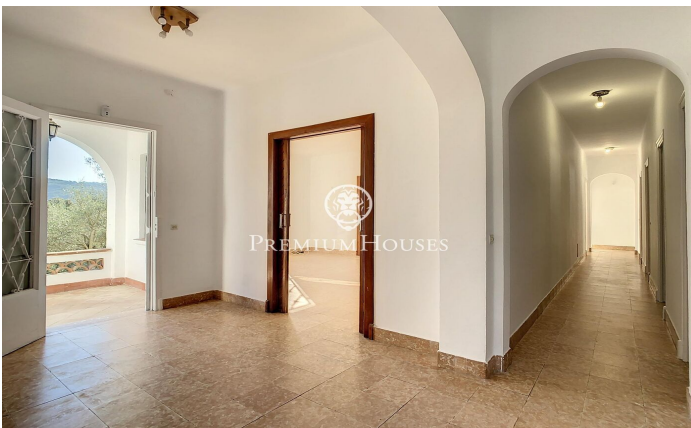
### Òrrius / Maresme/Barcelona Costa Norte

Òrrius té el privilegi de ser el poble més petit del Maresme, està envoltat de boscos de pins i alzines amb múltiples rutes per fer a peu i en bicicleta que et connecten amb la natura i la vida. En una parcel·la rústica de 4.000m<sup>2</sup> trobem una casa d'una sola planta de 172m<sup>2</sup>. Actualment està distribuïda en 2 sales amb llar de foc, 3 habitacions dobles, 1 habitació individual, bany i aseo, cuina amb sortida a un gran pati i terrassa molt agradable amb vistes obertes. També disposa d'un espai que es podria transformar fàcilment en un petit apartament i garatge per a un cotxe. Principals característiques: És una propietat amb moltes possibilitats per a tots els amants de la natura, on gaudir de la tranquil·litat amb total privacitat. Hi ha opció d'accedir-hi des de 2 carrers. Cal tenir present que la casa necessita reformes i no disposa de calefacció. No dubteu en trucar si el que busqueu és espai, intimitat, natura i sensació de llibertat.

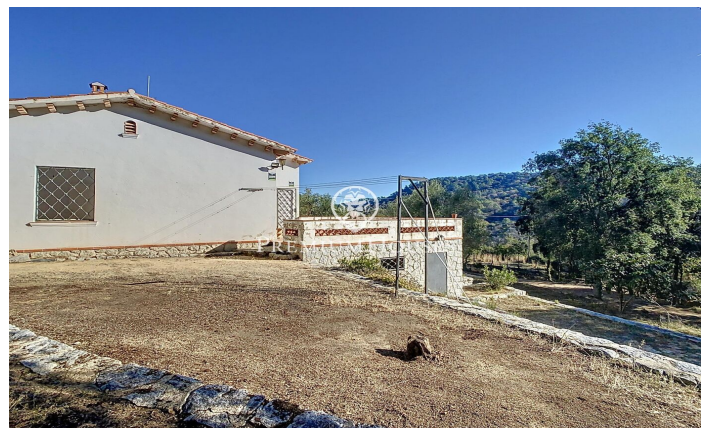
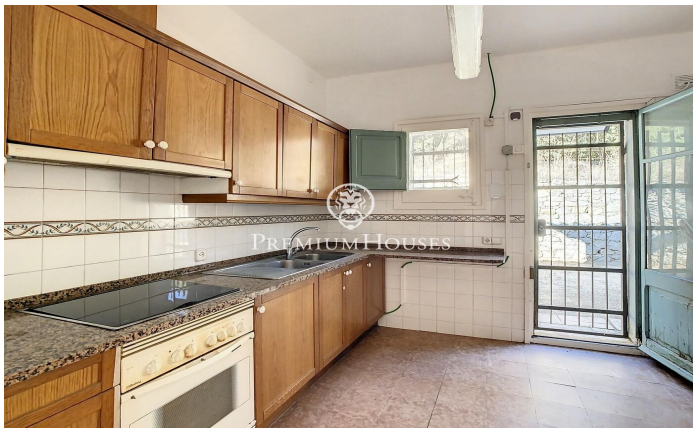
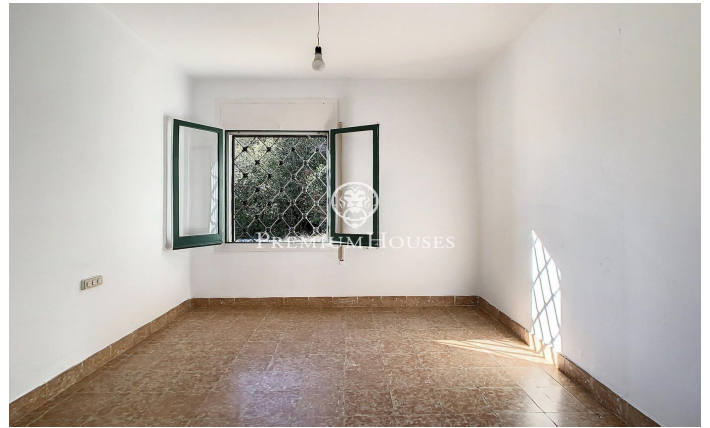
**398.000 €**

