

## Casa d'Obra nova a Montgat

Ref: PH103261



### Montgat / Maresme/Barcelona Costa Norte

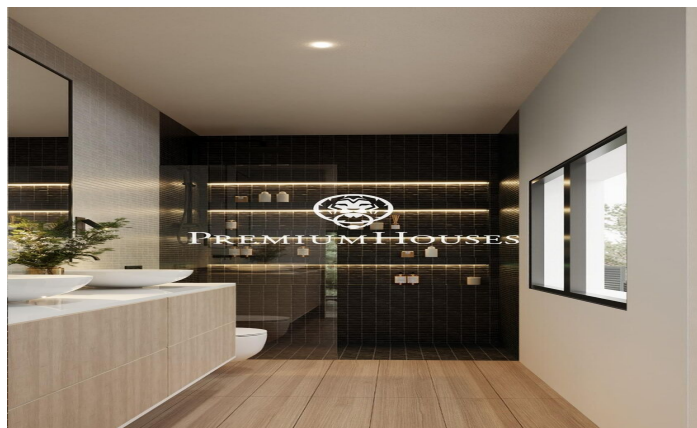
Descobreix aquest espectacular habitatge de nova construcció, situada en un enclavament privilegiat per als qui busquen serenitat i comoditat sense renunciar a totes les facilitats. A tan sols uns minuts del Col·legi Internacional Hamelin, l'estació de tren Montgat Nord, les meravelloses platges de Montgat i envoltada de parcs naturals, aquesta casa t'ofereix una vida relaxada i connectada. Tot això a tan sols 15 minuts de Barcelona i amb accés ràpid a l'autopista. Aquesta propietat, situada en una parcel·la de 400 m<sup>2</sup>, compta amb 350 m<sup>2</sup> construïts, distribuïts en dues àmplies plantes. En la planta baixa compta amb un lluminós saló menjador de doble altura de 40 m<sup>2</sup> amb accés directe al jardí, un bany complet i una versàtil habitació de 15 m<sup>2</sup> que pot ser utilitzada com a dormitori, estudi, sala de lectura o àrea de jocs. Cuina de 26 m<sup>2</sup> totalment equipada amb electrodomèstics moderns com a forn, microones, placa de cocció, campana extractora, i un rebost tancat. Primera planta La suite principal amb vestidor i bany privat, dues habitacions dobles, una d'elles amb accés a una terrassa amb vista al jardí i un bany complet amb doble lavabo. Segona planta – Terrassa amb vista a la mar Espai obert preparat per a instal·lar una cuina petita, terrassa amb ...

**1.745.000 €**

430 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
3 Banys  
400 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
Calefacció  
Traster  
Telèfon  
Seguretat  
Parking  
Terrassa







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)