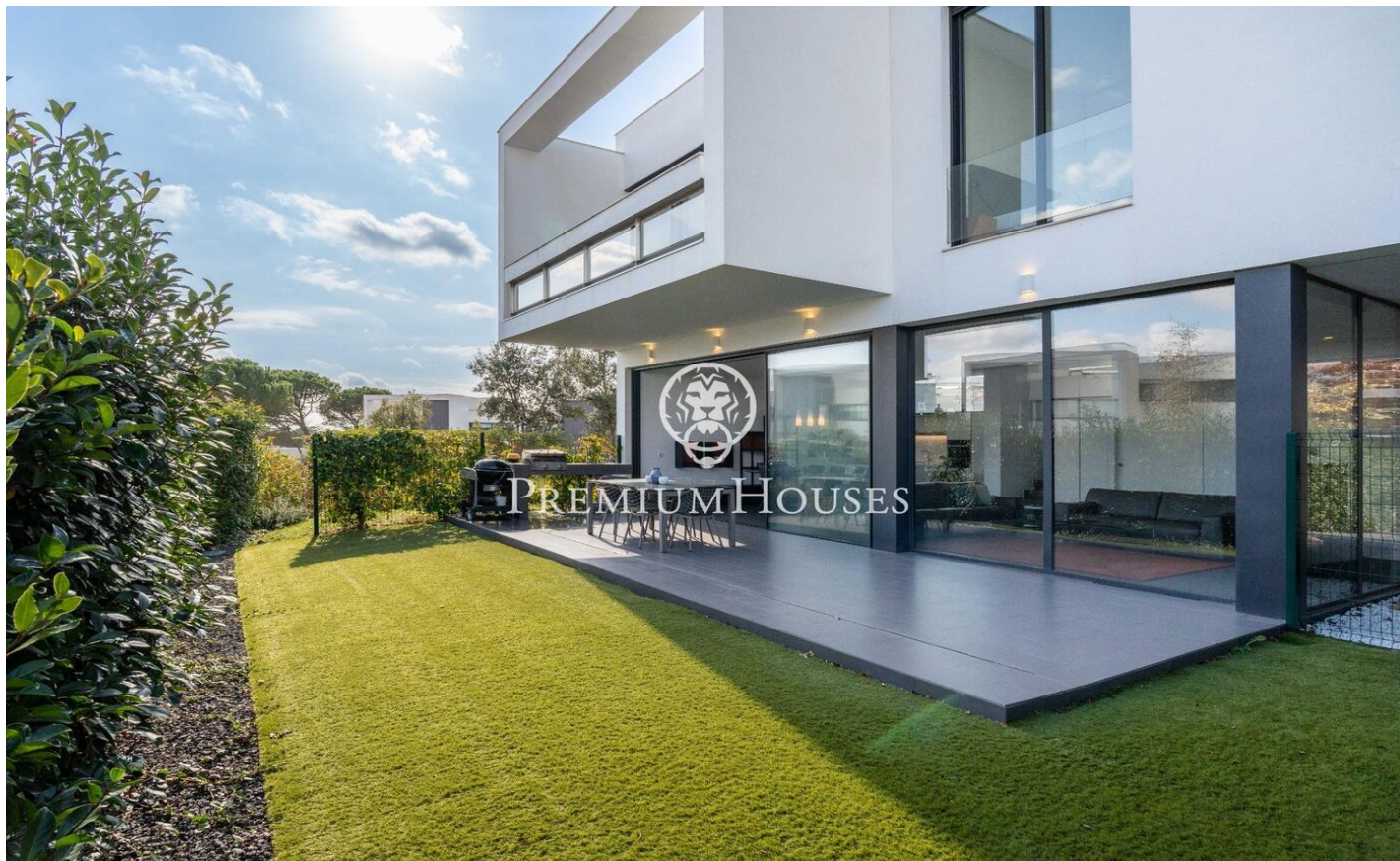


## Exclusiva Vila en Camiral Golf & Wellness, Caldes de Malavella

Ref: PHS101009