234 m<sup>2</sup>  
6 Habitacions  
2 Banys  
4,000 m<sup>2</sup> parcel·la

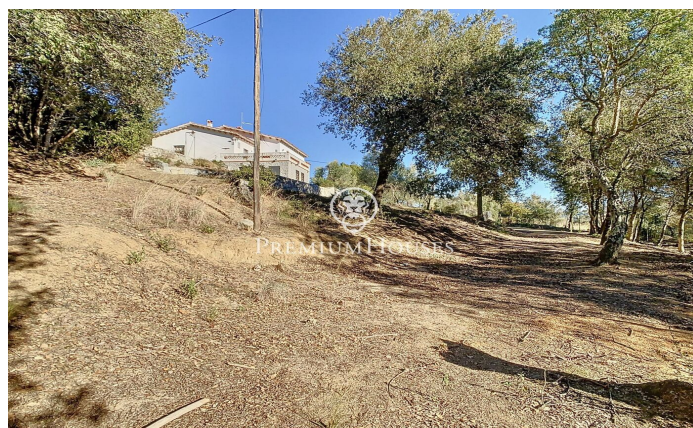
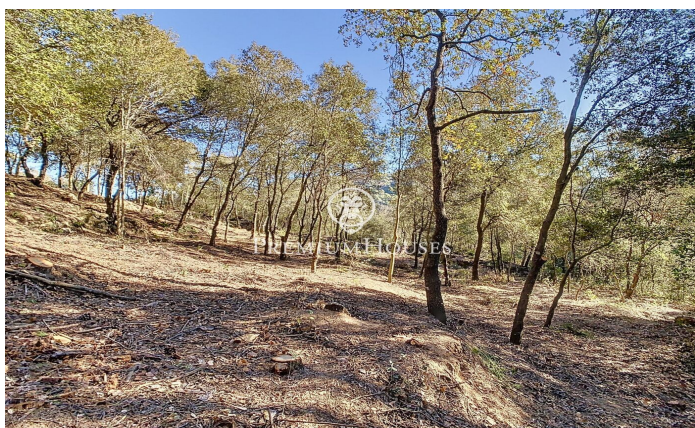
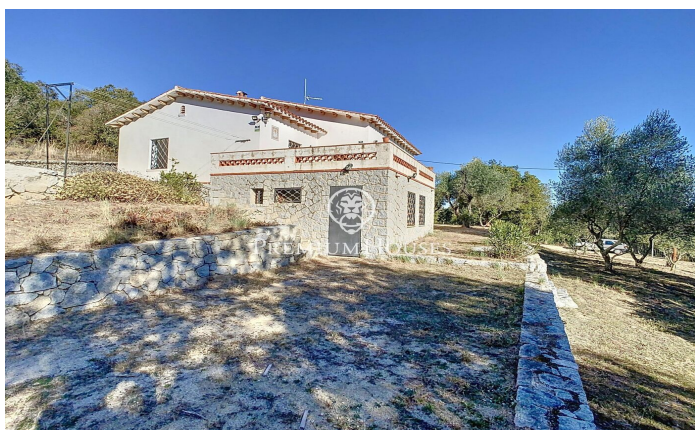












**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year

