

## Exquisida ubicació i vistes. Gran propietat clàssica a Mataró

Ref: PH100574

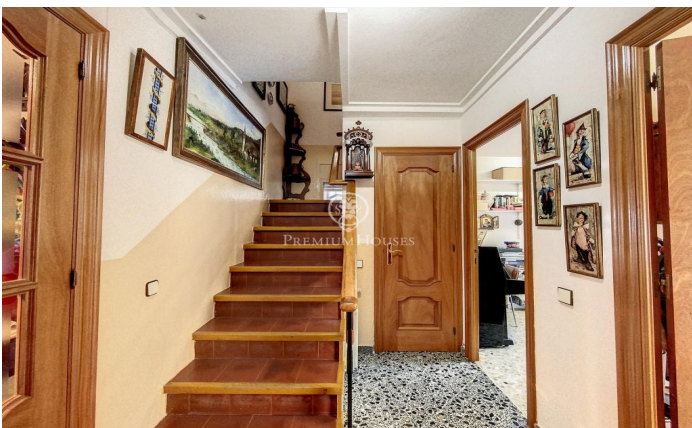


### Mataró / Maresme/Barcelona Costa Norte

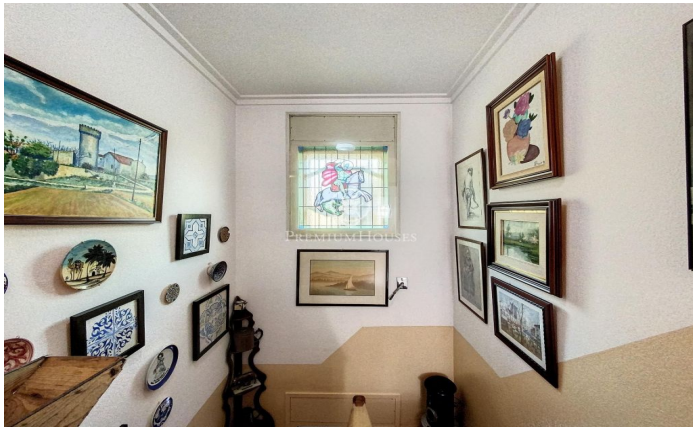
Casa unifamiliar situada en una de les millors zones de Mataró, urbanització privada amb seguretat. Atorga confort, i entorn tranquil, prop del col·legi Maritxel. L'habitatge té dues comodest plantes. La planta baixa: saló menjador 50 m<sup>2</sup> amb xemeneia i porxo, gran cuina diàfana amb xemeneia 60 m<sup>2</sup>, dues habitacions dobles, un bany i dos lavabo de cortesia. Segona planta: tres habitacions dobles i la suite amb terrassa, dos banys. Equipaments extres: GYM de 60 m<sup>2</sup> amb sauna i jacuzzi. El garatge és prou gran 250 m<sup>2</sup>, es pot destinar a un taller, magatzem o estudi de treball. Té capacitat per a 6 cotxes. Calefacció a gasoil, pou amb diposit de 40.000 l, barbacoa amb forn de fang, posades de seguretat, porta gran elèctrica, armaris de paret, fusteria d'alumini amb reixes. A més, sala de màquines, alarma, safareig, traster, bodeguita, sistema de reg automàtic. El garatge és prou gran 250 m<sup>2</sup>, es pot destinar a un taller, magatzem o estudi de treball. Té capacitat per a 6 cotxes. Possibilitat de construir una piscina en diversos llocs del jardí.

**1.050.000 €**

557 m<sup>2</sup>  
5 Habitacions  
3 Banys  
1,000 m<sup>2</sup> parcel·la  
Calefacció  
Vistes al mar  
Llar de foc  
Seguretat  
Parking  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)