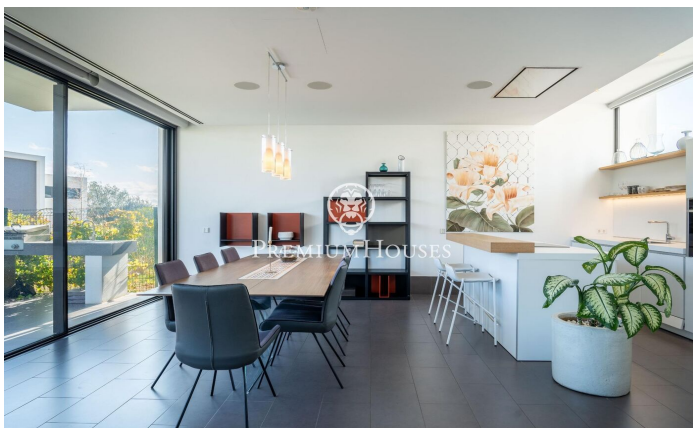
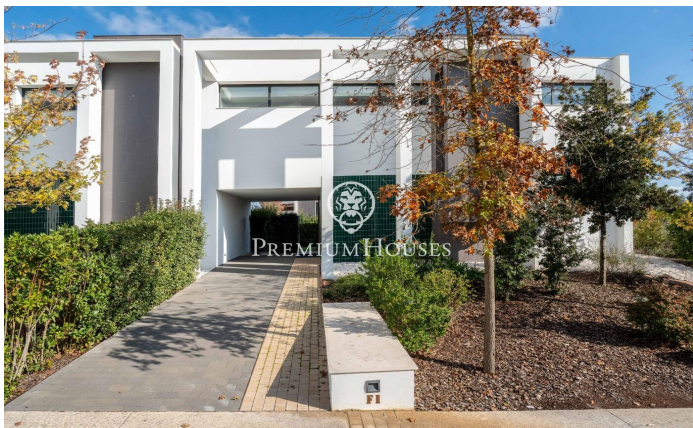
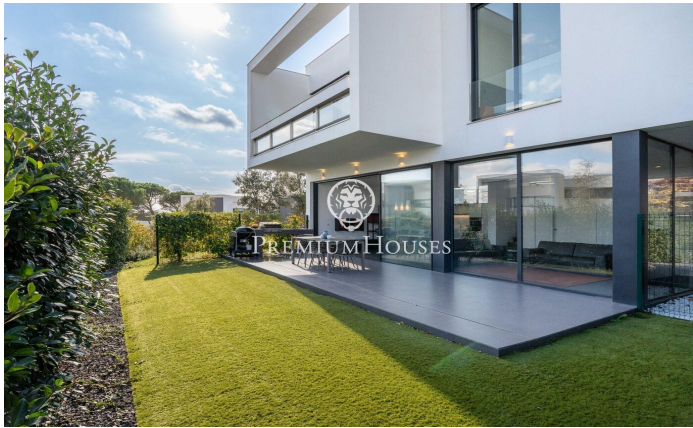


