

## Àtic en venda davant del mar a Mataró

Ref: PH103260



### Mataró / Maresme/Barcelona Costa Norte

Viure en un àtic enfront de la mar és possiblement el somni de molts. A Mataró tenim aquesta oportunitat. La zona de dia està orientada a la mar, la qual cosa li proporciona molta llum natural i vistes al Mediterrani tant al saló-menjador com a la cuina, que tenen accés directe a la terrassa d'uns 20 m<sup>2</sup>, per a poder gaudir tant del sol com de les estrelles. La zona de nit disposa de dues habitacions individuals i dos dobles. A més, compta amb dos amplis banys, un d'ells amb banyera i l'altre amb dutxa. La galeria afegeix un extra tant de llum com d'espai. La comoditat està garantida amb calefacció de gas per als dies més frescos i aire condicionat en la zona de les habitacions, assegurant un ambient agradable durant tot l'any. Les claraboies estratègicament situades en el passadís i els lavabos permeten que la llum natural il·lumini el pis dia i nit. El recobriments del sostre amb llana de roca en la zona de descans proporciona un excel·lent aïllament. A més, compta amb un entresolat en el passadís, ideal per a emmagatzematge addicional, i armaris de paret en dos de les habitacions, optimitzant l'espai i mantenint tot en ordre. Donada la seva ubicació, tenim la sort de comptar amb una plaça de pàrquing en el mateix edifici. No dubtis a consultar i organitza...

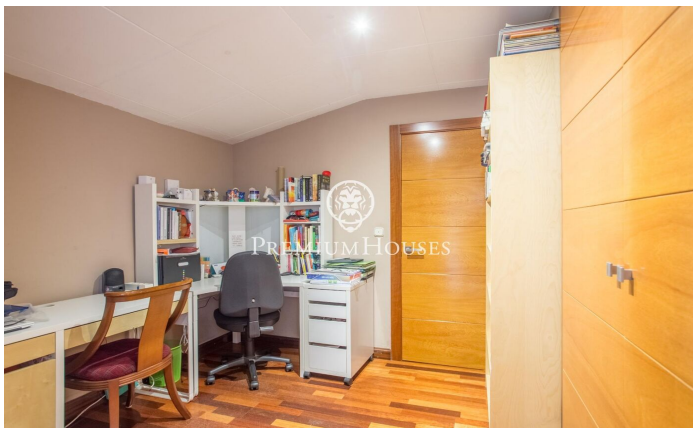
**330.000 €**

84 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
2 Banys  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Traster  
Ascensor  
Terrassa  
Armaris encastats













**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year

 A map of the Barcelona coast. A red line highlights the coastline. Key locations marked include:
 

- French Borderline
- Ski resorts
- Sant Pol de Mar
- Mataró
- Barcelona
- Siigies
- Barcelona World
- Port Aventura
- Mallorca
- Ibiza

 Distances are indicated: 79 minutes driving to Barcelona World, 30 minutes driving to Mallorca, and 30 minutes flying to Ibiza.
 

**48 Towns and villages to live seafont**

 Three small photographs showing coastal scenes: a sandy beach with blue water, a bay with a curved coastline, and a town built on a hillside overlooking the sea.

Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)