

## Casa amb gran jardí i molta privadesa a la venda a La Pineda, Castelldefels

Ref: PHS100814



### Castelldefels / Barcelona Costa Sur

Al barri de La Pineda de Castelldefels trobem aquesta gran casa de 824 m<sup>2</sup> a la venda, amb una parcel·la de 2024 m<sup>2</sup> que li proporciona una gran privadesa i a 350m de la platja. L'habitatge que es troba en perfecte estat i està distribuït en quatre plantes. La planta baixa amb la zona de dia, una habitació amb bany i zona de servei. La planta primera amb la zona de nit. La planta superior on trobem unes grans golfes i una terrassa. Finalment, a la planta semisoterrani hi ha un celler amb menjador i graella. L'accés a la casa és a través d'un elegant rebedor amb escala que porta a la planta superior. Des del rebedor s'accedeix a totes les estances de la planta baixa: a la dreta hi trobem la cuina independent amb office i safareig amb estenedor exterior, i la zona de servei amb una habitació doble amb bany privat. A l'esquerra trobem el menjador, el saló amb xemeneia i obert al jardí i la piscina, amb els quals connecta amb un preciós porxo. El menjador està separat del saló per portes corredisses que permeten independitzar-lo si cal. Davant l'entrada principal de la casa, trobem una habitació doble, amb bany complet que fa funció de neteja de convidats. A la primera planta hi trobem la zona de nit. Aquesta es compon de quatre habitacions dobles. L'habitació pri...

**7.450.000 €**

824 m<sup>2</sup>  
6 Habitacions  
5 Banys  
2,024 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Traster  
Telèfon  
Llar de foc  
Seguretat  
Gimnàs  
Parking  
Terrassa  
Armaris encastats





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

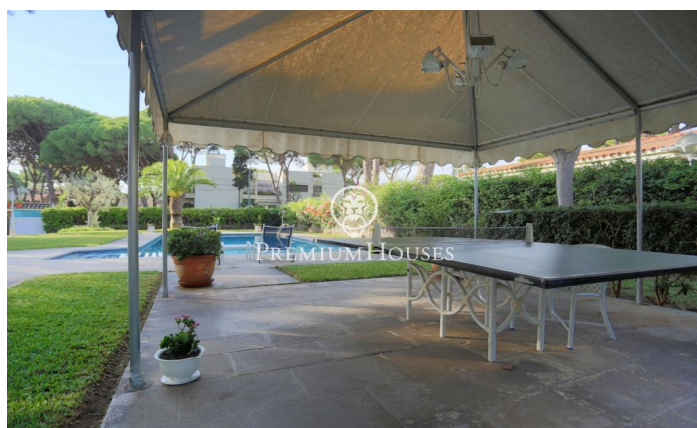
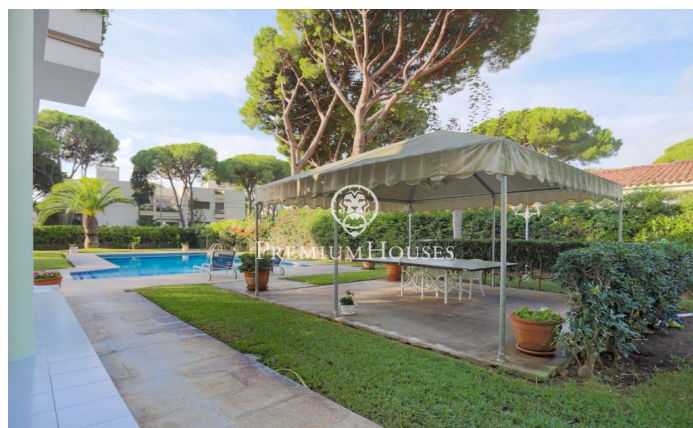
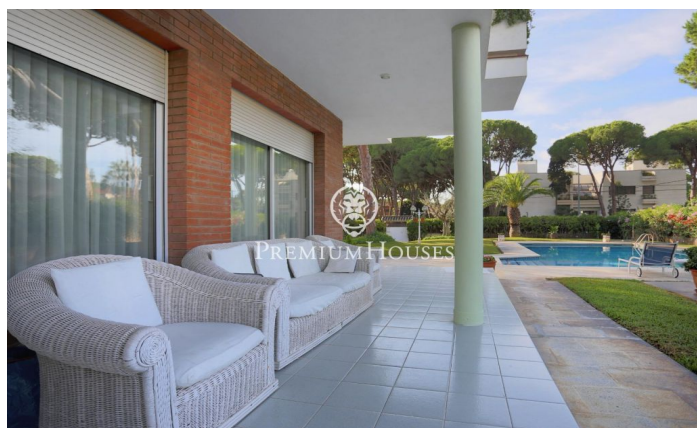
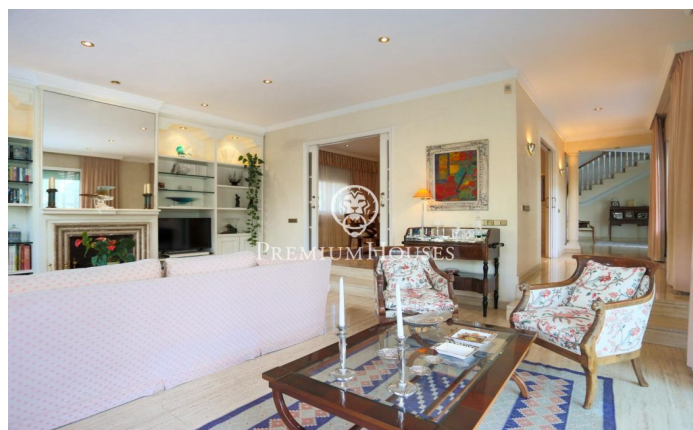
Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40











Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)