



## Casa en venda amb piscina a la millor zona de Caldes d'Estrac

Ref: PH101849



### Caldes d'Estrac / Maresme/Barcelona Costa Norte

Casa unifamiliar a 4 vents en una immillorable i tranquil·la zona de Caldes d'Estrac, a dos minuts de la platja, de col·legis i de tots els serveis; molt ben comunicada al costat de la sortida de l'autopista. Situada a tan sols 40Km de distància de Barcelona centre. Es tracta d'un habitatge distribuït en tres plantes. Entrant a la casa trobem un saló menjador de 27 m<sup>2</sup> amb xemeneia i amplis finestrals amb vista al jardí. Sortida al porxo, cuina office amb barbacoa a l'interior i amb espai per a menjar. Disposa de sortida directa a la zona de la piscina i al porxo amb menjador exterior i barbacoa. En aquesta mateixa planta trobem una suite amb bany amb plat de dutxa. La planta superior disposa d'1 suite amb vestidor i bany amb plat de dutxa i terrassa amb vistes al mar i muntanya. Dues habitacions dobles amb armaris de paret i 1 bany amb banyera d'hidromassatge. A la planta inferior trobem el garatge amb capacitat per a dos cotxes, ampli traster, sala de màquines i 1 habitació polivalent. La casa es troba en perfecte estat de conservació, disposa de sòls de gres, escala de marbre i barandal amb ferro forjat, calefacció central, aire condicionat en suite principal i 2 habitacions, amplis cristalls amb doble aïllament, aspiració centralitzada, persianes motoritza...

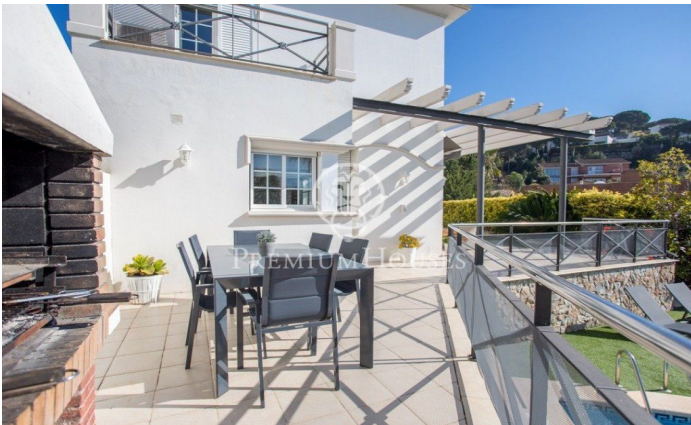
**900.000 €**

337 m<sup>2</sup>  
5 Habitacions  
3 Banys  
635 m<sup>2</sup> parcel·la  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Llar de foc  
Seguretat  
Parking  
Armaris encastats

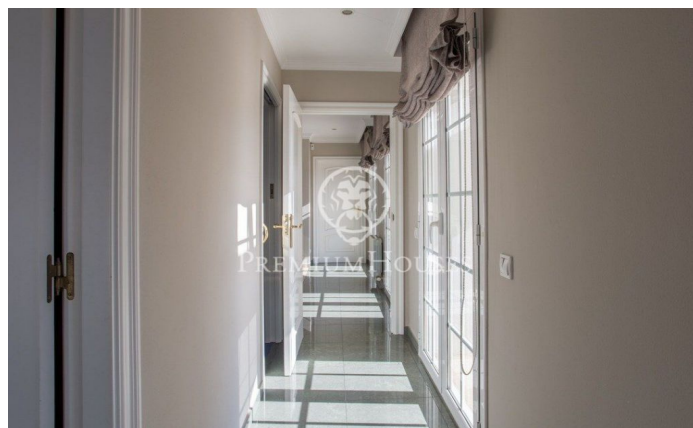
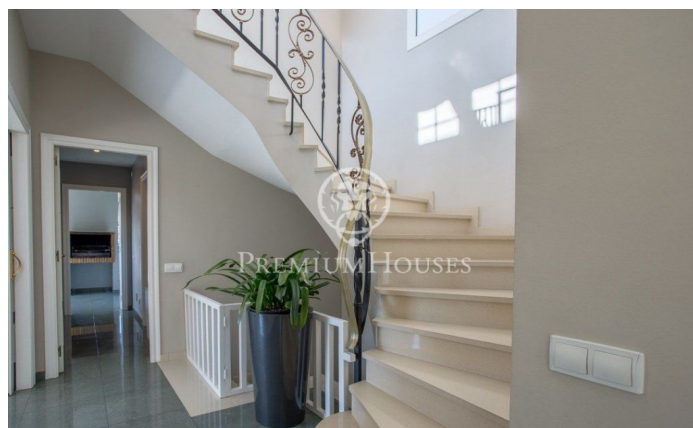












Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)