



## Parcel·la en venda amb vistes a la mar a Can Quirze

Ref: PH101460



### **Mataró / Maresme/Barcelona Costa Norte**

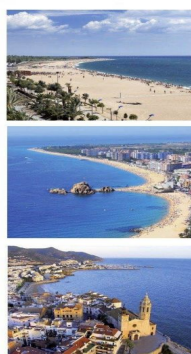
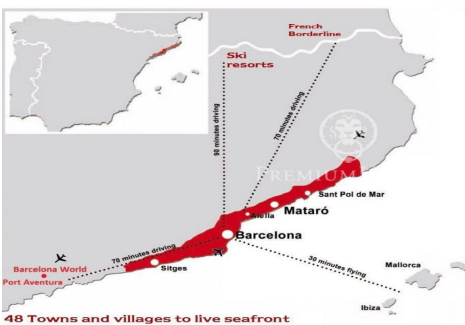
Situada en una de les zones més tranquil·les de Mataró, capital del Maresme, reconeguda per les seves platges, col·legis, campus universitari, port nàutic i a només 30 minuts de Barcelona per autopista o tren. Gran parcel·la urbana en zona residencial de Mataró, amb vistes a la mar. Urbanització molt tranquil·la, a prop de l'accés a l'autopista, reconegut col·legi, centre comercial i a 3 minuts amb cotxe del centre amb tots els serveis. Ús residencial, zona asfaltada, amb desguassos i enllumenat públic. Es pot construir un habitatge unifamiliar de planta baixa + pis. Ocupació màxima de la parcel·la 30%. Separacions mínimes: carrer 5 metres, lateral 3 metres, fons 3metres. Coeficient d'edificabilitat neta 0,5.

**525.000 €**

1,250 m<sup>2</sup> parcel·la



**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)

