

## Impecable casa modernista en venda a Canet de Mar

Ref: PH103203

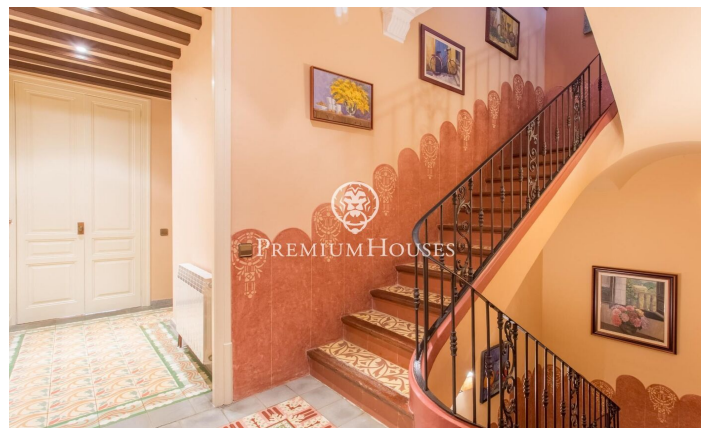


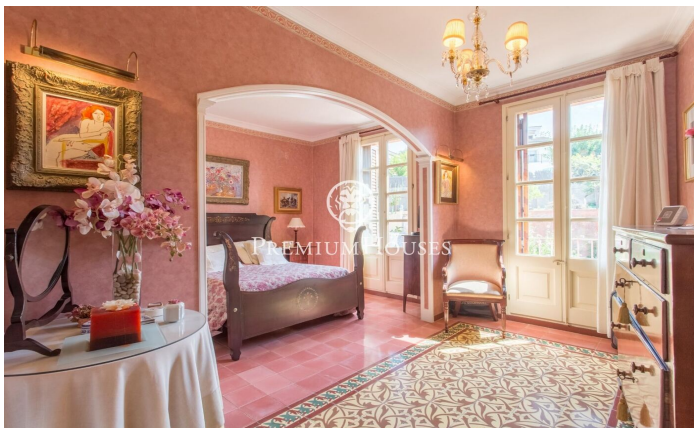
### Canet de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Presentem aquesta magnífica casa modernista de l'any 1900 que es troba en perfecte estat de conservació a Canet de Mar, a tan sols 5 minuts a peu de la platja, del centre de la població i de l'accés a l'autopista C-32. Canet de Mar és conegut per ser part de la ruta del modernisme, capital del modernisme del Maresme i ciutat natal de prestigiós arquitecte Domènch i Muntaner. La propietat compta amb 203m2 distribuïts en 3 plantes. La zona de dia, en la planta principal, consta d'una habitació doble en planta, un lavabo de cortesia, una cuina amb illa amb menjador en el mateix ambient, una zona de bugaderia i sortida directa al jardí; aquest compte amb barbacoa, forn de llenya, un pou d'aigua, celler, així mateix connecta amb una habitació utilitzada com a traster però amb àmplies possibilitats de reconversió. La primera planta, zona de nit, es distribueix en 3 habitacions dobles amb un bany complet amb banyera i llum natural, i un gran armari de paret a més 2 de les habitacions tenen sortida al balcó. En la tercera planta trobem una àmplia golfa amb xemeneia, aire condicionat i sortida a una terrassa solàrium amb vista a la població. Tota la finca compta amb sostres alts de fusta noble, calefacció de gas natural, sòls hidràulics originals, baranes i v...

**560.000 €**

206 m<sup>2</sup>  
6 Habitacions  
1 Bany complet  
Calefacció  
Pati interior  
Traster  
Telèfon  
Llar de foc  
Seguretat  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)