

## Vivienda a la venta en la mejor zona de Pedralbes

Ref: P-015960

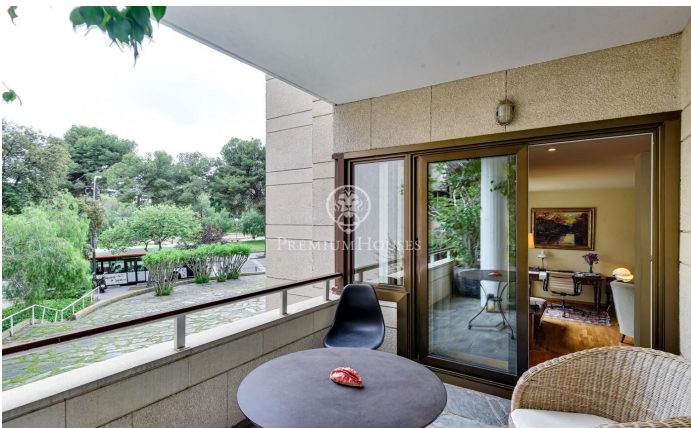


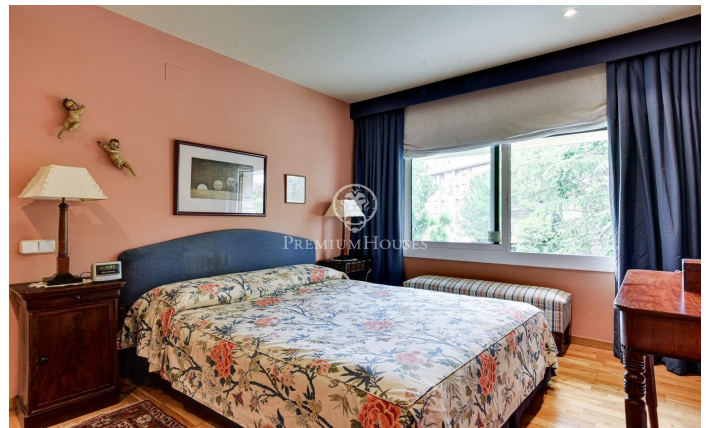
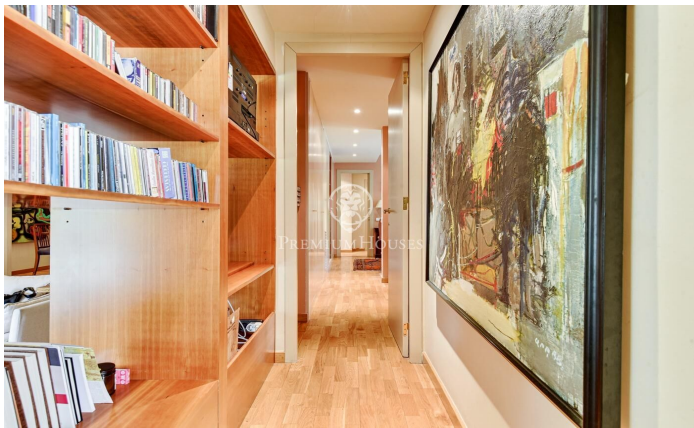
### Pedralbes / Barcelona Ciudad

