

## Propietat ideal per a inversors, amb vista panoràmiques a la mar a Caldetes d'Estrac

Ref: PH103244



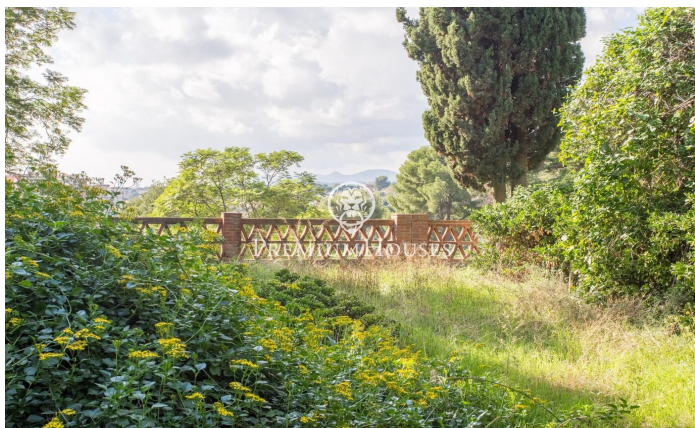
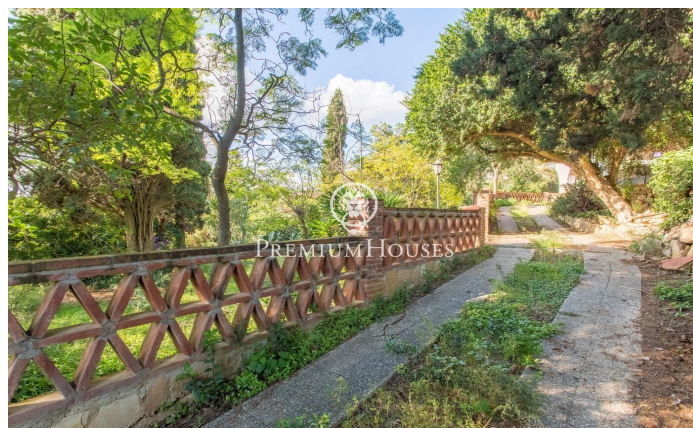
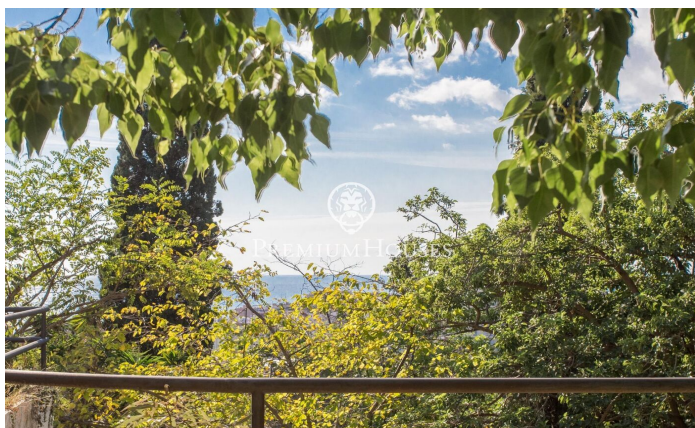
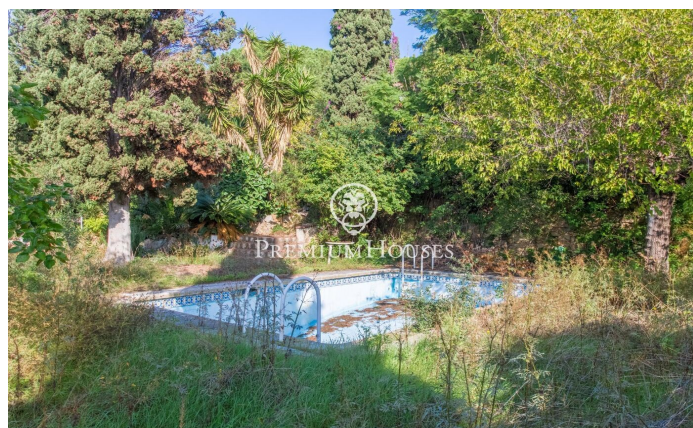
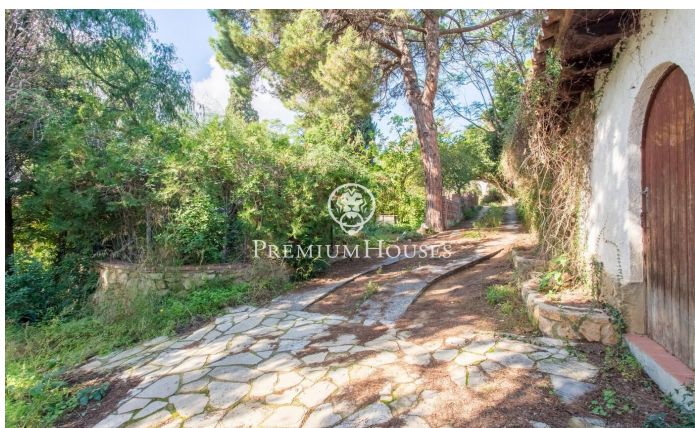
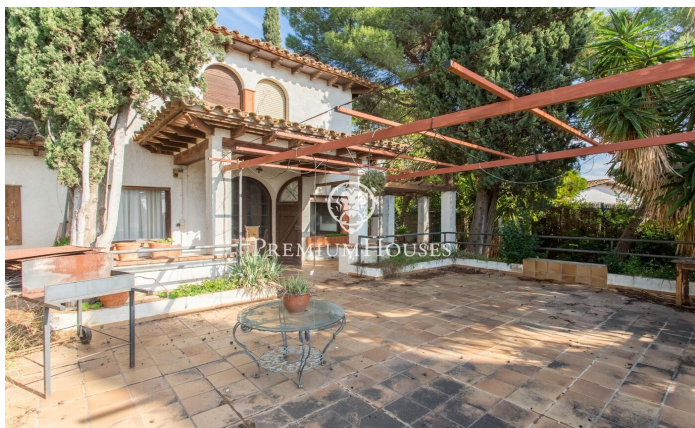
### Caldes d'Estrac / Maresme/Barcelona Costa Norte