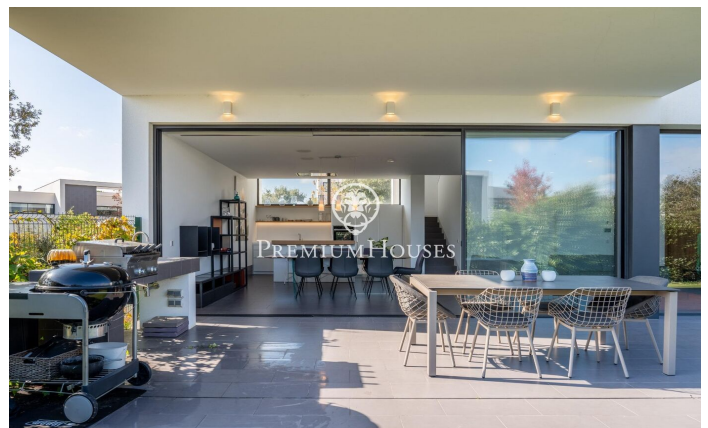
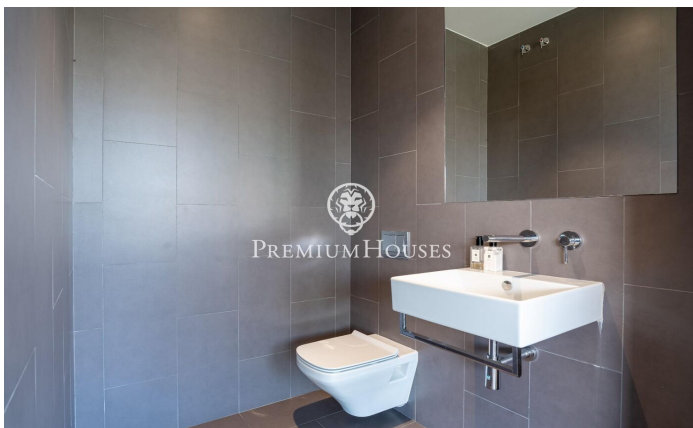
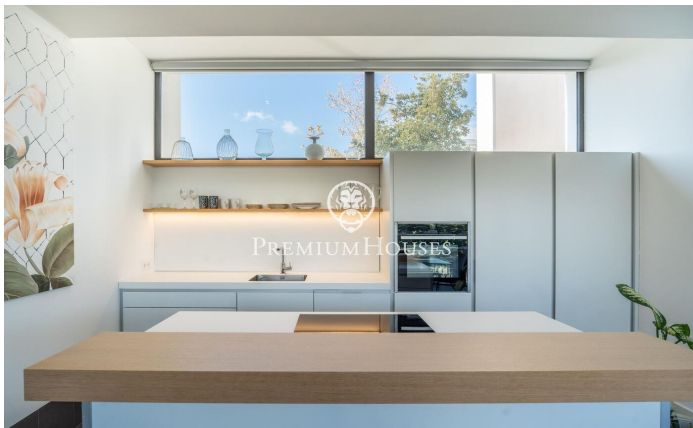
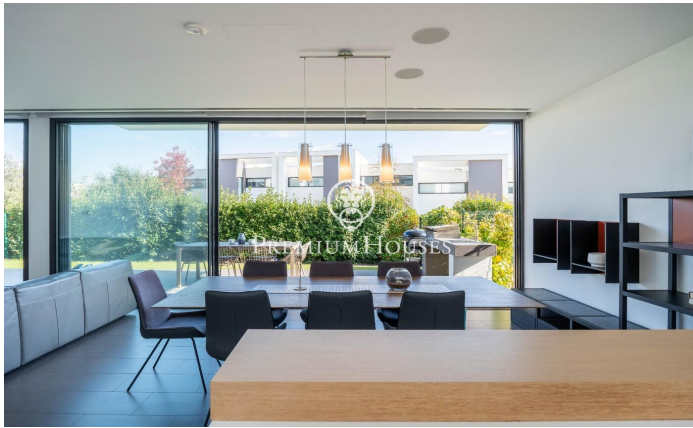
### Caldes de Malavella / Costa Brava