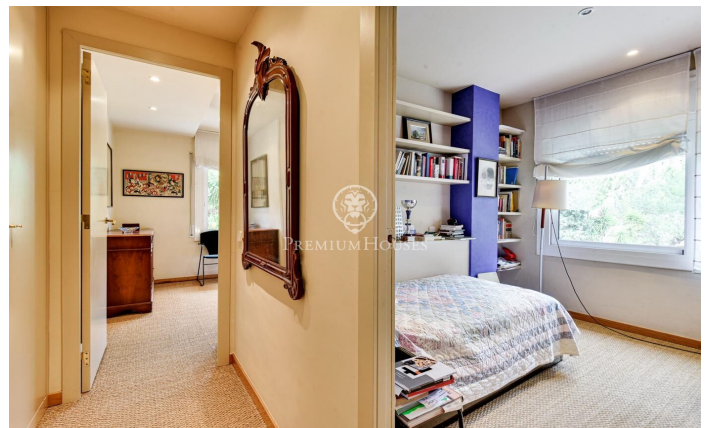
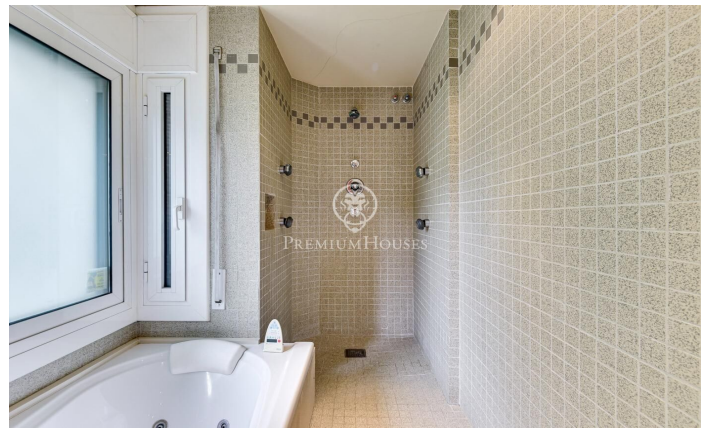
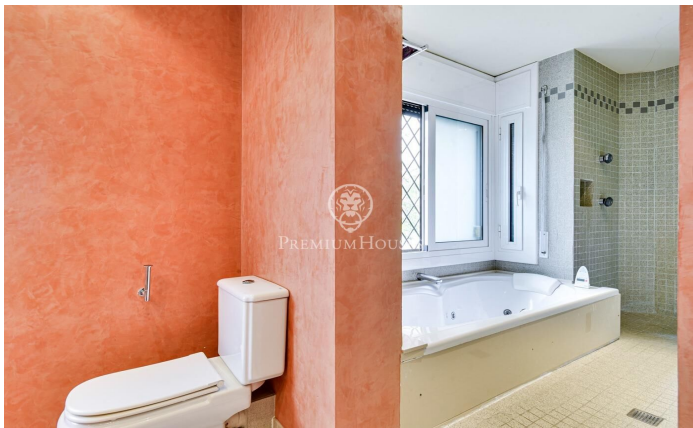
Nos situamos en la zona alta de Barcelona con esta magnífica propiedad situada en el barrio emblemático y exclusivo de Pedralbes. Esta vivienda fue construida en el 1977 y renovada en el 1996, situada en un edificio del postmodernismo catalán, catalogado en las mejores guías de arquitectura de la ciudad. Es la primera obra de dos grandes arquitectos catalanes: Josep Bonet y Cristian Cirici galardonados con un premio FAD por su arquitectura. Se distribuye en dos dormitorios dobles, terraza orientada al sudoeste, cocina-office independiente y una suite principal. La renovación incluyó la cocina, baños, instalaciones eléctricas, agua, calefacción y aire acondicionado por conductos, cerramientos con doble cristal y persianas de hierro de seguridad. Dispone de tres entradas, puertas blindadas, dos ascensores, una escalera comunitaria y una entrada independiente que proporciona privacidad y acceso directo al jardín comunitario. El salón comedor, dividido en dos niveles, tiene grandes ventanales y una acogedora terraza de 10m<sup>2</sup>. La cocina-office, conecta con el salón y una galería de servicio exterior con un aseo. La zona de noche incluye una gran suite principal con vestidor y armarios empotrados, baño con bañera de hidromasaje y ducha independiente. Dos dormitori...

**1.480.000 €**

195 m<sup>2</sup>  
3 Habitacions  
2 Banys  
AACC  
Calefacció  
Traster  
Ascensor  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)