Propietat ideal per a inversors, constructors i promotors. Magnífica propietat amb vista panoràmiques sobre la mar, situada a Caldetes d'Estrac, bonic poble costaner del Maresme, molt reconegut per les seves aigües termals en explotació des de l'època dels romans i també pel seu gran ambient cultural. La propietat és ideal per a inversió, atès que en els seus 3.200 m<sup>2</sup> de terreny, ens permeten dividir la parcel·la en quatre terrenys de 800m<sup>2</sup> cadascun, on construir cases de dues plantes amb garatge i piscina d'aproximadament uns 250 m<sup>2</sup>. La zona és ideal per als amants de la naturalesa, ja que la propietat es troba envoltada de zones verdes i amb unes vistes espectaculars a la mar. És important ressaltar que, encara que estiguem envoltats de pau i tranquil·litat, tenim molt a prop zones comercials col·legis, biblioteca, és a dir, tots els serveis necessaris per a viure amb màxim confort i comoditat. Molt ben comunicada, a cinc minuts de l'autopista C/32, que ens connecta amb Barcelona en 50 minuts.

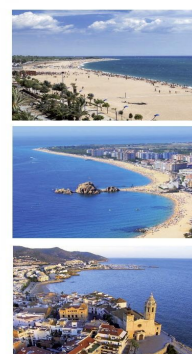
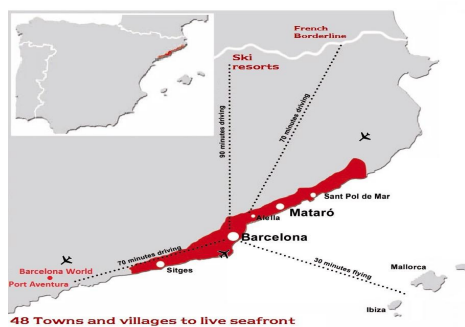
**1.300.000 €**

650 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
2 Banys  
3,200 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
Calefacció  
Vistes al mar  
Traster  
Telèfon  
Llar de foc  
Terrassa





**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

---

---

Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)