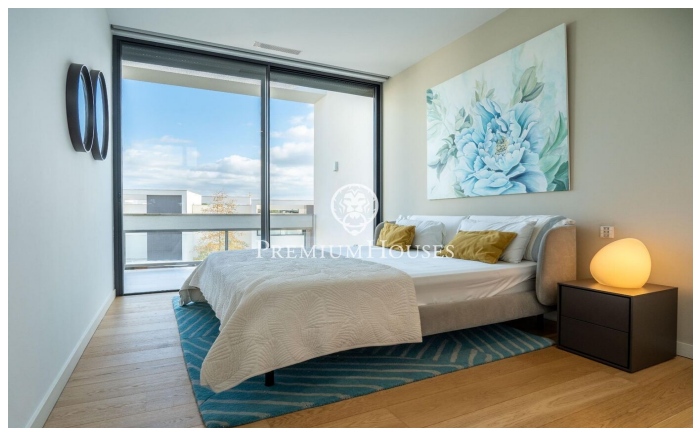
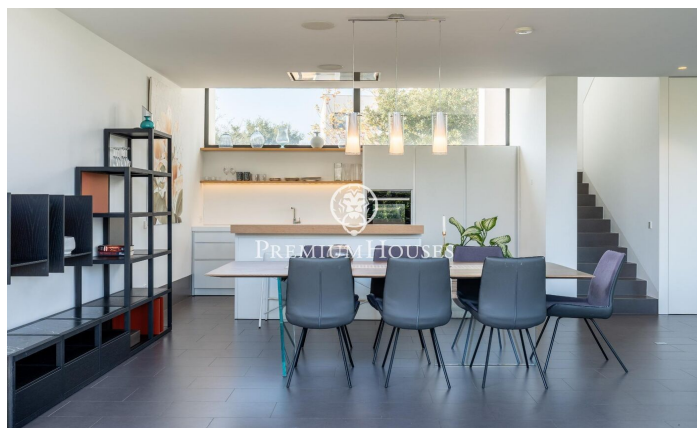
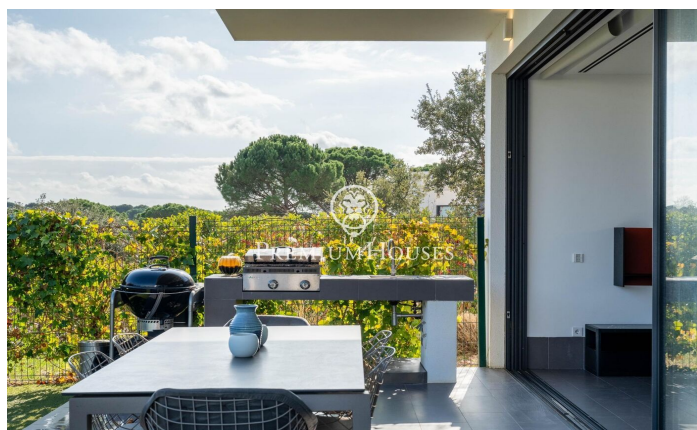
Impressionant vila independent situada en el prestigiós Resort Camiral Golf & Wellness, un camp de golf PGA a Caldes de Malavella, Girona. Aquesta propietat de luxe ofereix una experiència de vida única, situada de manera privilegiada al costat del clot 10 del Stadium Course i a només 2 minuts a peu de la Casa Club i el Residents Club. Amb un jardí privat de 465 m<sup>2</sup> que envolta la part davantera, el costat esquerre i la part posterior de l'habitatge, més ampli que altres viles de la urbanització, aquesta vila destaca pel seu disseny modern que s'integra harmoniosament amb l'entorn natural. L'entrada monumental, on fins i tot el pàrquing amb marquesina es converteix en un element estètic, anticipa l'elegància de l'interior. Gràcies als seus grans tancaments envidrats, es produeix una perfecta unió entre els espais interiors i exteriors. La vila està equipada amb tecnologia de llar intel·ligent d'última generació i sistema de climatització per aerotèrmia, oferint el màxim confort i eficiència energètica. Els residents tenen accés a una zona comunitària que inclou una piscina desbordant, vestuaris i una terrassa solàrium, complementant l'experiència de luxe i benestar que ofereix el resort. Distribució: Planta Baixa: - Ampli saló-menjador amb cuina o...

**1.190.000 €**

222 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
2 Banys  
1,392 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Traster  
Moblat  
Terrassa  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 760 12 34

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)